



## Prodej rodinného domu 140 m<sup>2</sup>, Kostelec u Heřmanova Městce

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 23372
Název:	<b>Prodej rodinného domu 140 m<sup>2</sup>, Kostelec u Heřmanova Městce</b>	
<b>Celková cena:</b>	<b>3 150 000 Kč</b>	
Adresa:	<b>Kostelec u Heřmanova Městce</b>	
Datum aktualizace:	<b>27.11.2024</b>	
Druh objektu:	<b>Cihlová</b>	
Stav objektu:	<b>Před rekonstrukcí</b>	
Zástavba:		
Typ objektu:	<b>Samostatný</b>	
Typ domu:	<b>Patrový</b>	
Umístění:		

### POPIS NEMOVITOSTI

Také u vás nastala potřeba klidu, jako tomu nebylo nikdy předtím? Rozumím.

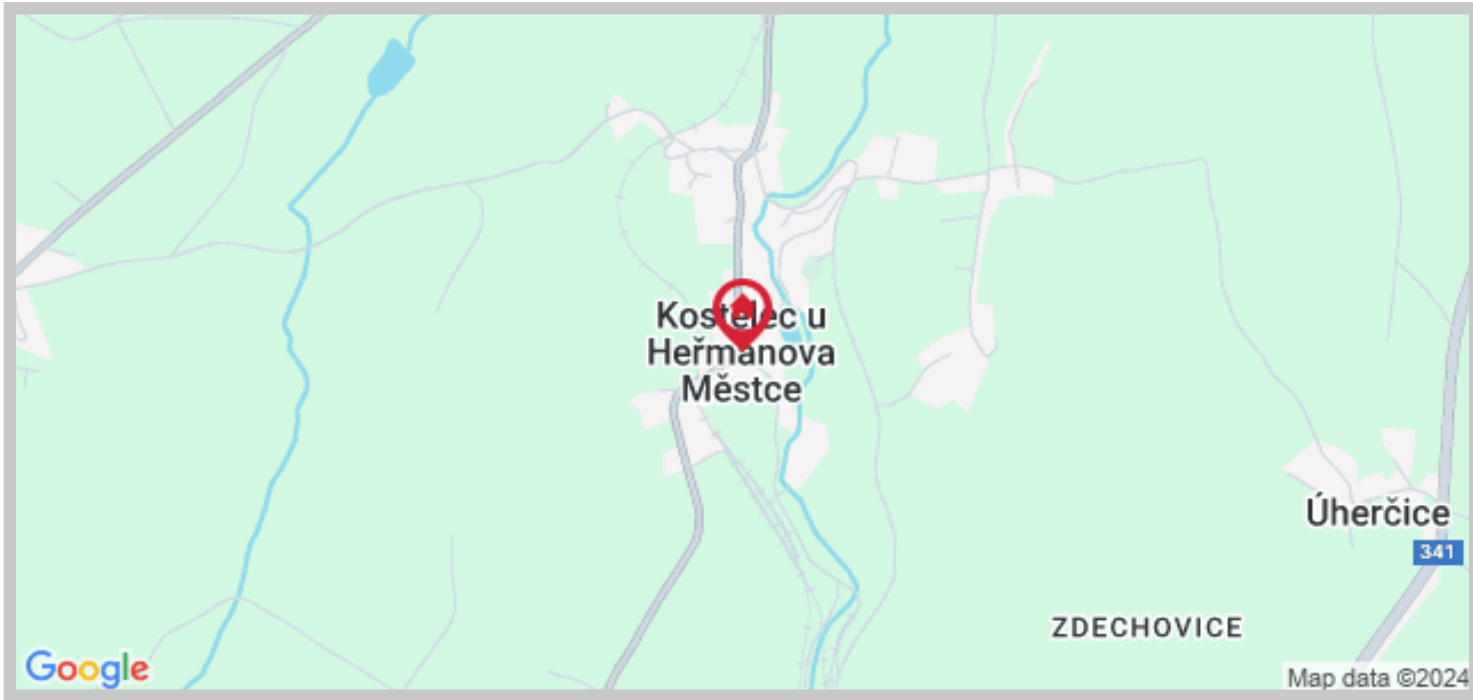
V dnešní uspěchané době, chce člověk alespoň na chvíli vylézt z každodenní rutiny a odpočinout si na čerstvém vzduchu, posedět venku u kávičky nebo si jen pohrát s dětmi na zahradě.

Patříte mezi ty, kteří žijí v bytě, a rádi byste měli své takzvané únikové místo? Místo, kde se alespoň na chvíli zastaví čas, než se zase vrátíte do reality? Ráda vás provedu domem, který můžete využít nejen jako chalupu pro víkendový odpočinek, ale klidně i pro vybudování vlastního domova. Rozhodnutí, je ve finále stejně pouze na vás.

Tak co říkáte, už se vám honí hlavou, jak předěláte tento dům na svůj vysněný domov anebo na svoji chaloupku k rekreaci ?

Výborně! Zavolejte mi a budu se na Vás těšit na prohlídce. Vaše makléřka, Lenka Mazánková.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	<b>Cihlová</b>	Bazén:	<b>Ne</b>
Stav objektu:	<b>Před rekonstrukcí</b>	Zdroj vody:	<b>Místní zdroj</b>
Typ objektu:	<b>Samostatný</b>	Rozvod topení:	<b>Lokální tuhá paliva</b>
Typ domu:	<b>Patrový</b>	Typ odpadu:	<b>Septik</b>
Počet podlaží objektu:	<b>2</b>	Příjezdová komunikace:	<b>Asfaltová</b>
Zařízeno:	<b>Ano</b>	Elektrína:	<b>120V, 230V</b>
Parkování:	<b>Ano</b>	Doprava:	<b>Silnice</b>
Plocha parkování:	<b>20 m<sup>2</sup></b>	Plocha zastavěná:	<b>210 m<sup>2</sup></b>
Terasa:	<b>Ano</b>	Plocha užitná:	<b>140 m<sup>2</sup></b>
Sklep:	<b>Ano</b>	Plocha pozemku:	<b>897 m<sup>2</sup></b>
Plocha sklepa:	<b>5 m<sup>2</sup></b>	Třída energetické náročnosti budovy:	<b>G - mimořádně nevhodná</b>
Garáž:	<b>Ne</b>		