

Pronájem bytu 2+1 70 m² Zahradní, Plzeň

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 23239
Celková cena:	13 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Zahradní, Plzeň	
Datum aktualizace:	31.10.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařizeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	4	
Číslo podlaží:	1	

POPIS NEMOVITOSTI

Pronájem bytové jednotky 2+1 (cca 70 m²) v 1NP v Zahradní ulici. Byt po rekonstrukci. Skládá se z kuchyně (cca 16,5 m²), z obývací místnosti (cca 22,3 m²), ložnice (cca 15,2 m²), koupelny (cca 3,7 m²), WC, chodby (cca 12 m²), komory (cca 1 m²).

Příslušenstvím bytu je dále sklepní kóje (cca 6 m²) v 1PP domu.

Pokoje na jihozápad, kuchyň na západ. Kuchyně vybavena novou linkou a novým elektroplynový sporákem.

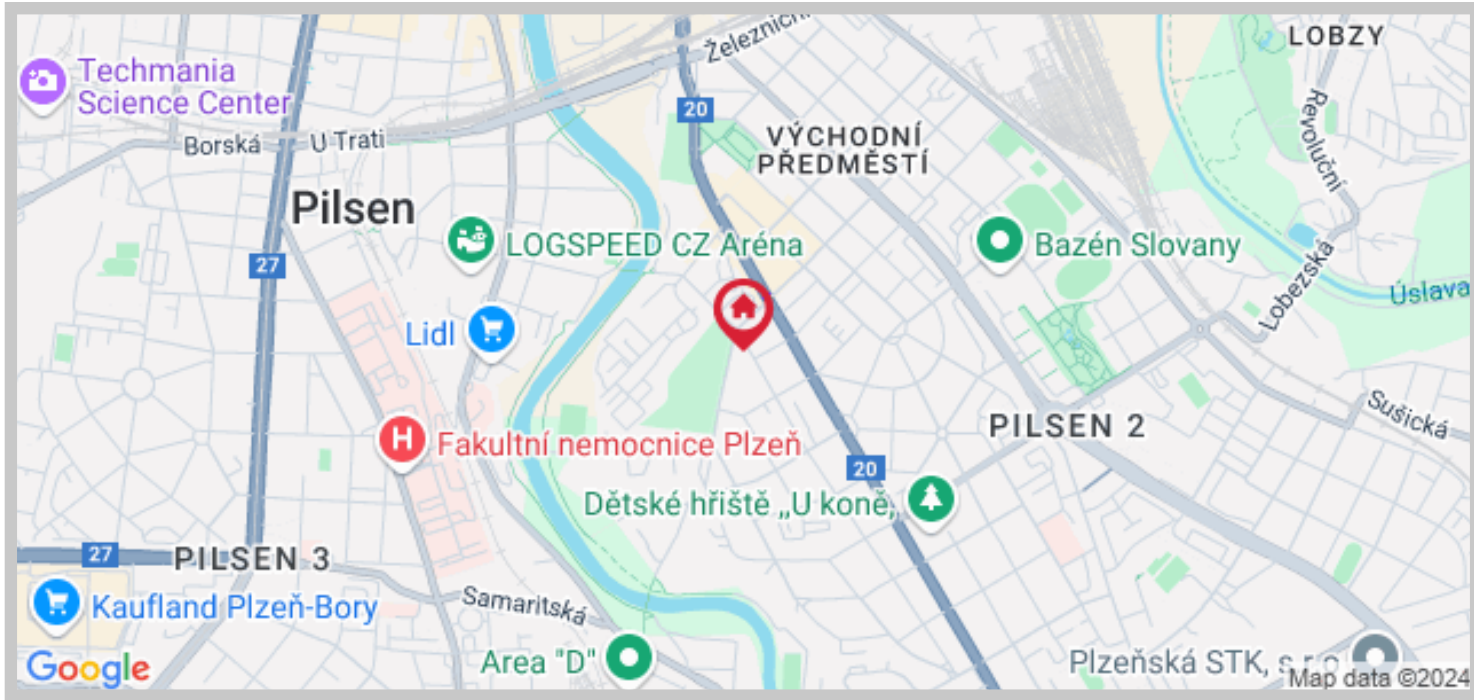
V pokojích položeny koberce. Teplá voda a teplo pro bytovou jednotku dálkově.

Měsíční nájemné 13.000,- Kč. Zálohy služby - teplá, studená 600,-/os./měsíc, záloha na otop 900,-/měsíc, záloha za osvětlení spol.prostor, svoz odpadu 200,-/měsíc. Elektřina, plyn převodem na nájemce. Vratná jistina(kauce) 26.000,-.

Dům v oblasti Papírenského parku, 200 m od nákupního střediska Billa. Vzdálenost zastávky MHD(tramvaj č.1) cca 150 m. Časová dostupnost do centra 10 minut pěšky. Hledáme nekuřáky bez domácích zvířátek. Byt k nastěhování - ihned.

Odměna RK 13.000,- Kč + 21% DPH.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Velmi dobrý	Plocha sklepa:	6 m ²
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Částečně	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Bezbariérové:	Ne	Rozvod plynu:	Plynovod
Výtah:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Půdní byt:	Ne	Příjezdová komunikace:	Dlážděná, Asfaltová
Počet podlaží celkem:	4	Telekomunikace:	Internet
Číslo podlaží:	1	Elektrina:	230V
Podzemní podlaží:	1	Doprava:	Silnice, MHD
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	70 m ²
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	D - méně úsporná
Lodžie:	Ne		
Terasa:	Ne		