Realitní makléř: **Petra Novotná**
Tel: **+420 608 231 247**
Email: **petra.novotna1@swisslife-select.cz**









Prodej stavebního pozemku 1442 m2, Struhařov

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 23322

Název:	**Prodej stavebního pozemku 1442 m2, Struhařov**
Celková cena:	**2 800 000 Kč**
Adresa:	**Struhařov**
Datum aktualizace:	**16.10.2026**
Stavba:	
Zástavba:	**Rekreační**
Ochrana:	
Umístění:	**Klidná část obce**
Zdroj vody:	
Celková plocha:	**1442 m^2**

POPIS NEMOVITOSTI

Pokud sníte o vlastní chatě nebo chalupě na hezkém místě obklopené přírodou, nabízím Vám možnost investovat do výjimečného stavebního pozemku v malebné a klidné lokalitě Struhařova u Benešova. Ideálním místem pro splnění Vašeho snu je pozemek o rozloze 1 442 m2, který je určen pro stavbu k rekreačním účelům. Tato oblast nabízí naprostý klid, čistý vzduch a atmosféru, která vybízí ke zpomalení a regeneraci - přitom zůstává v dosahu všech důležitých služeb a infrastruktury.

Struhařov, s bohatou historií a přátelskou komunitou, se nachází v okrese Benešov ve Středočeském kraji. V obci naleznete kompletní občanskou vybavenost - obchod, ordinaci, poštu i kulturní památky. Veškeré služby a další možnosti společenského a kulturního vyžití pak nabízí Benešov, vzdálený 5 km. Okolí zaujme milovníky přírody, golfu, turistiky a cyklistiky, včetně běžkařských tras v zimním období.

Milovníci historie ocení blízkost zámku Jemniště či Konopiště. Lokalita je výjimečná nejen svou krásou, ale i strategickou polohou. Ideální pro Vaše víkendové bydlení, rekreaci a odpočinek - s výborným napojením na Prahu.

Na hranici pozemku je přivedena elektřina, v budoucnu možnost napojení na obecní vodovod. Poslední tři fotografie jsou vizualizace. Potřebné financování Vám zařídí za výhodných podmínek hypoteční specialista Swiss Life Select a.s.

Na prohlídky s Vámi se těší realitní makléřka Petra Novotná.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Zástavba:	**Rekreační**	Elektřina:	**230V**
Umístění:	**Klidná část obce**	Doprava:	**Vlak, Silnice, Autobus**
Typ odpadu:	**ČOV pro celý objekt**	Celková plocha:	**1442 m^2**
Příjezdová komunikace:	**Asfaltová, Neupravená**		