



## Pronájem bytu 3+kk 66 m<sup>2</sup> Polní, Ústí nad Orlicí

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 23179
<b>Celková cena:</b>	<b>12 000 Kč (Za měsíc)</b>	
<b>Adresa:</b>	<b>Polní, Ústí nad Orlicí</b>	
<b>Datum aktualizace:</b>	<b>16.10.2024</b>	
<b>Druh objektu:</b>	<b>Panelová</b>	
<b>Stav objektu:</b>	<b>Dobrý</b>	
<b>Zástavba:</b>	<b>Obytná</b>	
<b>Vlastnictví:</b>	<b>Osobní</b>	
<b>Zařizeno:</b>	<b>Částečně</b>	
<b>Počet podlaží celkem:</b>	7	
<b>Číslo podlaží:</b>	7	

### POPIS NEMOVITOSTI

Sháníte pěkný byt k pronájmu a v atraktivní lokalitě Ústí nad Orlicí?

Nabízíme zrekonstruovanou bytovou jednotku o dispozici 3+kk, o užitné ploše 66 m<sup>2</sup> nacházející se v 7. nadzemním podlaží panelového bytového domu na sídlišti v Ústí nad Orlicí v ulici Polní.

Dispozice bytu je:

kuchyň, obývací pokoj, ložnice s lodžii, dětský pokoj, koupelna, toaleta, předstíň a komora.

K bytu náleží také sklepní koje.

Měsíční náklady činí:

- nájemné: 12.000,-Kč

- zálohy: 6.000,-Kč

- elektřina bude přepsána na nájemníka

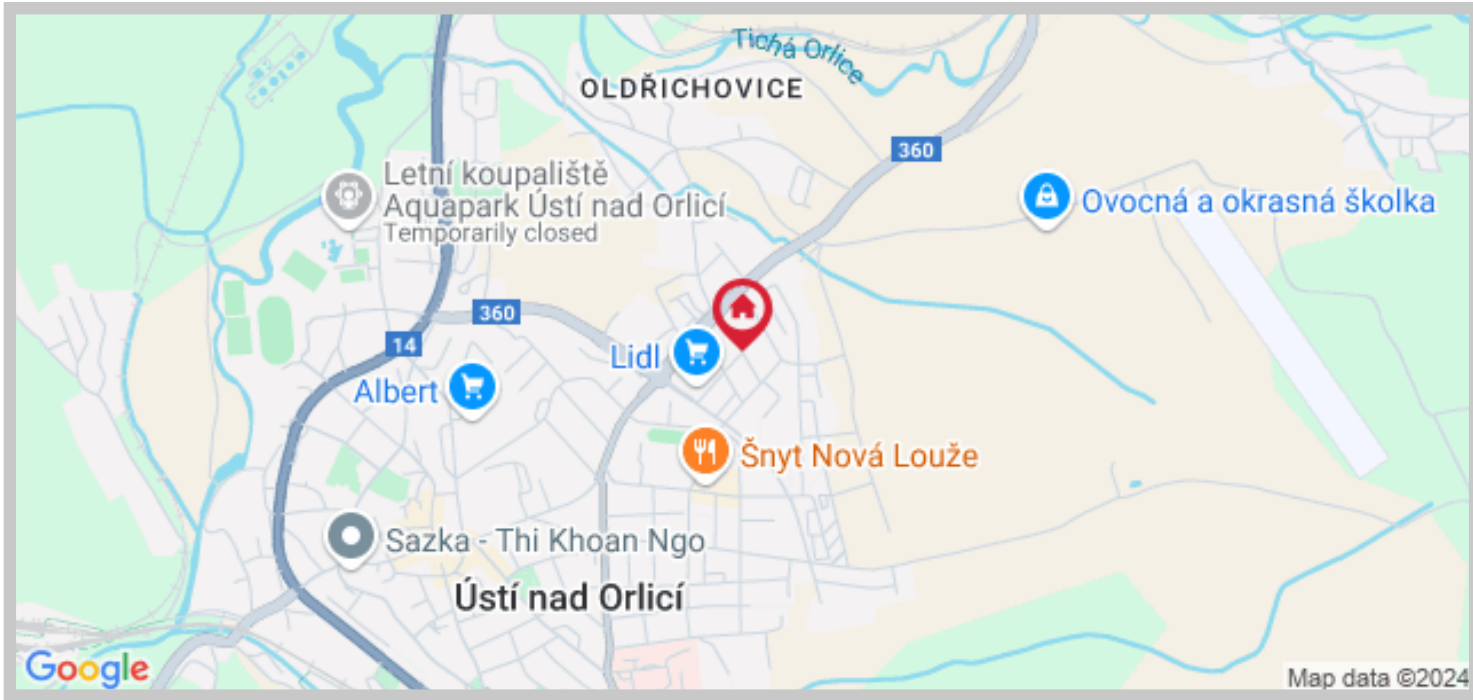
Kauce činí 12.000,-Kč + provize RK 13.000,-Kč.

Říkáte si, to je přesně to, co hledám? Tak není nic jednoduššího, než-li zavolat a domluvit se na prohlídce.

Swiss Life Select Vám nabízí možnost vypracování nezávislé tvorby financování na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti.

Více informací u makléře Petra Kubíčka, který se bude těšit na společnou prohlídku.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Zařízeno:	Částečně	Rozvod plynu:	Plynovod
Bezbariérové:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ano	Příjezdová komunikace:	Betonová
Půdní byt:	Ne	Telekomunikace:	Internet, Satelit, Kabelová televize, Kabelové rozvody
Počet podlaží celkem:	7	Elektrína:	230V
Číslo podlaží:	7	Doprava:	Vlak, Silnice, MHD, Autobus
Balkón:	Ne	Plocha podlahová:	66 m <sup>2</sup>
Parkování:	Ano	Plocha užitná:	66 m <sup>2</sup>
Lodžie:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárná
Terasa:	Ne		