



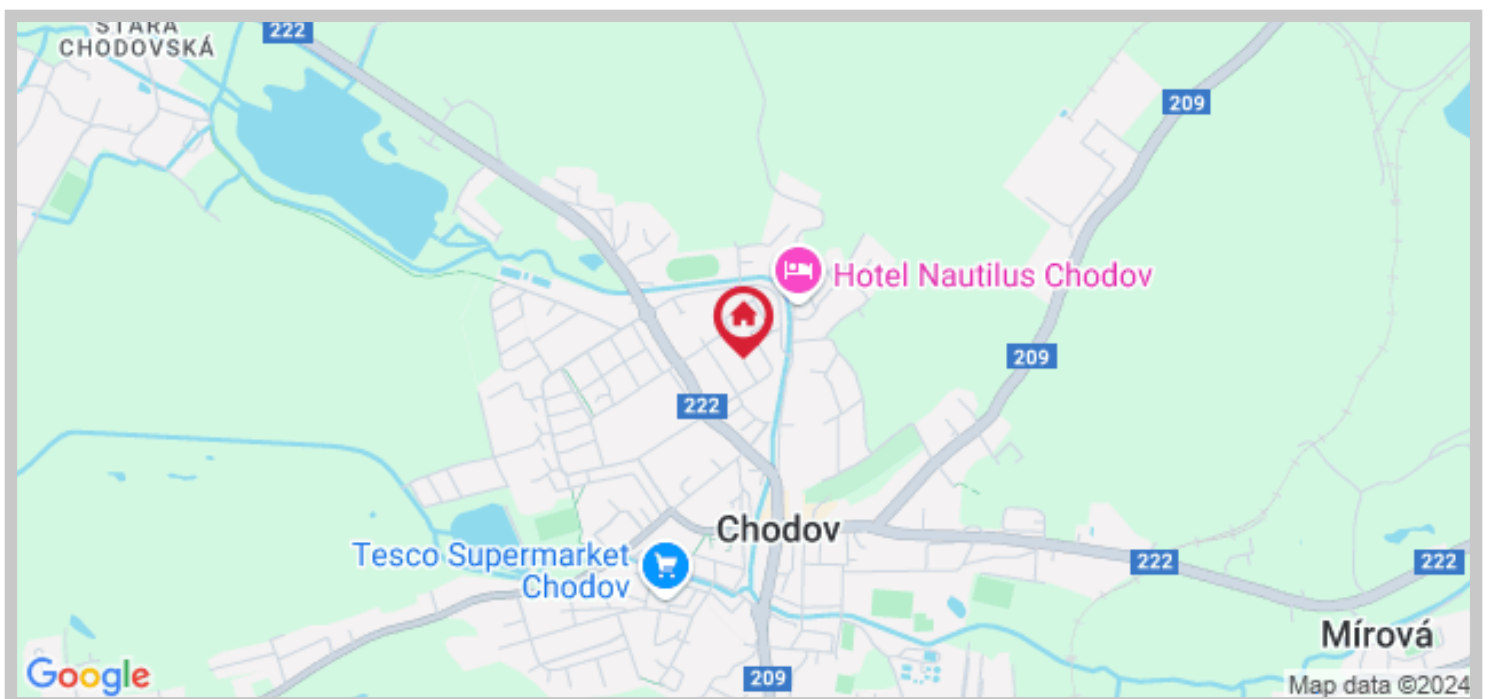
Prodej bytu 2+1 63 m2 Jiráskova, Chodov

Výtah: Ano	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 23162
Celková cena:	1 539 000 Kč	
Adresa:	Jiráskova, Chodov	
Datum aktualizace:	02.11.2024	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Ne	
Počet podlaží celkem:	8	
Číslo podlaží:	1	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k prodeji byt s lodžii o velikosti 2+1 a celkové ploše 63 m², který se nachází v přízemí revitalizovaného, panelového domu v ulici Jiráskova, Chodov. Panelový dům je po kompletní rekonstrukci, zateplen, pečlivě udržován a má nový výtah. Bytová jednotka je v původním stavu, byla zde pouze vyměněna PVC okna a je tak vhodná k rekonstrukci dle představ nového majitele. Bytové jádro je umakartové, byl pouze vyměněn sprchový kout. Pokoje jsou prostorné, světlé. Nespornou výhodou tohoto bytu je lodžie a bezbariérový přístup do bytu. Ulice Jiráskova je oblíbená a klidná lokalita, nedaleko centra města, kde se nachází veškerá občanská vybavenost. Byt je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak k investici. V okolí domu je dostatek parkovacích míst. Nízké náklady na bydlení. Doporučujeme prohlídku. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, s kterým vám rádi, zdarma pomůžeme.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Sklep:	Ano
Zástavba:	Obytná	Plocha sklepa:	2 m²
Vlastnictví:	Osobní	Garáž:	Ne
Zařízeno:	Ne	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Bezbariérové:	Ano	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Výtah:	Ano	Rozvod plynu:	Plynovod
Půdní byt:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Počet podlaží celkem:	8	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Číslo podlaží:	1	Elektřina:	230V
Podzemní podlaží:	1	Doprava:	Vlak, MHD, Autobus
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	63 m²
Parkování:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Lodžie:	Ano		
Plocha lodžie:	4 m²		