



Prodej bytu 2+1 59 m2 kpt. Nálepky, Pardubice

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 23280
Celková cena:	4 290 000 Kč	
Adresa:	kpt. Nálepky, Pardubice	
Datum aktualizace:	06.12.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	4	
Číslo podlaží:	1	

POPIS NEMOVITOSTI

Pokud hledáte klidné bydlení na dobrém místě v Pardubicích, pak Vás zaujme tento velice hezký byt, umístěný v 1. podlaží bytového domu.

Zajímavou předností tohoto bytu je především aktuální stav, díky kterému si můžete své bydlení přizpůsobit sobě přímo na míru. Velice pěkná kuchyňská linka se spotřebiči zaujme nejedoho vášnivého kuchaře a zrovna tak zajímavě řešená obývací část s otevřeným ohněm, který vytvoří skvělou atmosféru.

Na bytě byla započata důkladná rekonstrukce a k jejímu dokončení chybí jen pár úkonů.

Velice prostorné půdní prostory a sklep, vám zajistí dostatek místa pro lyže, kola, či další potřebné věci. Parkování přímo u domu.

Neváhejte tedy a domluvte si se mnou prohlídku, kde vás rád bytem provedu.

V rámci financování je zde pro Vás připravený finanční specialista, který dohlédne na skvělé podmínky.

Bude se na Vás těšit váš makléř Václav Jančík

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Garáž:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zástavba:	Obytná	Rozvod plynu:	Plynovod
Vlastnictví:	Osobní	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Zařízeno:	Částečně	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Půdní byt:	Ano	Telekomunikace:	Internet, Kabelové rozvody
Počet podlaží celkem:	4	Elektrína:	230V
Číslo podlaží:	1	Doprava:	Vlak, Silnice, MHD, Autobus
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	59 m ²
Parkování:	Ano	Rok rekonstrukce:	2023
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Terasa:	Ne		
Sklep:	Ano		