



Prodej rodinného domu 73 m2 V Uličce, Horoušany

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 23168
Název:	Prodej rodinného domu 73 m2 V Uličce, Horoušany	
Celková cena:	Info o ceně u RK	
Adresa:	V Uličce, Horoušany	
Datum aktualizace:	12.12.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Už Vás nebaví bydlet v bytě a oceníte rodinný dům se zahradou kousek od Prahy. Tak nyní tady jeden na Vás čeká. Jedná se o dispoziční řešení 3+kk s užitnou plochou 73 m2. K posezení s přáteli, rodinou i dětmi můžete využít pergolu, na kterou se dostanete rovnou s obývacího pokoje. Parkovat lze pohodlně u domu nebo před domem, protože nemovitost se nachází ve slepé ulici, kde vjíždějí pouze místní obyvatelé. Díky nízkému provozu budou Vaše děti v naprostém bezpečí. Vytápění je řešeno elektro kotlem a o ohřev vody se stará bojler.

Obec je velmi dobře dopravně dostupná - do Prahy 15 minut cesty autem. Autobusem na nádraží Úvaly, ze kterého trvá cesta vlakem na Masarykovo nádraží 25 minut (Libeň 18 minut), v obci je také autobusová zastávka s linkou 343, 344 na Černý most je to 30 minut.

Školka , dětské hřiště, multifunkční hřiště , tenisový kurt , skatepark, obecní úřad , restaurace u Basaře , rybník , obchod , kosmetický kadeřnický salon, zubní ordinace.

Škola , lékař , lékárna , obchody vše v Úvalech 3 km .

Řekli jste si Ano, to je ono a nevíte jak to bude s financováním? I tady pro Vás mám řešení skrze vlastní finanční konzultanty.

Swiss Life Select a.s. Vám nabízí možnost vypracování nezávislého porovnání a tvorby hypotéky na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti a pomůžu vyřídit veškeré náležitosti naprosto bezplatně.

Přijďte se sami přesvědčit, stačí pouze zavolat a uvidíme se na místě Váš Petr Revenda.

Mějte se fajn

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Garáž:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Bazén:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Typ objektu:	Samostatný	Rozvod topení:	Ústřední elektrické
Typ domu:	Přízemní	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Umístění:	Klidná část obce	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží objektu:	1	Telekomunikace:	Telefon, Internet, Kabelové rozvody
Stavba:	Rodinný dům	Elektrina:	230V
Zařízeno:	Částečně	Doprava:	Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Bezbariérové:	Ano	Plocha zastavěná:	88 m²
Výtah:	Ne	Plocha užitná:	73 m²
Půdní vestavba:	Ne	Plocha pozemku:	286 m²
Parkování:	Ano	Plocha zahrady:	198 m²
Plocha parkování:	18 m²	Rok výstavby:	2013
Terasa:	Ano	Rok rekonstrukce:	2016
Plocha terasy:	13 m²	Třída energetické náročnosti budovy:	C - úsporná
Sklep:	Ne		