



## Prodej zahrady 448 m<sup>2</sup>, Jihlava

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 23233
Název:	<b>Prodej zahrady 448 m<sup>2</sup>, Jihlava</b>	
<b>Celková cena:</b>	<b>1 100 000 Kč</b>	
Adresa:	<b>Jihlava</b>	
Datum aktualizace:	<b>30.10.2024</b>	
Stavba:	<b>Rekreační chata</b>	
Zástavba:	<b>Rekreační</b>	
Ochrana:		
Umístění:	<b>Okraj obce</b>	
Zdroj vody:	<b>Dálkový vodovod</b>	
Celková plocha:	<b>448 m<sup>2</sup></b>	

## POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte-li ideální místo pro relaxaci a zahradničení, máme pro vás skvělou příležitost. Nabízíme k prodeji zahradu v Jihlavě s krásným výhledem na město.

K dispozici je podsklepená chatka, skleník a přístřešek na posezení. Velkým plusem je přivedení elektřiny až k chatce (ač teď není zapojena), stejně jako vodovodního řádu. Ze střechy chatky je svedena do nádrže voda na zalévání.

Tento pozemek je oázou klidu a harmonie. Je součástí zahrádkářské kolonie v lokalitě Hruškové Dvory a díky své vyvýšené pozici se nemusíte obávat třeba zatopení vodou z řeky nebo potoka. Zahrada samozřejmě nabízí prostor pro pěstování vlastní zeleniny a ovocných stromů, pokud máte rádi čerstvé plodiny.

Pro ty, kteří uvažují o vybudování nového zahradního domku, je důležitá informace, že dle územního plánu je možno zde postavit rekreační objekt do zastavěné plochy 25 m<sup>2</sup> (nadzemní podlaží + podkroví).

Těšíme se na vás na prohlídce.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Stavba:	Rekreační chata	Elektrína:	230V
Zástavba:	Rekreační	Celková plocha:	448 m <sup>2</sup>
Umístění:	Okraj obce		
Zdroj vody:	Dálkový vodovod		