



Pronájem bytu 2+1 53 m2 Královecká, Trutnov

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 23340
Celková cena:	10 500 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Královecká, Trutnov	
Datum aktualizace:	21.11.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	2	
Číslo podlaží:		

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1. Původní dispozice 1+1 se po provedené rekonstrukci zvětšila o další místnost. Byt se nachází v přízemí a výměra činí 53,83 m².

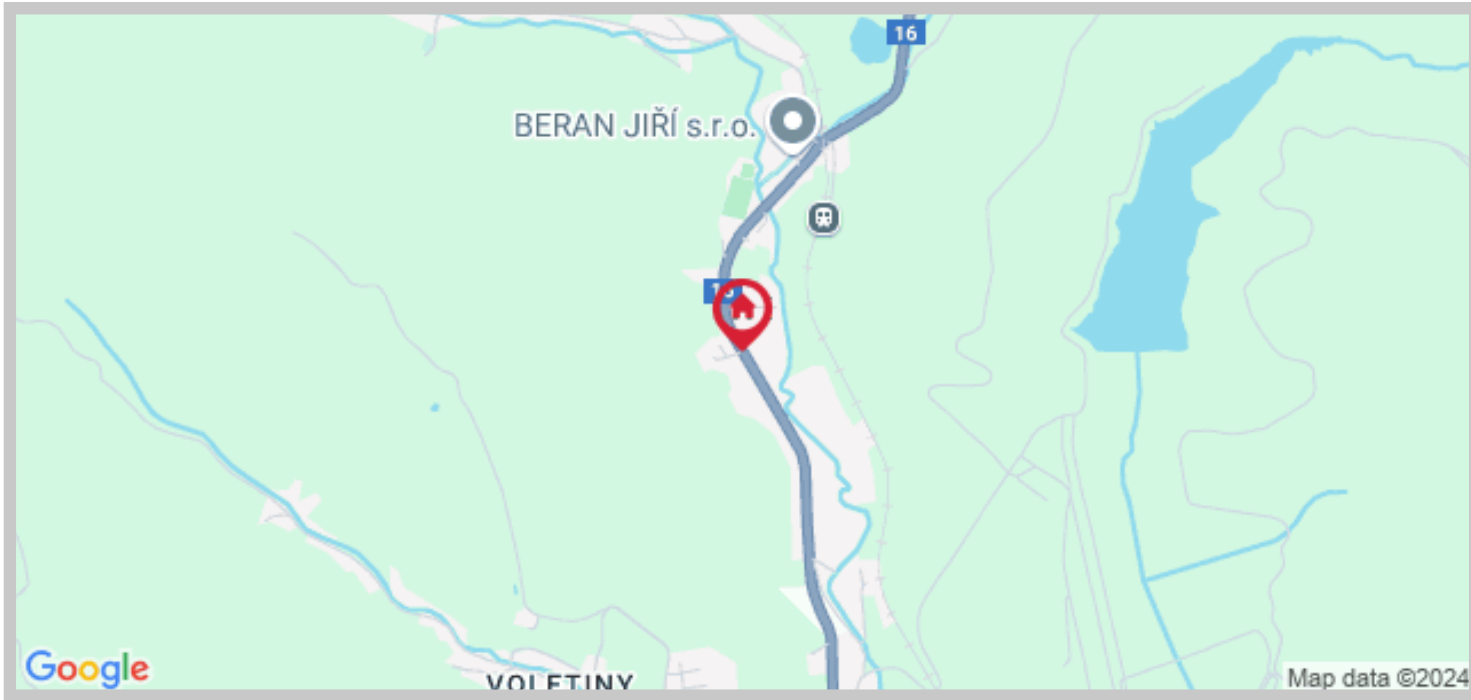
Dispozice místností: vstupní chodba, prostorný obývací pokoj, dětský pokoj, kuchyně s komorou, velká koupelna s rohovou vanou a wc. Příslušenstvím bytu je velký sklep v suterénu domu s výměrou 12,77 m².

Vytápění bytové jednotky zajišťují krbová kamna s výměníkem a rozvodem do radiátorů, případně el. kotel. Ohřev vody el. bojlerem. Nízké náklady na bydlení.

Nájemné 10.500,- Kč/měsíc. Zálohy na energie a služby činí 200,- (vodné a stočné). Nájemce si sjedná smlouvu na odběr elektřiny s dodavateli. Jistota (kauce) 21.000,- Kč. Provize RK: 10.500,- Kč.

K nastěhování od 1.1.2025.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Garáž:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zástavba:	Obytná	Rozvod topení:	Ústřední tuhá paliva, Ústřední elektrické
Vlastnictví:	Osobní	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Zařízeno:	Částečně	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	2	Elektrína:	230V
Balkón:	Ne	Doprava:	Silnice, Autobus
Parkování:	Ano	Plocha užitná:	53 m²
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Terasa:	Ne		
Sklep:	Ano		