



Prodej rodinného domu 66 m², Blažejov

 Výťah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 23263
Název:	Prodej rodinného domu 66 m², Blažejov	
Celková cena:	9 900 000 Kč	
Adresa:	Blažejov	
Datum aktualizace:	08.11.2024	
Druh objektu:	Smíšená	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:	Venkovská	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Oldřiš je malá malebná vesnička, která je částí obce Blažejov a je vzdálená 11 km od Jindřichova Hradce.

Zde, jedna z nemovitostí, která byla původně zemědělskou usedlostí, je nyní k mání a vám nabízí romantické a klidné bydlení v čisté přírodě. Nemovitost budí dojem zemanské tvrze, cítíte zde ohromné zázemí domu a bezpečí a také zde můžete nabýt dojmu francouzského stylu Provence

Možnost využívání přírodních materiálů na usedlosti, která spolu s uzavřeným dvorem nabízí úplné soukromí v klidném a nerušeném prostředí může sloužit k plné relaxaci a odpočinku.

Nemovitost má zastavěnou plochu s nádvořím 893 m² a celková plocha pozemku je 2338 m², užitná plocha objektu bude cca 66 m².

Na nemovitosti byla provedena rekonstrukce v období 2015–2020 a určité části nemovitosti se dají upravit na velké rozšíření obytné části. V 1 NP je dispozice původních udržovaných částí nemovitosti. Je zde byt 3+kk. Nádherné sklepení cca 9 m², které je po celkové rekonstrukci a slouží jako vinný sklep. Dále se dá využít v přízemí domu otevřená místnost pro různá setkání, grilování atd., výhodou je prostorná garáž o velikosti cca 60 m².

Již ponecháme na vás, k jakým účelům je nemovitost pro vás vhodná. Každopádně doporučujeme dům vidět .

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Smíšená	Plocha sklepa:	9 m²
Stav objektu:	Velmi dobrý	Garáž:	Ano
Zástavba:	Venkovská	Plocha garáží:	60 m²
Typ objektu:	Samostatný	Bazén:	Ne
Typ domu:	Patrový	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Umístění:	Klidná část obce	Rozvod topení:	Ústřední tuhá paliva
Počet podlaží objektu:	2	Typ odpadu:	ČOV pro celý objekt
Stavba:	Rodinný dům	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Zařízeno:	Ano	Elektrína:	230V, 380V
Bezbariérové:	Ne	Doprava:	Sílnice, Autobus
Výtah:	Ne	Plocha zastavěná:	255 m²
Půdní vestavba:	Ne	Plocha užitná:	66 m²
Balkón:	Ne	Plocha podlahová:	60 m²
Parkování:	Ano	Plocha pozemku:	2338 m²
Plocha parkování:	30 m²	Rok rekonstrukce:	2020
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Terasa:	Ne		
Sklep:	Ano		