



Pronájem bytu 3+kk 64 m² Na dlouhém lánu, Praha

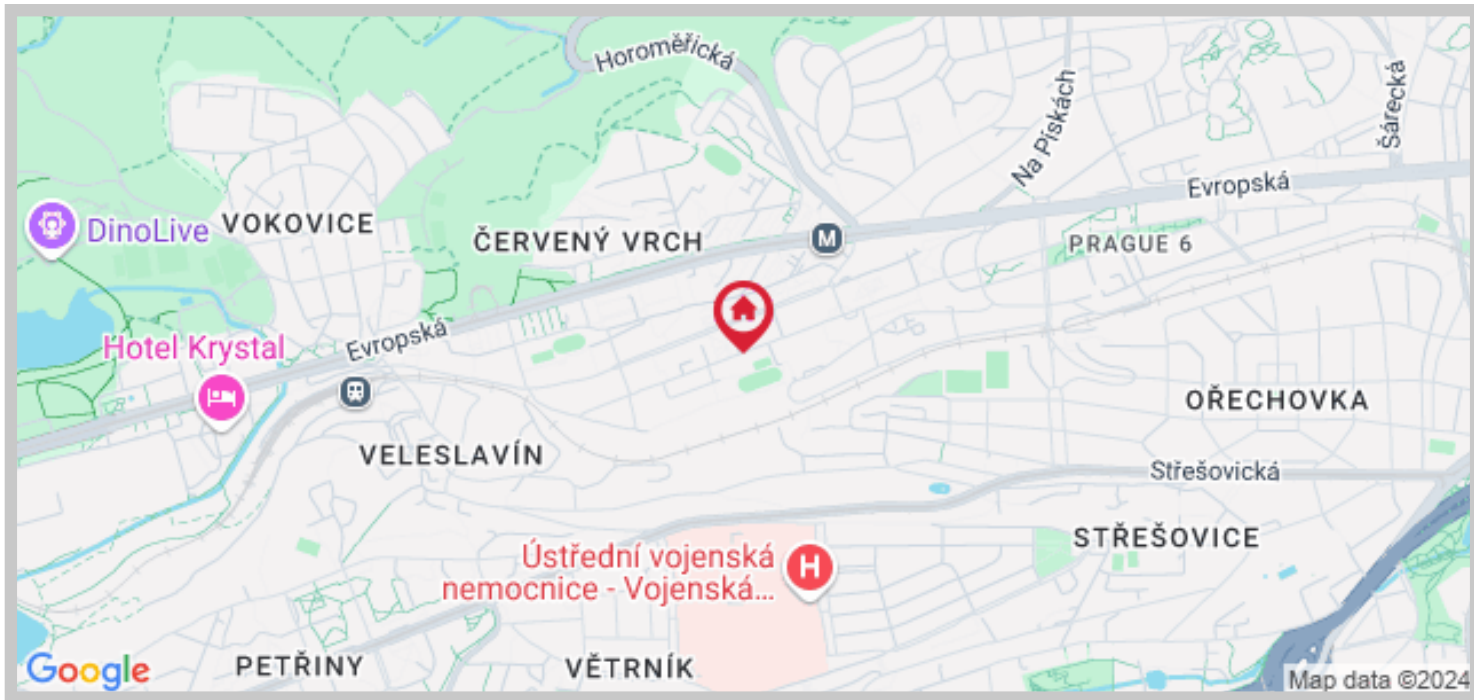
 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 23467
Celková cena:	28 500 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Na dlouhém lánu, Praha	
Datum aktualizace:	20.12.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařizeno:	Ano	
Počet podlaží celkem:	4	
Číslo podlaží:	3	

POPIS NEMOVITOSTI

V zastoupení majitele nabízím k pronájmu krásný, světlý a prakticky řešený byt v cihlovém domě ve vyhledávané lokalitě v Praze 6 – Vokovicích kousek od metra A Bořislavka.

Byt nabízí pohodlné bydlení. Je vybavený klimatizací. Jedná se o vkusně zařízené 3+kk s vybaveným kuchyňským koutem. Z předsíně se dostanete do koupelny se sprchou a WC. Vlevo naleznete obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, pokoj a komoru a vpravo se dostanete do ložnice s příjemným balkonem, kde můžete trávit příjemné letní večery třeba se skleničkou vína. Pokud rádi nakupujete, tak v okolí naleznete spoustu obchodů a obchůdků. Přímo na metru Bořislavka se nachází spousta krámků, kavárna a také LIDL. Rádi si večer zajdete na dobré jídlo nebo jenom tak posedět do příjemné hospůdky nebo restaurace? Tak těch je v okolí dost. Pokud hodně cestujete, tak na letiště Václava Havla to máte pár minut. Trávíte rádi volný čas v přírodě? Pak pro Vás mám skvělou zprávu, za pár minut jste v Divoké Šárce, kde si můžete užít příjemnou procházku a pokud chcete menší park, tak do Hvězdy je to kousek a je to takový útulný parčík. Výše měsíčního nájmu činí 28.500 Kč, zálohy na služby 1.500 Kč (pro jednu osobu, pro každou další o 500 Kč více), elektroměr a plynoměr se převádí na nájemníka, vratná kauce je ve výši 1 měsíčního nájmu, provize RK 1/2 měsíčního nájmu + DPH. Pokud chcete více informací, domluvte si prohlídku. Těším se na Vás. Byt je k nastěhování IHNED. Energetický štítek zatím není k dispozici, proto je uvedena třída G.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Lokální plynové
Zařízeno:	Ano	Rozvod plynu:	Plynovod
Výtah:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Počet podlaží celkem:	4	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Číslo podlaží:	3	Doprava:	MHD
Balkón:	Ano	Plocha užitná:	64 m ²
Parkování:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Lodžie:	Ne		
Terasa:	Ne		