






Prodej rodinného domu 320 m² Lipová, Luka nad Jihlavou

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 23409
Název:	Prodej rodinného domu 320 m² Lipová, Luka nad Jihlavou	
Celková cena:	7 440 000 Kč	
Adresa:	Lipová, Luka nad Jihlavou	
Datum aktualizace:	20.12.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Prostorný rodinný dům s nízkými náklady na vytápění díky zateplení celého domu, směřující svou energetickou náročností do klasifikační třídy C.

S velkou zahradou, samostatným stavebním pozemkem do budoucna, nebo na investici, krytým parkovacím stáním, posezením na terase s výhledem a současně to vše v klidné části obce, která nabízí veškerou občanskou vybavenost od školky až po lyžařský areál. Co víc už si jen přát?

Třeba dojezdovou vzdálenost do krajského města do deseti minut? Železniční i autobusové spojení? Koupaliště čtyři sta metrů od domu? To vše a mnoho dalšího vám může, možná právě, Váš nový domov nabídnout.

Nebo možnost úspor topení dřevem? Může být, zatopením si v krbových kamnech s výměníkem, který je napojený na nové ústřední topení a tak nebudete mít teplo jen v jedné místnosti v které si zatopíte, ale v celém domě včetně dalšího podlaží, s kterým je také topení propojené. Odjedete-li ale na dovolenou, není nutné se obávat návratu do zimy, neboť o návrat do tepla se Vám postará ústřední plynové topení, kde si na termostatu nastavíte teplotu dle Vašeho pohodlí.

Jste velká rodina? Nebo se potřebujete vejít s babičkou, maminkou a přesto si zachovat soukromí? Nebo máte jen rádi dostatek prostoru? Zavolejte si o více informací, případně se rovnou domluvíme na prohlídce. S prověřením financování Vám pomohou kolegové z finančního oddělení a Vy se tak snadno dostanete k nejlepším nabídkám financování na trhu z kterých si sami vyberete. Těším se na Vaše zavolání.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Bazén:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zástavba:	Obytná	Rozvod topení:	Ústřední plynové, Ústřední tuhá paliva
Typ objektu:	Samostatný	Rozvod plynu:	Plynovod
Typ domu:	Patrový	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Umístění:	Klidná část obce	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží objektu:	2	Elektrína:	230V, 400V
Zařízeno:	Ano	Plocha zastavěná:	195 m ²
Parkování:	Ano	Plocha užitná:	320 m ²
Terasa:	Ano	Plocha pozemku:	1111 m ²
Sklep:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	C - úsporná
Garáž:	Ne		