




Prodej rodinného domu 70 m², Kojice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 23703
Název:	Prodej rodinného domu 70 m², Kojice	
Celková cena:	3 290 000 Kč	
Adresa:	Kojice	
Datum aktualizace:	01.04.2025	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Řadový	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte dům, který si můžete upravit přesně podle svých potřeb? Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+1 s koupelnou, WC a špajzem. Dům je v původním stavu, což vám dává jedinečnou možnost přetvořit jej dle vlastního vkusu.

- Dispozice: 3+1, koupelna s WC, špajz
- Možnost vybudování podkroví
- Podsklepený dům – vstup do sklepa ze zahrady (pod kuchyní)
- Přístavba s letní kuchyní – rovněž podsklepená
- Krásná zahrada se soukromím
- Nově vybudovaná kanalizace

Lokalita: Dům se nachází v obci Kojice, která nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do větších měst. V blízkosti je nájezd na dálnici D11 a skvělá dopravní dostupnost vlakem přímo do Prahy a Pardubic.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Bazén:	Ne
Typ objektu:	Řadový	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Typ domu:	Přízemní	Rozvod topení:	Lokální plynové
Umístění:	Klidná část obce	Rozvod plynu:	Plynovod
Počet podlaží objektu:	1	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Stavba:	Rodinný dům	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Zařízeno:	Ne	Elektrína:	230V, 400V
Bezbariérové:	Ano	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, Autobus
Výtah:	Ne	Plocha zastavěná:	47 m²
Půdní vestavba:	Ano	Plocha užitná:	70 m²
Podzemní podlaží:	1	Plocha pozemku:	498 m²
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Lodžie:	Ne		
Terasa:	Ano		