

Prodej rodinného domu 120 m² Hořice

 Výťah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 23585
Název:	Prodej rodinného domu 120 m² Hořice	
Celková cena:	Info o ceně u RK	
Adresa:	Hořice	
Datum aktualizace:	25.03.2025	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Po rekonstrukci	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Řadový	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Sháníte rodinný dům ihned k nastěhování? Nabízím Vám právě tuto jedinečnou možnost. Prodej rodinného domu v klidné části města Hořice.

Dispozice:

1.NP: vstup do domu, kde je chodba se schodištěm. Na chodbu navazuje kuchyň, koupelna a technická místnost. Z kuchyně projdete do obývacího pokoje a na terasu. Dále se v 1.NP nachází jedna místnost, která může sloužit jako ložnice, nebo pracovna.

2.NP: ložnice s balkónem, 2 prostorné pokoje, vstup na půdu a koupelna. V 2. NP je klimatizace.

Dům je podsklepen a zateplen. Proběhla zde kompletní rekonstrukce celé nemovitosti. Navíc je zde i studna a voda z ní, je zavedena do domu s možností přepínání na vodovodní řád.

Na zahradě je zabudovaný zapuštěný bazén s filtrací a zastřešená terasa. Dále je na zahradě zahradní domek s úložným prostorem a dřevník. Na rodinný dům navazuje prostorná garáž. Nad garáží je pokoj pro hosty se samostatným vstupem z terasy.

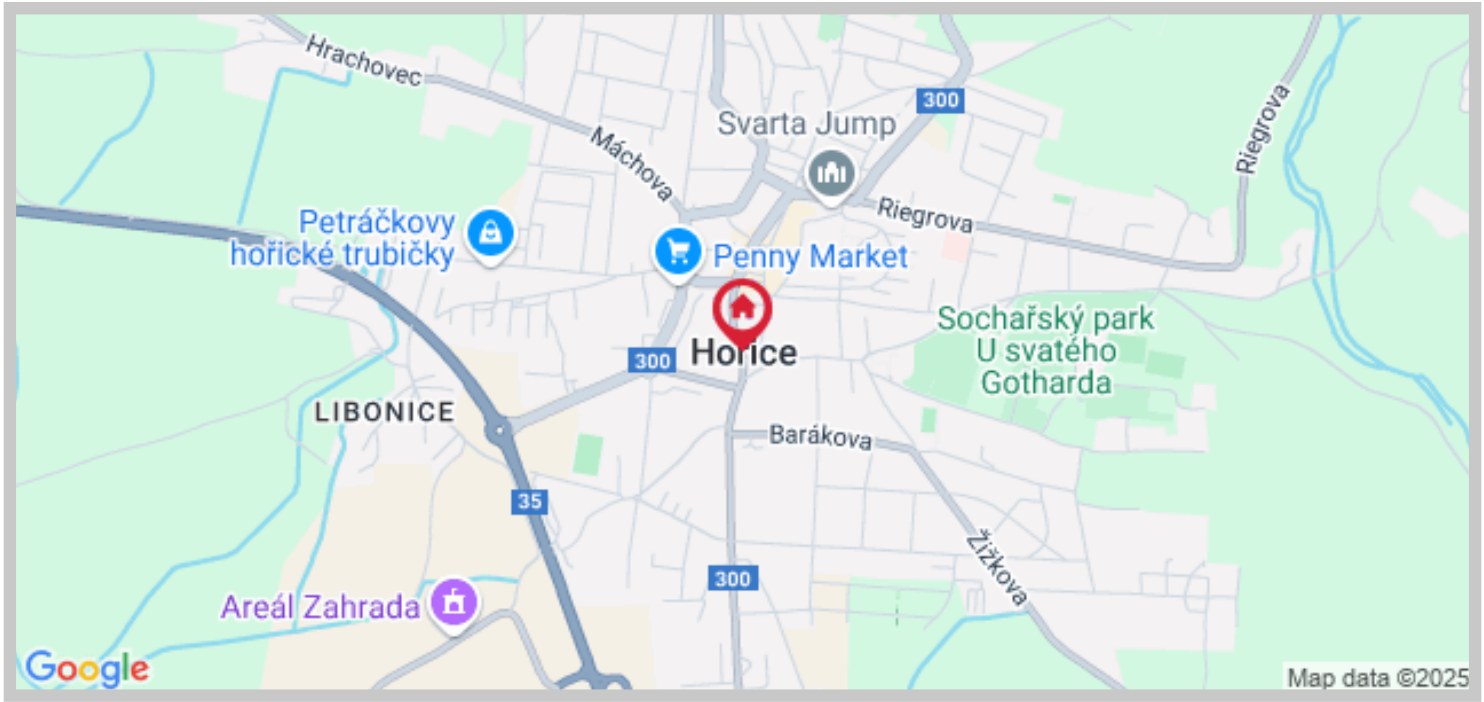
Topení je pomocí nového plynového kotle. Odpad je napojen na veřejnou kanalizaci, možnost topení v krbu. Hořice jsou ideální místo pro turistiku.

Město Hořice splňuje všechny podmínky pro krásný rodinný život. Je zde škola, školka, lékař, zubař, potraviny, hudební škola, sportovní vyžití.

Říkáte si, to je přesně to, co hledáme? Tak není nic jednoduššího, než zavolat a domluvit se na prohlídce. Swiss Life Select a.s. Vám nabízí možnost vypracování nezávislé tvorby financování na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučím nejlepší financování Vaší nemovitosti.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Bazén:	Ano
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Zdroj vody:	Místní zdroj, Dálkový vodovod
Zástavba:	Obytná	Rozvod topení:	Lokální plynové, Lokální tuhá paliva
Typ objektu:	Řadový	Rozvod plynu:	Individuální
Typ domu:	Patrový	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Umístění:	Klidná část obce	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží objektu:	2	Telekomunikace:	Telefon, Internet, Satelit
Stavba:	Rodinný dům	Elektrina:	230V, 400V
Zařízeno:	Ano	Doprava:	Vlak, Silnice, Autobus
Balkón:	Ano	Plocha zastavěná:	129 m ²
Parkování:	Ano	Plocha užitná:	120 m ²
Terasa:	Ano	Plocha pozemku:	515 m ²
Sklep:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Garáž:	Ano		