



Pronájem rodinného domu 104 m² Pardubická, Dolní Ředice

🏠 Výtah: Ne	🚗 Garáž: Ne	📄 Číslo zakázky: 23468
Název:	Pronájem rodinného domu 104 m² Pardubická, Dolní Ředice	
Celková cena:	25 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Pardubická, Dolní Ředice	
Datum aktualizace:	22.12.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Novostavba	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:		

POPIS NEMOVITOSTI

Toužíte po bydlení v domku s terasou a zahradou? Nabízím vám k pronájmu rodinný dům v obci Dolní Ředice. Naleznete vše, co si může přát a to je zejména zázemí a klid.

Tato novostavba typu bungalov 5+kk s dvěma parkovacími stánkami disponuje propojením kuchyňského koutu s obývacím pokojem a to Vám umožní mít neustálý kontakt s rodinou i hosty. Prostorná koupelna nabízí rychlou sprchu před prací a nebo klidnou koupel ve vaně po celodenním shonu. Samozřejmostí domu je technická místnost a podlahové vytápění po celém domě, které je vytápěno pomocí tepelného čerpadla. A můžete se také těšit na posezení u kávy na terase.

Pokud Vás zajímá, co nabízí obec Dolní Ředice jako taková, tak tady nechybí ani školka, ani škola, obchod, hostinec i fotbalové hřiště. Dojezdová vzdálenost do Pardubic je pouze 10 km, Hradce Králové 15 km, Holic 4 km. Je zde napojení na dálnici D 35 a následné připojení na dálnici D 11, takže v Praze jste pouze za 50 min.

Nájemné 25.000,- Kč + zálohy na energie

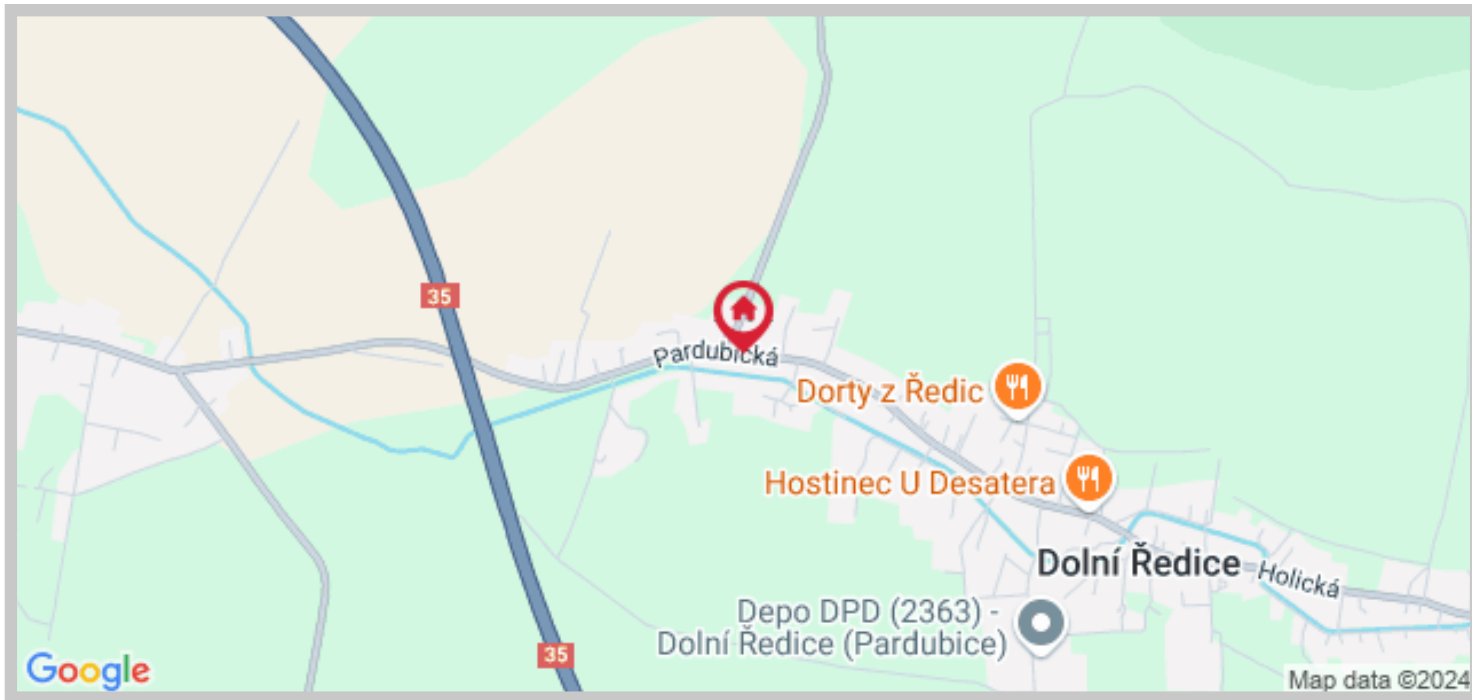
Kauce 50.000,- Kč

Provize RK 25.000,- Kč

Volný ihned.

Teď už stačí jediné – zavolejte mi a domluvíme si společnou prohlídku. Budu se na Vás těšit Vaše realitní makléřka, Lenka Mazánková.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Bazén:	Ne
Stav objektu:	Novostavba	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zástavba:	Obytná	Rozvod topení:	Lokální elektrické
Typ objektu:	Samostatný	Typ odpadu:	ČOV pro celý objekt
Typ domu:	Přízemní	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží objektu:	1	Elektrína:	230V
Zařízeno:	Ano	Doprava:	Silnice
Parkování:	Ano	Plocha zastavěná:	126 m²
Plocha parkování:	30 m²	Plocha užitná:	104 m²
Terasa:	Ano	Plocha pozemku:	614 m²
Plocha terasy:	15 m²	Třída energetické náročnosti budovy:	B - velmi úsporná
Sklep:	Ne	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Garáž:	Ne		