



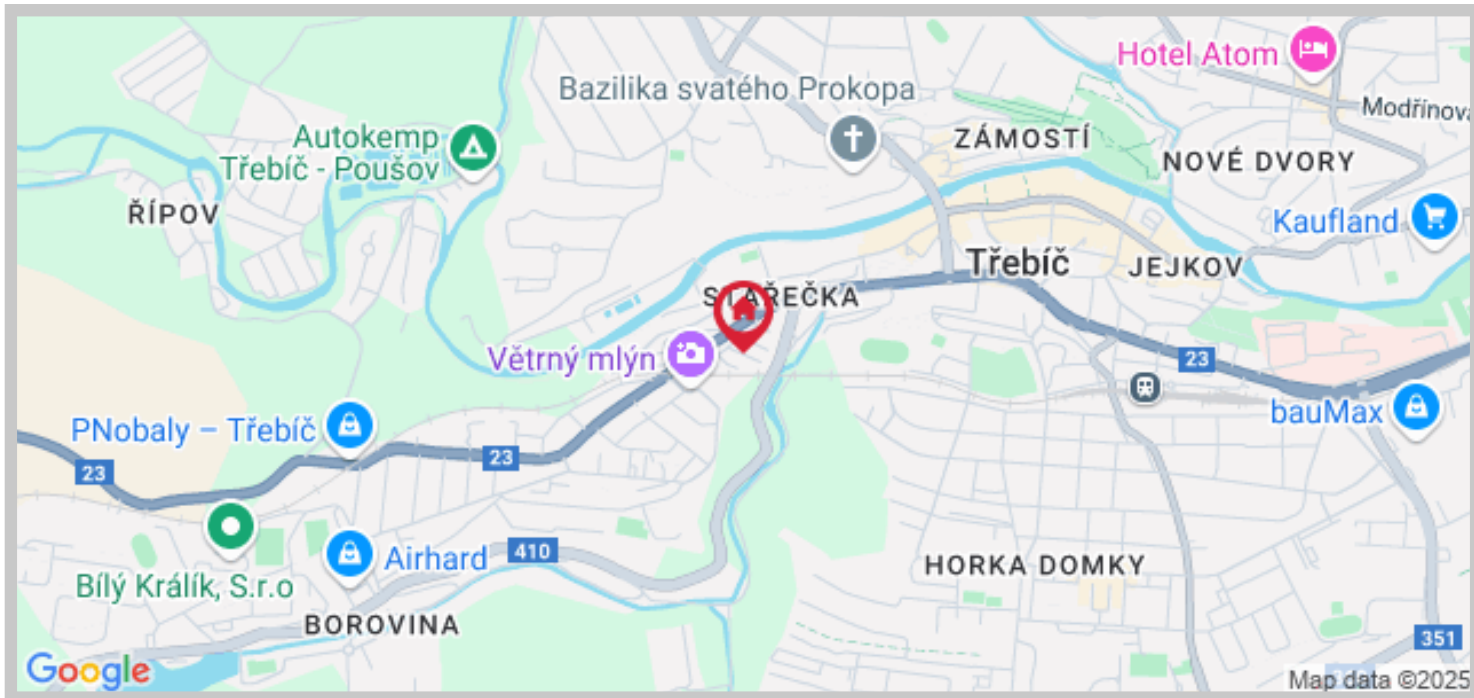
Pronájem rodinného domu 207 m2 Klimentova, Třebíč

 Výtah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 23237
Název:	Pronájem rodinného domu 207 m2 Klimentova, Třebíč	
Celková cena:	16 500 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Klimentova, Třebíč	
Datum aktualizace:	02.01.2025	
Druh objektu:	Smíšená	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	V bloku	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:		

POPIS NEMOVITOSTI

Po zrušené rezervaci nabízím k dlouhodobému nájmu rodinný domek se dvorkem v borovinském kopci v Třebíči, dobrá dostupnost do centra, MHD téměř před domem. Dům je delší dobu neobydlený se starším vybavením. Je světlý, prosluněný, plastová okna s žaluziemi, plechové radiátory, koupelna s vanou, pračka, WC samostatné, ve výbavě stará kuch. linka, ale funkční, plyn. sporák s el. troubou, vysoká lednice s mrazákem, stůl, gauč, skříň, obýv. stěna, křesla. TV satelit. Vytápění plyn. kotlem Protherm, kombinovaný bojler. Skládá se ze vstupní haly, předsíně, kuchyně, 3 pokoje, 3 sklepní místnosti, příjemný útulný dvůr s možností vjezdu autem. Dům je nutno vidět, energie si nájemce přepíše na sebe a bude si s nimi hospodařit dle svého uvážení, internet zde není, nájemník si zařídí svůj. K rukám majitele vratná jistota (kauce) 30 000,- Kč. V případě zájmu mě kontaktujte, ráda Vám dům ukáži. Konečného nájemce si vybírá majitel. Volný asi od poloviny února 2025 po vyřízení všech potřebných dokumentů.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Smíšená	Plocha sklepa:	60 m²
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ano
Zástavba:	Obytná	Plocha garáží:	21 m²
Typ objektu:	V bloku	Bazén:	Ne
Typ domu:	Přízemní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Počet podlaží objektu:	2	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Stavba:	Rodinný dům	Rozvod plynu:	Plynovod
Ochrana:	Ochranné pásmo	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Zařízeno:	Ano	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Bezbariérové:	Ne	Elektrína:	230V, 380V
Výtah:	Ne	Doprava:	Vlak, MHD, Autobus
Půdní vestavba:	Ne	Plocha zastavěná:	207 m²
Podzemní podlaží:	1	Plocha užitná:	207 m²
Balkón:	Ne	Plocha podlahová:	80 m²
Parkování:	Ne	Plocha pozemku:	100 m²
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Terasa:	Ne		
Sklep:	Ano		