

Pronájem bytu 2+1 55 m² Havanská, Kladno

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 23259
Celková cena:	11 500 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Havanská, Kladno	
Datum aktualizace:	03.11.2024	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obchodní a obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařizeno:		
Počet podlaží celkem:	4	
Číslo podlaží:	3	

POPIS NEMOVITOSTI

Pokud hledáte pěkný byt a nevádí vám pár schodů, mám pro vás v nabídce novinku k pronájmu v Kročehlavech. Jedná se o byt s dispozicí 2+1 o celkové výměře 55 m². Nachází se v 3. patře bez výtahu. Bytová jednotka je nabízena jako částečně vybavená. Tento hezký byt nabízí ideální domov pro mladou rodinu, hledající kombinaci dostupných služeb i blízké přírody.

Popis bytu:

- obývací pokoj orientovaný na západ,
- kuchyně je situovaná na východ,
- prostorná ložnice,
- předsíň s velkou skříní,
- koupelna se sprchovým koutem,
- samostatná toaleta,
- sklepní kóje (cca 3 m²)

Vybavení:

- kuchyňská linka,
- plynová varná deska s elektrickou troubou,
- mikrovlnná trouba,
- jídelní stůl a 2 židle,
- pračka s horním plněním,
- skřín v ložnici.

Výhody:

- klidná a žádaná lokalita,
- udržovaný bytový dům,
- v okolí domu je kompletní občanská vybavenost,
- parkování je možné před domem a v přilehlých ulicích,
- dobrá dopravní obslužnost s přímým spojením do Prahy.

Náklady spojené s pronájmem bytu:

- nájemné: 11.500,- / měsíc,
- zúčtovatelné zálohy: cca 3.650,- Kč (pro 2 osoby) / cca 4.650,- Kč (pro 3 osoby),
- elektřina: 1.500,- Kč / měsíc (nebo individuálně),
- plyn: 500,- Kč / měsíc (nebo individuálně)
- vratná kauce: 34.500,- Kč,
- provize RK: 11.000,- Kč

Dostupnost:

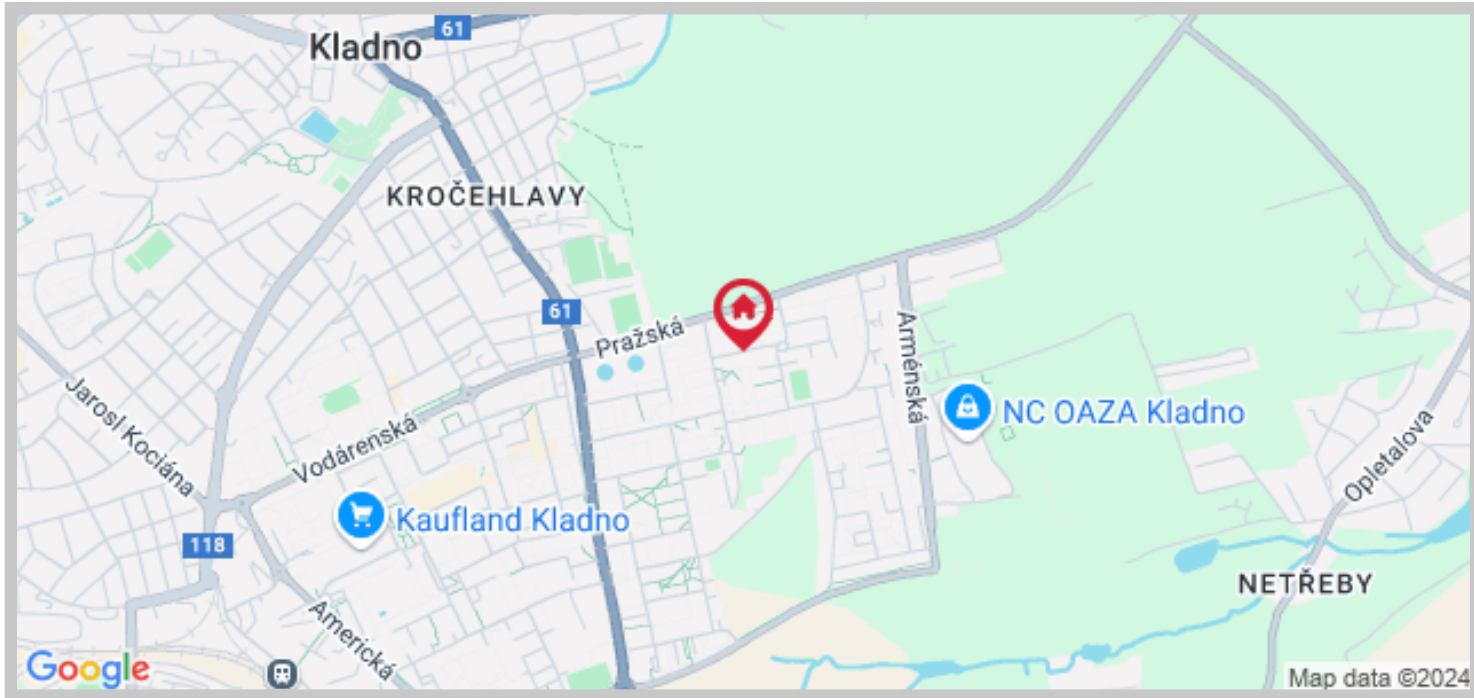
- K dispozici od 01.11.2024.

Podmínky pronájmu:

- Byt je určen solidním a vážným zájemcům k dlouhodobému pronájmu,
- vhodný pro 2-3 osoby,
- majitel si VYHRÁZUJE právo výběru nájemníků dle jeho uvážení.

V případě zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat telefonicky nebo e-mailem.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Dobrý	Plocha sklepa:	2 m ²
Zástavba:	Obchodní a obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Výtah:	Ne	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Počet podlaží celkem:	4	Rozvod plynu:	Plynovod
Číslo podlaží:	3	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Balkón:	Ne	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Parkování:	Ne	Plocha užitná:	55 m ²
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	C - úsporná
Terasa:	Ne		