

Prodej bytu 3+1 64 m² 5. května, Česká Lípa

| | | |
|---|---|--|
|  Výťah: Ne |  Garáž: Ne |  Číslo zakázky: 23317 |
| Celková cena: | 2 799 000 Kč | |
| Adresa: | 5. května, Česká Lípa | |
| Datum aktualizace: | 17.12.2024 | |
| Druh objektu: | Panelová | |
| Stav objektu: | Velmi dobrý | |
| Zástavba: | Obytná | |
| Vlastnictví: | Osobní | |
| Zařízeno: | | |
| Počet podlaží celkem: | 4 | |
| Číslo podlaží: | 1 | |

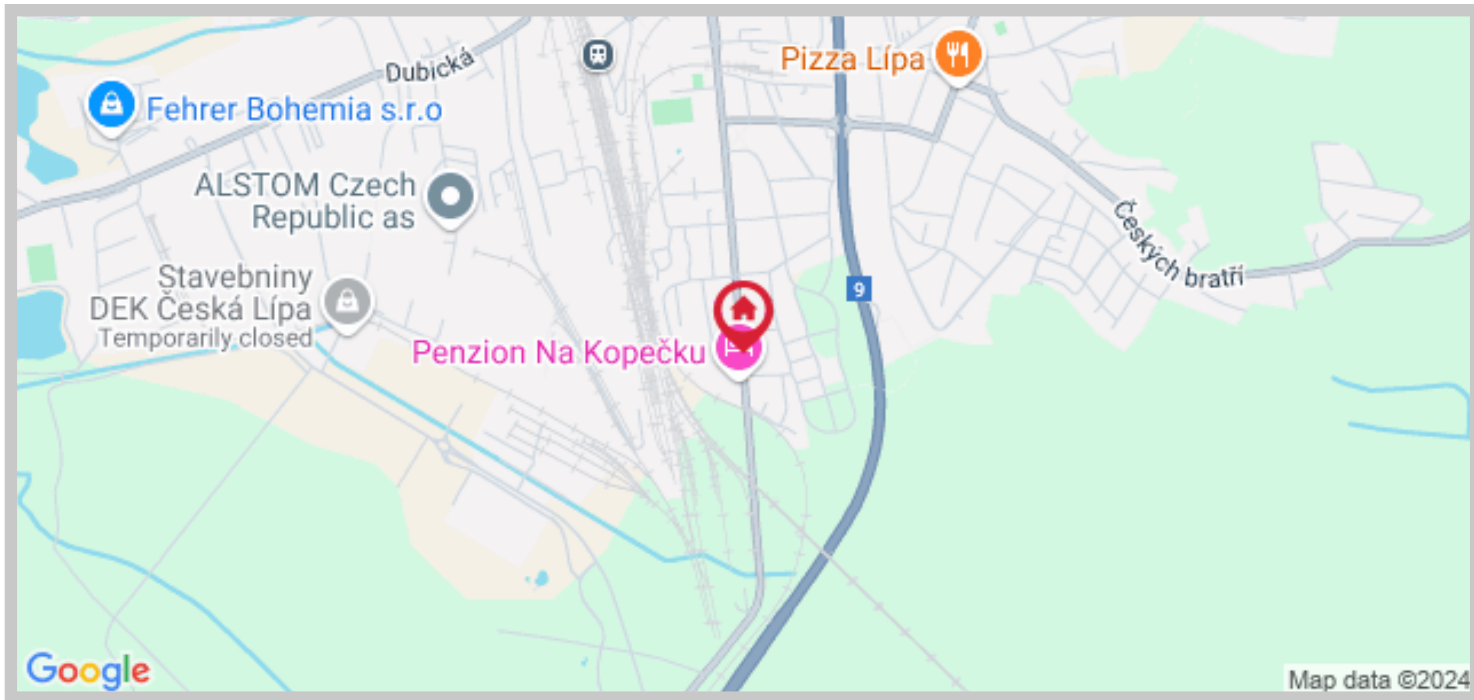
POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte světlý byt o dispozici 3+1 s lodžii? Mám pro Vás skvělý tip na prohlídku! Byt se nacházející v žádané lokalitě na ulici 5. května v České Lípě. Byt prošel v minulosti rekonstrukcí a nabízí moderní zázemí, které uspokojí i náročnější zájemce. Nachází se v prvním nadzemním podlaží, což je ideální pro rodiny s dětmi. K bytu náleží také prostorný sklep, který poskytuje dostatek úložného prostoru. V budoucnu je možnost odkoupení garáže jen pár kroků od domu.

Okolí bytu je klidné a nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – obchody, školy, zdravotnická zařízení i sportovní a kulturní zařízení. Výhodou je také výborné dopravní spojení s centrem města i okolními lokalitami. Ulice 5. května je známá svou příjemnou atmosférou a přátelským prostředím.

Pokud hledáte bydlení, které kombinuje komfort, praktičnost a skvělou polohu, neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes! Těším se na Vás na prohlídce, realitní makléř Milan Kaňkovský.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

| | | | |
|-----------------------|------------------|--------------------------------------|--------------------------------|
| Druh objektu: | Panelová | Sklep: | Ano |
| Stav objektu: | Velmi dobrý | Plocha sklepa: | 5 m ² |
| Zástavba: | Obytná | Garáž: | Ne |
| Vlastnictví: | Osobní | Zdroj vody: | Dálkový vodovod |
| Počet podlaží celkem: | 4 | Rozvod topení: | Ústřední dálkové |
| Číslo podlaží: | 1 | Typ odpadu: | Veřejná kanalizace |
| Balkón: | Ne | Elektrína: | 230V, 400V |
| Parkování: | Ano | Plocha užitná: | 64 m ² |
| Lodžie: | Ano | Třída energetické náročnosti budovy: | D - méně úsporná |
| Plocha lodžie: | 3 m ² | Typ certifikátu: | podle vyhlášky č. 264/2020 Sb. |
| Terasa: | Ne | | |