



Pronájem bytu 1+kk 24 m2 Kovářova, Žďár nad Sázavou

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 23667
Celková cena:		9 000 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Kovářova, Žďár nad Sázavou
Datum aktualizace:		08.04.2025
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Po rekonstrukci
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Částečně
Počet podlaží celkem:		8
Číslo podlaží:		6

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt v osobním vlastnictví o dispozici 1+KK situovaný v 6. nadzemním podlaží bytového domu (s eurovýtahem). Podlahová plocha jednotky bez příslušenství je 24,24 m². Příslušenstvím bytu je sklepní kóje umístěná v 1. podlaží domu o výměře 2 m². Dispoziční řešení bytu: předsíň (3,20 m²), pokoj + kuchyňský kout (17,54 m²), koupelna + WC (3,50 m²). Byt je po komplexní rekonstrukci: PVC okna, nové rozvodové sítě, topný systém, štukové omítky, kuchyňská linka, podlahová krytina (laminátová plovoucí/keramická dlažba), interiérové dveře, vstupní bezpečnostní dveře, sanitární vybavení/keramické obklady. Ústřední dálkové vytápění a ohřev teplé vody s centrálním zdrojem horkovodem. Výhodná poloha nemovitosti v centrální části městské zástavby s optimální dostupností služeb.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Plocha sklepa:	2 m ²
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Zařízeno:	Částečně	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Bezbariérové:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Výtah:	Ano	Telekomunikace:	Internet, Kabelová televize
Počet podlaží celkem:	8	Elektrína:	230V
Číslo podlaží:	6	Plocha podlahová:	26 m ²
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	24 m ²
Parkování:	Ano	Rok rekonstrukce:	2022
Plocha parkování:	300 m ²	Třída energetické náročnosti budovy:	C - úsporná
Lodžie:	Ne	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Terasa:	Ne		
Sklep:	Ano		