



Prodej rodinného domu 160 m² V Zahradách, Mikulovice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 23350
Název:	Prodej rodinného domu 160 m² V Zahradách, Mikulovice	
Celková cena:	7 990 000 Kč	
Adresa:	V Zahradách, Mikulovice	
Datum aktualizace:	22.11.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:		

POPIS NEMOVITOSTI

Toužíte po bydlení v domě se zahradou, ale nebaví vás běhat po stavebních úřadech, čekat na mnohá povolení a bojovat s úředním šimlem? Mám pro vás elegantní řešení. Můžete si pořídit bydlení vašich snů již hotové a vyhnete se těmto zatěžkávacím zkouškám. Zde můžete začít okamžitě bydlet a detaily domu podle Vašich představ doladit postupně.

Tento dům disponuje propojením kuchyňského koutu s obývacím pokojem a to Vám umožní mít neustálý kontakt s rodinou i hosty. Prostorná koupelna nabízí rychlou sprchu před prací anebo klidnou koupel ve vaně po celodenním shonu. Horní patro o čtyřech pokojích a šatně nabízí dostatek prostoru pro vícečlennou rodinu. A nebo jiné využití, to už nechám na Vás.

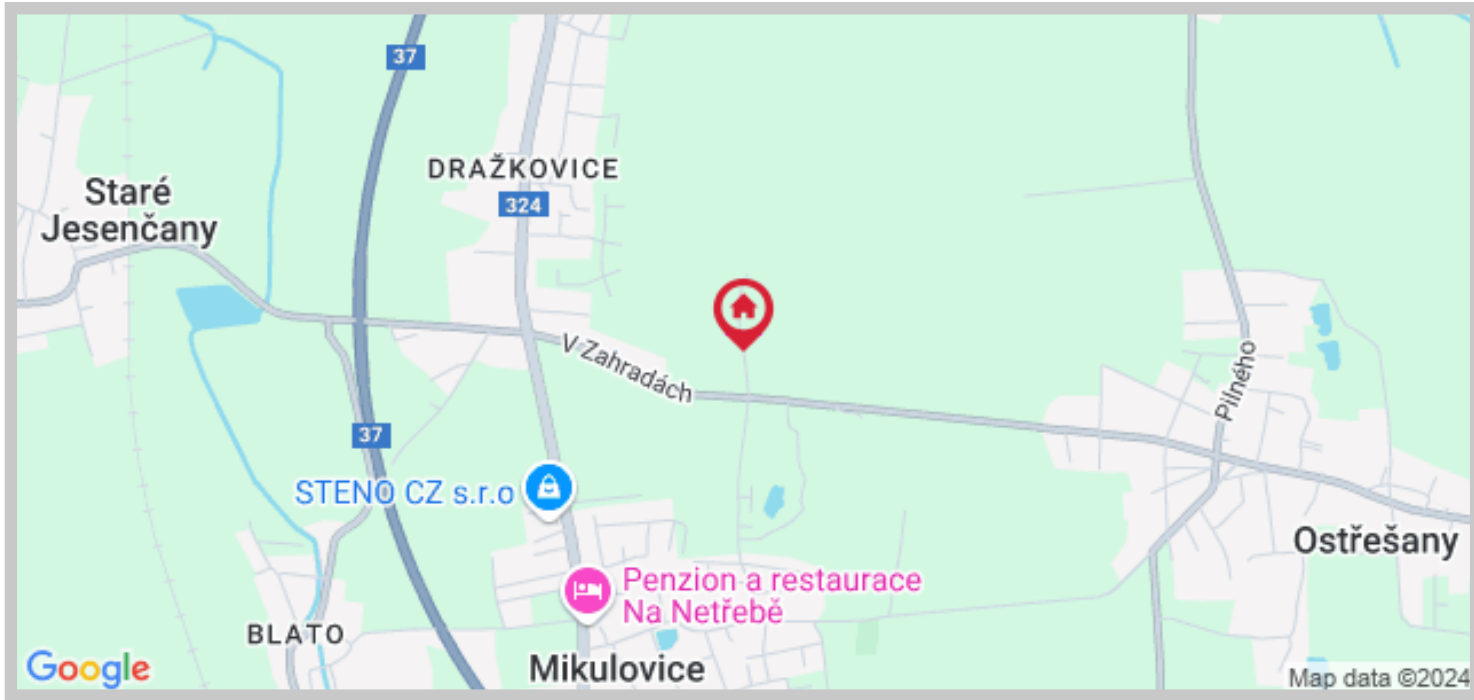
A jak si představujete Váš pobyt na zahradě? V části před domem je vybudovaný prostor pro letní loupání v bazénu. Za domem určitě oceníte krásný výhled na celé Pardubice a Kunětickou horu. Anebo když Vás za plotem navštíví stádo srnek. A co teprve posezení do pozdních hodin v teplých letních večerech na terase, která je situovaná na západní stranu.

Ráda vás provedu domem, který můžete přeměnit na svůj nový domov.

Na prohlídce se na Vás bude těšit, Vaše makléřka, Lenka Mazánková.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Rozvod topení:	Lokální plynové
Stav objektu:	Dobrý	Rozvod plynu:	Plynovod
Zástavba:	Obytná	Typ odpadu:	Septik
Typ objektu:	Samostatný	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Typ domu:	Patrový	Telekomunikace:	Internet
Počet podlaží objektu:	2	Elektrína:	230V
Zařízeno:	Ano	Doprava:	Silnice
Parkování:	Ano	Plocha zastavěná:	142 m ²
Plocha parkování:	20 m ²	Plocha užitná:	160 m ²
Sklep:	Ne	Plocha podlahová:	200 m ²
Garáž:	Ne	Plocha pozemku:	697 m ²
Bazén:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Zdroj vody:	Dálkový vodovod		