



Prodej rodinného domu 200 m², Jakubov u Moravských Budějovic

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 23421
Název:	Prodej rodinného domu 200 m², Jakubov u Moravských Budějovic	
Celková cena:	3 850 000 Kč	
Adresa:	Jakubov u Moravských Budějovic	
Datum aktualizace:	10.12.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:		
Typ objektu:	Řadový	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:		

POPIS NEMOVITOSTI

Jsme v Jakubově u Moravských Budějovic, kde je na prodej patrový rodinný dům.

Je ve standardní dispozici - v přízemí velká kuchyně, kde lze pohodlně uvařit a kde se nají i velká rodina. Vedle je obývací pokoj s velkým otevřeným krbem a s výstupem na terasu a zahradu.

V patře jsou tři ložnice a koupelna. Samostatná WC jsou v každém podlaží.

Suterén je pod celým domem a kromě skladovacích prostor je zde kotelna aktuálně s kotlem na tuhá paliva. Nicméně je tu i plynová přípojka k instalaci plynového kotle.

Dům je napojen na všechny dostupné sítě - elektřina, plyn a voda, přičemž náklady na spotřebu vody se výrazně snižují používáním užitkové vody z vlastní studny na pozemku.

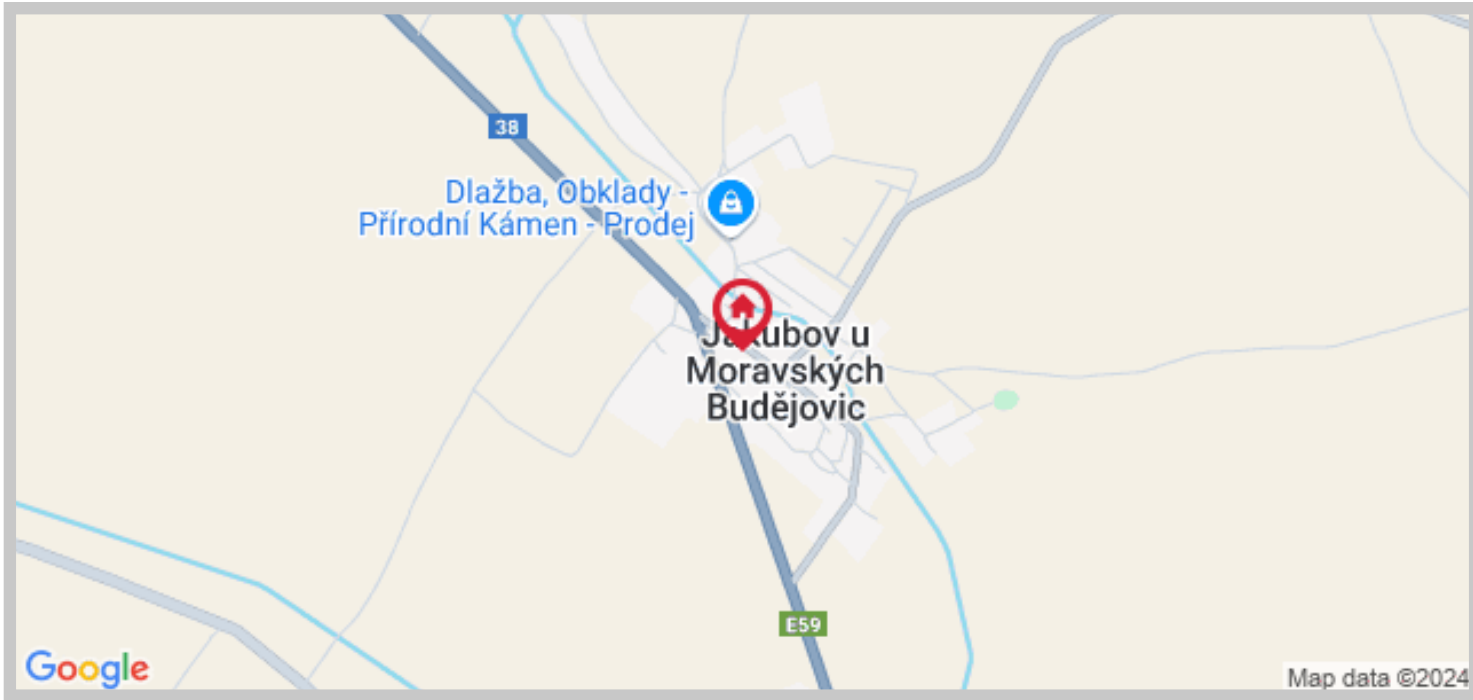
Dům je samozřejmě bez problémů obyvatelný, ale je tu přece jen znát, že to není žádná novostavba a tak by určitě nějaká rekonstrukce byla žádoucí. Záleží na požadavcích a nárocích budoucích majitelů.

Chovatelé a pěstitelé se mohou vyřádit v prostoru za domem. Je zde pozemek dostatečně velký, kde jsou záhony (daří se tu třeba vinné révě) i chlívký pro drůbež, zbylo místo i pro stání auta a uskladnění dřeva.

O tom, že v Jakubově se pořád něco děje, svědčí třeba to, že roce 2005 získal ocenění "Vesnice Vysočiny" a je zde opravdu dlouhodobě bohatý kulturní a společenský život. V minulých letech Jakubov získal z kraje Vysočina řadu ocenění právě za kulturní a společenský život, dále za péči o zeleň a životní prostředí a také systematický rozvoj obce. Při příjezdu do Jakubova od Jihlavy nás vítají dnes již proslulí "slamáci" - pohádkové bytosti vytvořené z balíků slámy.

Přijďte se podívat.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Rozvod topení:	Lokální tuhá paliva, Ústřední tuhá paliva
Stav objektu:	Dobrý	Rozvod plynu:	Individuální, Plynovod
Typ objektu:	Řadový	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Typ domu:	Patrový	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží objektu:	3	Elektrína:	230V, 380V
Zařízeno:	Ne	Doprava:	Silnice, Autobus
Balkón:	Ano	Plocha zastavěná:	116 m ²
Parkování:	Ano	Plocha užitná:	200 m ²
Sklep:	Ano	Plocha pozemku:	778 m ²
Garáž:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Bazén:	Ne		
Zdroj vody:	Místní zdroj, Dálkový vodovod		