



Prodej bytu 3+kk 100 m2 Luka nad Jihlavou

| | | |
|---|---|--|
|  Výťah: Ne |  Garáž: Ne |  Číslo zakázky: 23707 |
| Celková cena: | Info o ceně u RK | |
| Adresa: | Luka nad Jihlavou | |
| Datum aktualizace: | 04.06.2026 | |
| Druh objektu: | Cihlová | |
| Stav objektu: | Novostavba | |
| Zástavba: | Obytná | |
| Vlastnictví: | Osobní | |
| Zařízeno: | Ne | |
| Počet podlaží celkem: | 3 | |
| Číslo podlaží: | | |

POPIS NEMOVITOSTI

REZERVOVÁNO - BYT 9C

Představujeme Vám projekt moderního bydlení v klidné lokalitě v Lukách nad Jihlavou, která se nachází v dosahu přírody a zároveň nedaleko samotného centra městyse Luka n/J.

V projektu „Terasové byty v Lukách nad Jihlavou“ vyrůstá netradiční koncept velkorysých bytových jednotek 3+kk včetně vlastních teras, zahrad a parkovacích stání.

Tyto bytové domy, každý o šesti bytových jednotkách, se mohou pyšnit energetickou třídou A, což zaručuje nízké provozní náklady.

Zde konkrétně se jedná o spodní byt ve 2. podzemním podlaží. Byt disponuje prostornou terasou o výměře 40 metrů, která je částečně zastřešena pergolou. K bytu náleží jedno parkovací stání a zahrada za domem o výměře 165 metrů.

Projekt nemovitosti je připraven jako kompletní realizace na klíč. Klient má samozřejmě možnost výběru finálních úprav dle vlastních představ, což projednáme při osobní schůzce a nabídneme varianty řešení.

Městys Luka nad Jihlavou disponuje výbornou občanskou vybaveností včetně školy, školky, zdravotního střediska, pošty, restaurací, koupaliště a v neposlední řadě Ski areálu, který se nachází přibližně 300 metrů od Vašeho nového bydliště. Krajské město Jihlava je vzdáleno pouhých 10 km. K cestování můžete využít i vlakovou či autobusovou dopravu. Dálnice D1 je vzdálená 6 minut jízdy autem.

Realizace výstavby bude probíhat postupně a započala na jaře 2025. Další podrobnosti s Vámi rádi probereme při osobní schůzce.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

| | | | |
|-----------------------|-------------------|--------------------------------------|--|
| Druh objektu: | Cihlová | Plocha terasy: | 40 m² |
| Stav objektu: | Novostavba | Sklep: | Ano |
| Zástavba: | Obytná | Garáž: | Ne |
| Vlastnictví: | Osobní | Zdroj vody: | Dálkový vodovod |
| Zařízeno: | Ne | Rozvod topení: | Ústřední elektrické |
| Bezbariérové: | Ne | Typ odpadu: | Veřejná kanalizace |
| Výtah: | Ne | Příjezdová komunikace: | Asfaltová |
| Počet podlaží celkem: | 3 | Doprava: | Vlak, Dálnice, Silnice, Autobus |
| Podzemní podlaží: | 2 | Plocha užitná: | 100 m² |
| Balkón: | Ne | Rok výstavby: | 2025 |
| Parkování: | Ano | Třída energetické náročnosti budovy: | A - mimořádně úsporná |
| Lodžie: | Ne | | |
| Terasa: | Ano | | |