



Prodej bytu 3+kk 63 m2 Preislerova, Beroun

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 23261
Celková cena:	6 400 000 Kč	
Adresa:	Preislerova, Beroun	
Datum aktualizace:	08.11.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařizeno:		
Počet podlaží celkem:	3	
Číslo podlaží:		

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme ve výhradním zastoupení krásný byt po kompletní, velmi pečlivě provedené rekonstrukci.

Byt se nachází v Berouně, 20 minut po dálnici z Prahy Zličína.

Ve městě je kompletní vybavenost, akvapark, nákupní možnosti, historické náměstí, kavárny, restaurace a současně příroda a Brdské lesy nedaleko.

Byt o ploše 67,6 metrů čtverečních je ve druhém nadzemním podlaží dobře udržovaného domu.

Z chodby se vchází do obývacího pokoje s luxusní kuchyní, která je zhotovena na míru s novými spotřebiči, vše v roce 2024.

Světlý dětský pokoj má plochu 17 metrů a ložnice 10 metrů čtverečních. Okna jsou orientována do klidného vnitrobloku.

Topení je řešeno elektrickými topnými panely, teplá voda z bojleru.

K bytu patří sklep.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Stav objektu:	Dobrý	Rozvod topení:	Lokální elektrické
Zástavba:	Obytná	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Vlastnictví:	Osobní	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	3	Elektrína:	230V, 380V
Balkón:	Ne	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Parkování:	Ano	Plocha podlahová:	67 m ²
Lodžie:	Ne	Plocha užitná:	63 m ²
Terasa:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	D - méně úsporná
Sklep:	Ano	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Garáž:	Ne		