






Prodej komerční nemovitosti 6996 m² Tylova, Heřmanův Městec

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 23427
Název:	Prodej komerční nemovitosti 6996 m² Tylova, Heřmanův Městec	
Celková cena:	20 850 000 Kč	
Adresa:	Tylova, Heřmanův Městec	
Datum aktualizace:	12.12.2024	
Druh objektu:	Smíšená	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Průmyslová	
Umístění:	Okraj obce	
Stavba:		
Zařízení:		

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k prodeji pozemky a administrativní budovu v průmyslovém areálu o rozloze 6.996 m².

Na pozemcích se nachází zděná hala s užitnou plochou cca 1.000 m² a dvoupodlažní rozestavěná administrativní budova s užitnou plochou 100 m².

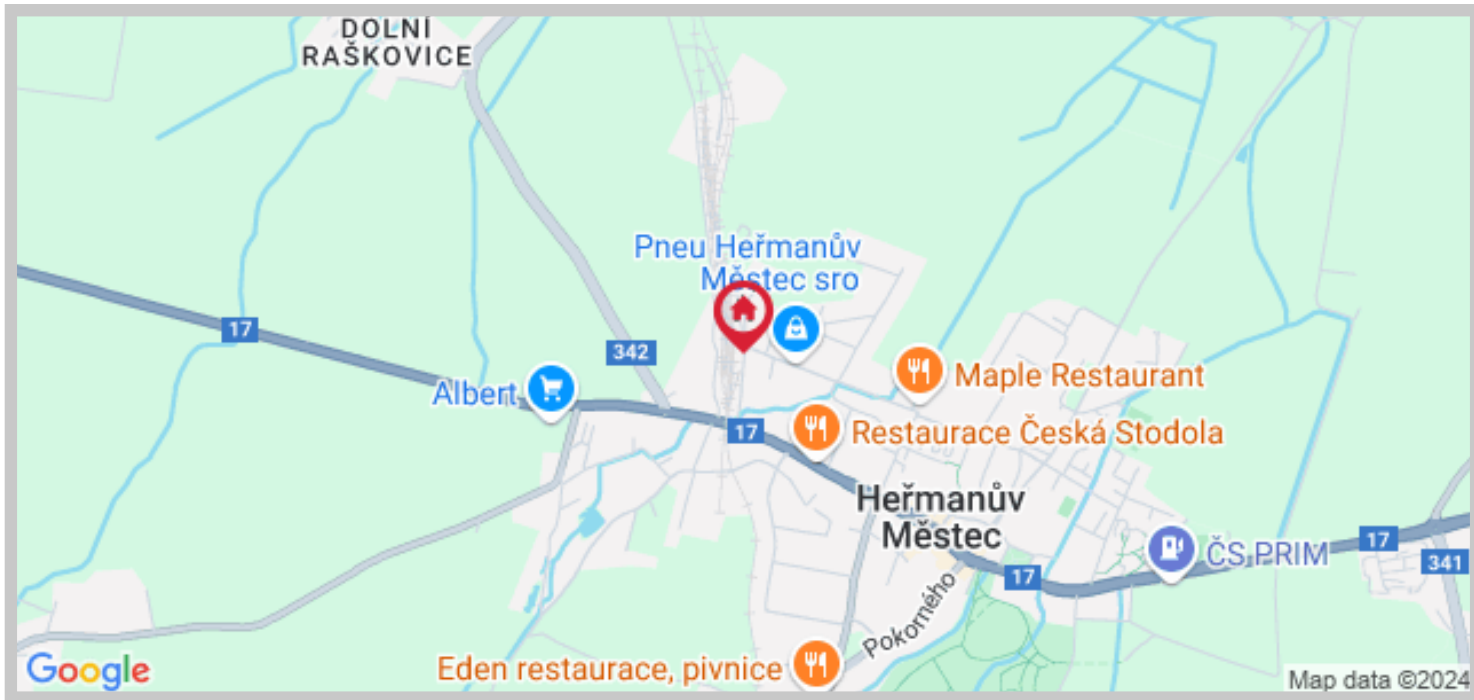
Součástí areálu je trafo stanice a veškeré inženýrské sítě. Podstatnou část areálu tvoří zpevněné betonové plochy vhodné pro manipulaci s těžkými náklady.

S areálem sousedí železniční vlečka, kterou je možné využít.

Areál je vhodný pro lehkou výrobu, skladování ve vnitřních i venkovních prostorech objektu a parkování těžkých vozidel.

Zvu Vás tímto na prohlídku, kde Vám ráda zodpovím podrobnější informace, Vaše makléřka, Lenka Mazánková.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Smíšená	Rozvod plynu:	Plynovod
Stav objektu:	Dobrý	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Zástavba:	Průmyslová	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Umístění:	Okraj obce	Elektrína:	230V, 380V
Typ objektu:	Samostatný	Plocha užitná:	6996 m²
Typ domu:	Patrový	Celková plocha:	6996 m²
Garáž:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Zdroj vody:	Dálkový vodovod		