Realitní oblastní ředitel: **Mgr. Petra Biberlová**
Tel: **+420 734 675 902**
Email: **petra.biberlova@swisslife-select.cz**









Prodej zahrady 1113 m2, Šumná

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 23183

Název:	**Prodej zahrady 1113 m2, Šumná**
Celková cena:	**990 000 Kč**
Adresa:	**Šumná**
Datum aktualizace:	**11.11.2026**
Stavba:	
Zástavba:	
Ochrana:	
Umístění:	**Okraj obce**
Zdroj vody:	
Celková plocha:	**1113 m^2**

POPIS NEMOVITOSTI

Toužíte po klidném místě k odpočinku s rozlehlou zahradou, která je ideální pro rodinnou rekreaci nebo rozvoj vlastních nápadů na zahradničení či volnočasové aktivity? Potom je tato nabídka přesně pro Vás!

Nabízíme k prodeji krásný rovinatý pozemek o rozloze 1113 m², který se nachází na okraji obce Lesná, v katastrálním území Šumná na LV 483, nedaleko Vranovské přehrady a hranic s Rakouskem. Tento pozemek o šířce 35 metrů a délce 60 metrů je ideální pro ty, kdo touží po velké zahradě a klidném prostředí. Momentálně není pozemek určený ke stavebním účelům, což zajišťuje, že zůstane poklidnou oázou pro relaxaci a rekreační využití. Vodu lze řešit vrtem a elekřina je možno se napojit.

Díky své poloze, pouhých 120 metrů od hlavní silnice, nabízí pozemek dostatečný klid, soukromí a výbornou dostupnost do města Znojma, které je vzdáleno jen 15 minut jízdy autem či hromadnou dopravou. Místo je obklopeno krásnou přírodou, která nabízí mnoho možností pro turistiku, cyklistiku a objevování národního parku Podyjí.

Pro ty, kdo hledají klidnou rekreační zahradu, je tato nabídka ideální příležitostí. Pozemek se nachází v blízkosti významných turistických atrakcí, jako je hrad Cornštejn a Vranovská přehrada, které lákají ke krásným výletům a sportovním aktivitám.

Chopte se této jedinečné příležitosti.

Swiss Life Select Vám ráda nabídne odborné poradenství v oblasti financování nemovitostí a možnost vytvoření financování na míru dle Vašich potřeb.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Umístění:	**Okraj obce**	Délka:	**60 m**
Doprava:	**Silnice, Autobus**	Celková plocha:	**1113 m^2**
Šířka:	**18 m**		