



## Prodej bytu 3+1 72 m2 Barvířská, Třešť

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 23319
<b>Celková cena:</b>	<b>3 940 000 Kč</b>	
<b>Adresa:</b>	<b>Barvířská, Třešť</b>	
<b>Datum aktualizace:</b>	<b>13.12.2024</b>	
<b>Druh objektu:</b>	<b>Cihlová</b>	
<b>Stav objektu:</b>	<b>Dobrý</b>	
<b>Zástavba:</b>		
<b>Vlastnictví:</b>	<b>Osobní</b>	
<b>Zařízeno:</b>		
<b>Počet podlaží celkem:</b>	<b>4</b>	
<b>Číslo podlaží:</b>	<b>3</b>	

### POPIS NEMOVITOSTI

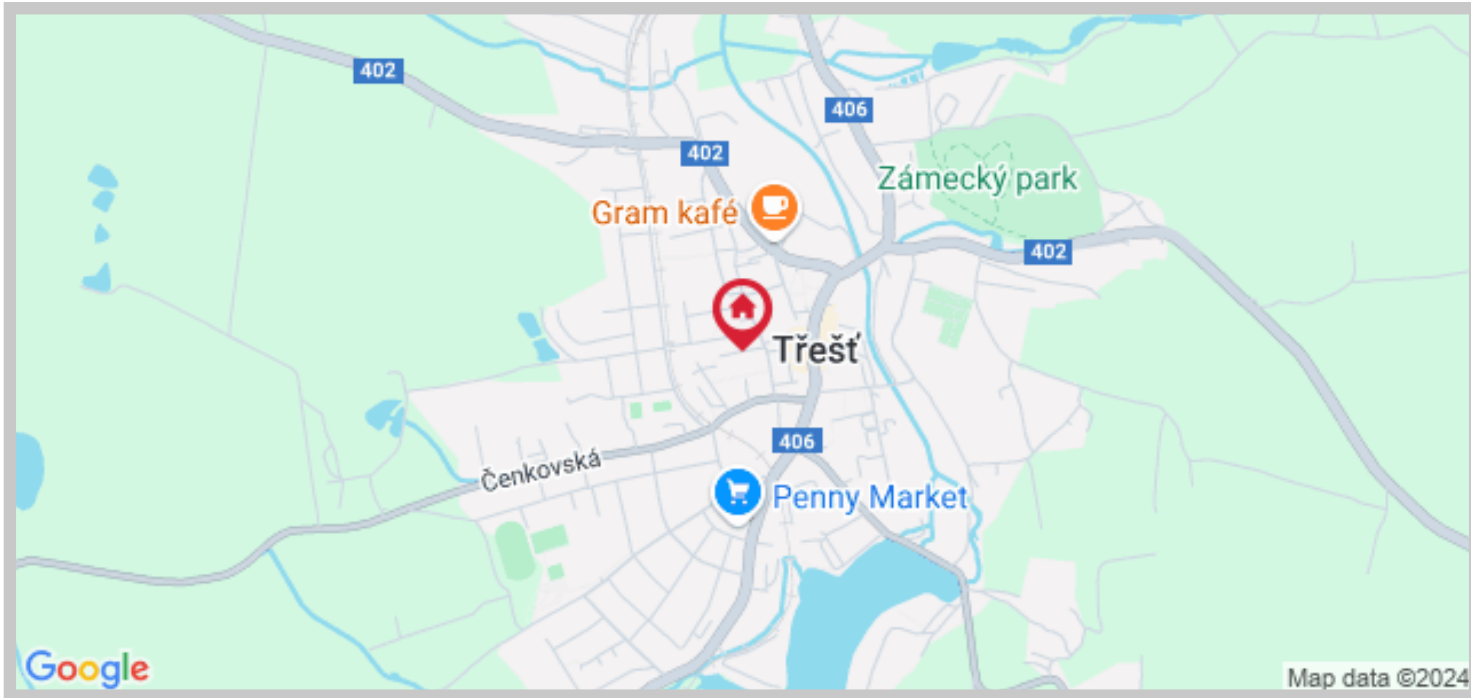
Je mi radostí Vám dnes představit krásný byt 3+1 v osobním vlastnictví v žádané lokalitě v dosahu centra města, co by kamenem dohodil, kde se snoubí moderní bydlení s pohodlím, výbornou lokalitou a krásnou přírodou na dosah! Tento stylový a komfortní byt je ideální pro rodiny, páry či jednotlivce, kteří hledají kombinaci klidu a městského životního stylu. Prostorný obývací pokoj spolu s moderní kuchyní nabízí ideální místo pro relaxaci, kulinářské umění i společenské chvíle. Dvě ložnice poskytují dostatek soukromí a pohodlí, zatímco koupelna s velkou vanou a oddělené WC zajišťují maximální komfort.

Jednou z hlavních předností tohoto bytu je slunná orientace s balkonem, které nabízejí výhled do okolí, na centrum města a příjemné ranní probuzení se sluníčkem.

Byt se nachází v klidné a bezpečné části města s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. V blízkosti naleznete školku, školu, obchody, restaurace, kulturní dům; a dětské hřiště máte přímo před domem. Skvělé dopravní spojení do Jihlavy činí tuto lokalitu ještě atraktivnější.

Nepropásněte tuto šanci na moderní a komfortní bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit v Třešti. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mne neváhejte kontaktovat ještě dnes.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	<b>Cihlová</b>	Garáž:	<b>Ne</b>
Stav objektu:	<b>Dobrý</b>	Zdroj vody:	<b>Dálkový vodovod</b>
Vlastnictví:	<b>Osobní</b>	Rozvod topení:	<b>Ústřední dálkové</b>
Počet podlaží celkem:	<b>4</b>	Typ odpadu:	<b>Veřejná kanalizace</b>
Číslo podlaží:	<b>3</b>	Příjezdová komunikace:	<b>Asfaltová</b>
Balkón:	<b>Ano</b>	Elektrína:	<b>230V</b>
Parkování:	<b>Ne</b>	Doprava:	<b>Silnice</b>
Lodžie:	<b>Ne</b>	Plocha užitná:	<b>72 m<sup>2</sup></b>
Terasa:	<b>Ne</b>	Třída energetické náročnosti budovy:	<b>G - mimořádně nevhodná</b>
Sklep:	<b>Ano</b>		
Plocha sklepa:	<b>2 m<sup>2</sup></b>		