



Prodej bytu 2+1 59 m2 kpt. Nálepky, Pardubice

| | | |
|---|---|--|
|  Výťah: Ne |  Garáž: Ne |  Číslo zakázky: 23280 |
| Celková cena: | 4 290 000 Kč | |
| Adresa: | kpt. Nálepky, Pardubice | |
| Datum aktualizace: | 19.11.2024 | |
| Druh objektu: | Cihlová | |
| Stav objektu: | Dobrý | |
| Zástavba: | Obytná | |
| Vlastnictví: | Osobní | |
| Zařízeno: | Částečně | |
| Počet podlaží celkem: | 4 | |
| Číslo podlaží: | 1 | |

POPIS NEMOVITOSTI

Pokud hledáte klidné bydlení na dobrém místě v Pardubicích, pak Vás zaujme tento velice hezký byt, umístěný v 1. podlaží bytového domu.

Zajímavou předností tohoto bytu je především aktuální stav, díky kterému si můžete své bydlení přizpůsobit sobě přímo na míru. Velice pěkná kuchyňská linka se spotřebiči zaujme nejedoho vášnivého kuchaře a zrovna tak zajímavě řešená obývací část s otevřeným ohněm, který vytvoří skvělou atmosféru.

Na bytě byla započata důkladná rekonstrukce a k jejímu dokončení chybí jen pár úkonů.

Velice prostorné půdní prostory a sklep, vám zajistí dostatek místa pro lyže, kola, či další potřebné věci. Parkování přímo u domu. Neváhejte tedy a domluvte si se mnou prohlídku, kde vás rád bytem provedu.

V rámci financování je zde pro Vás připravený finanční specialista, který dohlédne na skvělé podmínky.

Bude se na Vás těšit váš makléř Václav Jančík

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

| | | | |
|-----------------------|----------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Druh objektu: | Cihlová | Garáž: | Ne |
| Stav objektu: | Dobrý | Zdroj vody: | Dálkový vodovod |
| Zástavba: | Obytná | Rozvod plynu: | Plynovod |
| Vlastnictví: | Osobní | Typ odpadu: | Veřejná kanalizace |
| Zařízeno: | Částečně | Příjezdová komunikace: | Asfaltová |
| Půdní byt: | Ano | Telekomunikace: | Internet, Kabelové rozvody |
| Počet podlaží celkem: | 4 | Elektrína: | 230V |
| Číslo podlaží: | 1 | Doprava: | Vlak, Silnice, MHD, Autobus |
| Balkón: | Ne | Plocha užitná: | 59 m ² |
| Parkování: | Ano | Rok rekonstrukce: | 2023 |
| Lodžie: | Ne | Třída energetické náročnosti budovy: | G - mimořádně nevhodná |
| Terasa: | Ne | | |
| Sklep: | Ano | | |