



Prodej ubytovacího zařízení 400 m², Pec pod Sněžkou

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 23500
Název:	Prodej ubytovacího zařízení 400 m², Pec pod Sněžkou	
Celková cena:	Info o ceně u RK	
Adresa:	Pec pod Sněžkou	
Datum aktualizace:	24.02.2025	
Druh objektu:	Smíšená	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obchodní a obytná	
Umístění:	Centrum obce	
Stavba:	Rekreační chata	
Zařízeno:	Ano	

POPIS NEMOVITOSTI

Exkluzivně nabízíme k prodeji zavedený penzion s možností pronájmu pokojů i celého objektu v atraktivní lokalitě Velká Úpa u Pece pod Sněžkou. Ideální nemovitost pro podnikání v oblasti ubytovacích služeb nebo rekreace.

Popis nemovitosti:

- 6 samostatných pokojů : Každý pokoj má vlastní příslušenství, což zajišťuje pohodlí pro hosty.
 - 1 apartmán : Komfortní ubytování pro větší skupiny nebo rodiny, rovněž s vlastním příslušenstvím.
 - Společenská místnost : Velkorysý prostor v přízemí, ideální pro pořádání akcí, seminářů či večerního posezení.
 - Velká kuchyně : Plně vybavená a připravená k provozu, skvělá pro přípravu jídel pro větší počet osob.
 - Herna : Pro zábavu všech hostů věkových kategorií, vhodná například jako dětský koutek nebo prostor pro relaxaci.
- Součástí penzionu je i malý byt se samostatným vchodem pro majitele.

Další informace:

- Penzion je kompletně vybaven a připraven k okamžitému provozu.
- Díky poloze a možnosti si pronajmout celý objekt se penzion těší vysoké poptávce.
- Výborná dostupnost a atraktivní okolí zajišťující stabilní návštěvnost.
- Možnost rozšíření služeb nebo přizpůsobení prostor dle vlastních představ.
- Vytápění řešeno plynovým kotlem, napojen na vodu, elektřinu, odpad sveden do jímky.

Pokud hledáte ideální investici s rychlou návratností, tento penzion je tou pravou volbou!

Cena: Na vyžádání

Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám také pomůžeme s financováním této nemovitosti.

Začněte své podnikání ještě dnes!

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Smíšená	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Stav objektu:	Dobrý	Rozvod topení:	Lokální plynové
Zástavba:	Obchodní a obytná	Rozvod plynu:	Plynovod
Umístění:	Centrum obce	Typ odpadu:	Jímka
Stavba:	Rekreační chata	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Ochrana:	Ochranné pásmo	Telekomunikace:	Internet
Zařízeno:	Ano	Elektrína:	230V
Bezbariérové:	Ne	Doprava:	Silnice, Autobus
Výtah:	Ne	Plocha zastavěná:	235 m²
Počet podlaží objektu:	1	Plocha užitná:	370 m²
Typ objektu:	Samostatný	Celková plocha:	400 m²
Typ domu:	Patrový	Plocha parcely:	1183 m²
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Počet míst k parkování:	5		
Garáž:	Ne		