



Prodej rodinného domu 91 m², Svojkovice

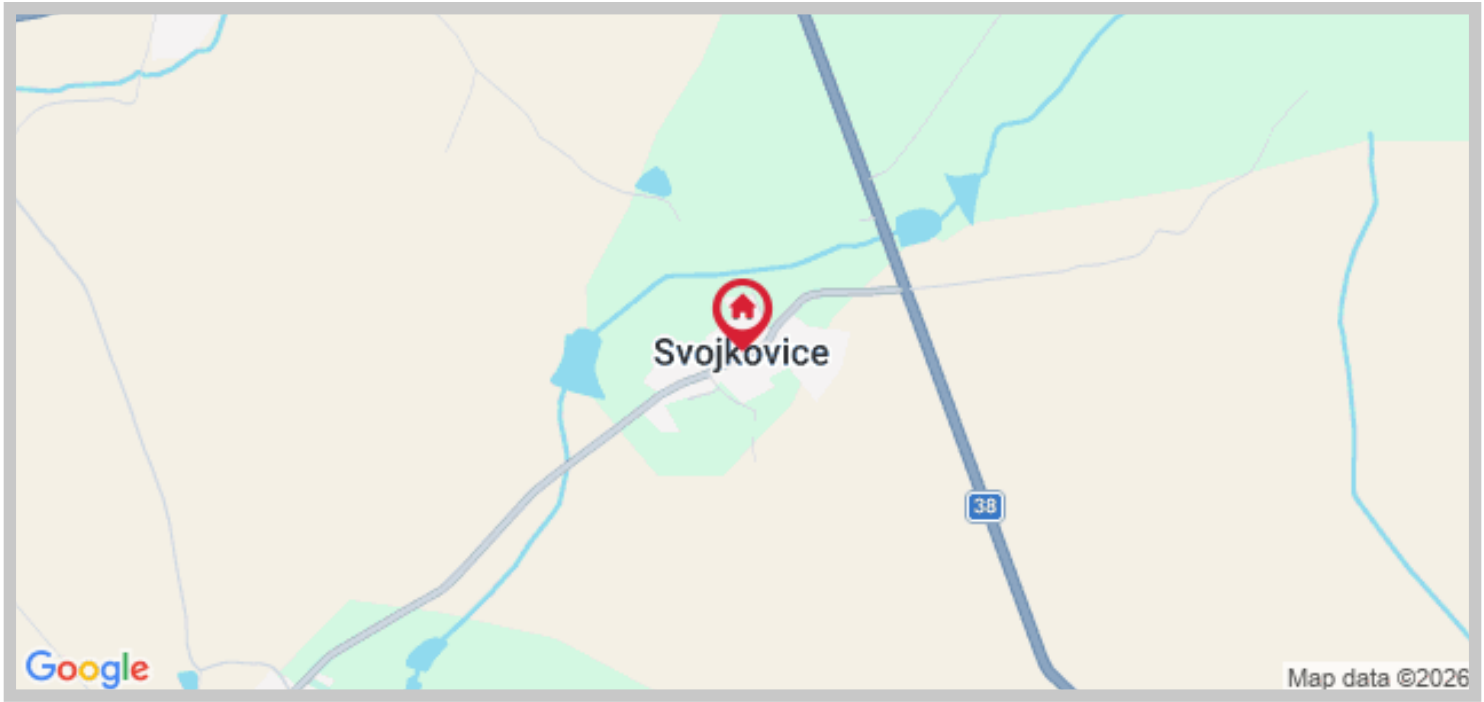
 Výtah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 23725
Název:	Prodej rodinného domu 91 m², Svojkovice	
Celková cena:	5 999 000 Kč	
Adresa:	Svojkovice	
Datum aktualizace:	12.08.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:	Venkovská	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Pokud toužíte nebo si chcete vyplnit své přání o vlastním bydlení v blízkosti krajského města Jihlavy (25 km) nebo využít výjimečnou příležitost k výhodnému investování do nemovitosti v klidné obci Svojkovice, nabízíme Vám tuto možnost. Dovolujeme si Vám představit rodinný dům s navazujícími hospodářskými budovami a uzavřeným dvorem, který prošel částečnou rekonstrukcí. Objekt je přízemní s půdním prostorem, novou fasádou a novou střešní krytinou, orientovaný výhledy na východ, jih a západ, zastavěnou plochou a nádvořím 328 m² (rodinný dům se zastavěnou plochou 91 m² a hospodářská část s dvorem 237 m²), se třemi navazujícími zahradami s celkovou výměrou 2.284 m². Na zahradě je funkční vrtaná studna s domácím rozvodem a septikem, nemovitost je připojená na veřejnou elektrickou soustavu, plynová přípojka ve sloupku před domem. Vytápění objektu krbovými kamny. Termín předání nemovitosti dle domluvy stran. Průkaz energetické náročnosti (PENB) se aktuálně vyhotovuje. Všem zájemcům rádi poskytneme a zajistíme plnohodnotný realitní servis s bezplatným finančním poradenstvím včetně výběru bankovního ústavu.

Pokud Vás tato nemovitost zaujala a chcete se o ní dozvědět více informací, případně si ji prohlédnout, můžete nás kdykoliv kontaktovat, rádi Vám poskytneme naše realitní služby.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Plocha sklepa:	10 m ²
Stav objektu:	Velmi dobrý	Garáž:	Ano
Zástavba:	Venkovská	Plocha garáží:	25 m ²
Typ objektu:	Samostatný	Bazén:	Ne
Typ domu:	Přízemní	Zdroj vody:	Místní zdroj
Umístění:	Klidná část obce	Rozvod topení:	Lokální tuhá paliva
Počet podlaží objektu:	1	Rozvod plynu:	Plynovod
Stavba:	Rodinný dům	Typ odpadu:	Septik
Zařízeno:	Ano	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Bezbariérové:	Ano	Elektrína:	230V, 380V
Výtah:	Ne	Doprava:	Silnice, Autobus
Půdní vestavba:	Ne	Počet objektů:	3
Podzemní podlaží:	1	Plocha zastavěná:	280 m ²
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	91 m ²
Parkování:	Ano	Plocha pozemku:	2612 m ²
Plocha parkování:	25 m ²	Rok výstavby:	1937
Lodžie:	Ne	Rok rekonstrukce:	2015
Terasa:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Sklep:	Ano		