



Pronájem bytu 1+kk 33 m2 Rybova, Hradec Králové

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 23155
Celková cena:	13 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Rybova, Hradec Králové	
Datum aktualizace:	19.10.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařizeno:	Ano	
Počet podlaží celkem:	5	
Číslo podlaží:	1	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu krásný byt 1+kk o velikosti 33 m² a terasou 9 m².

Byt se nachází v prvním nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem v Rybově ulici, Nový Hradec Králové.

Dispozice bytu: vstupní chodba s vestavěnou skříní, koupelna s toaletou, obývací pokoj a balkon. Byt je vybaven kuchyňskou linkou, varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří, lednicí s mrazákem, mikrovlnnou troubou a sedací soupravou. K bytu náleží sklep a parkování je možné bezplatně na ulici.

Výborná poloha s kompletní občanskou vybaveností je všude okolo. MHD, obchody, služby, zdrav. středisko

masna, pekařství, vinotéka - v přízemí domu

kadeřnictví - 40m

OC Futurum - 900m

Zastávka MHD: linky 8 a 9 - 150m, linka 7 - 500m, linky 1 a 2 - 900m

zdravotní středisko - 1300m

tenisové kurty - 700m

vstup do městských lesů - 40m - stezky pro pěší, kolo, in-line.

Nástup možný po dohodě.

Měsíční nájemné činí 13.000,- Kč

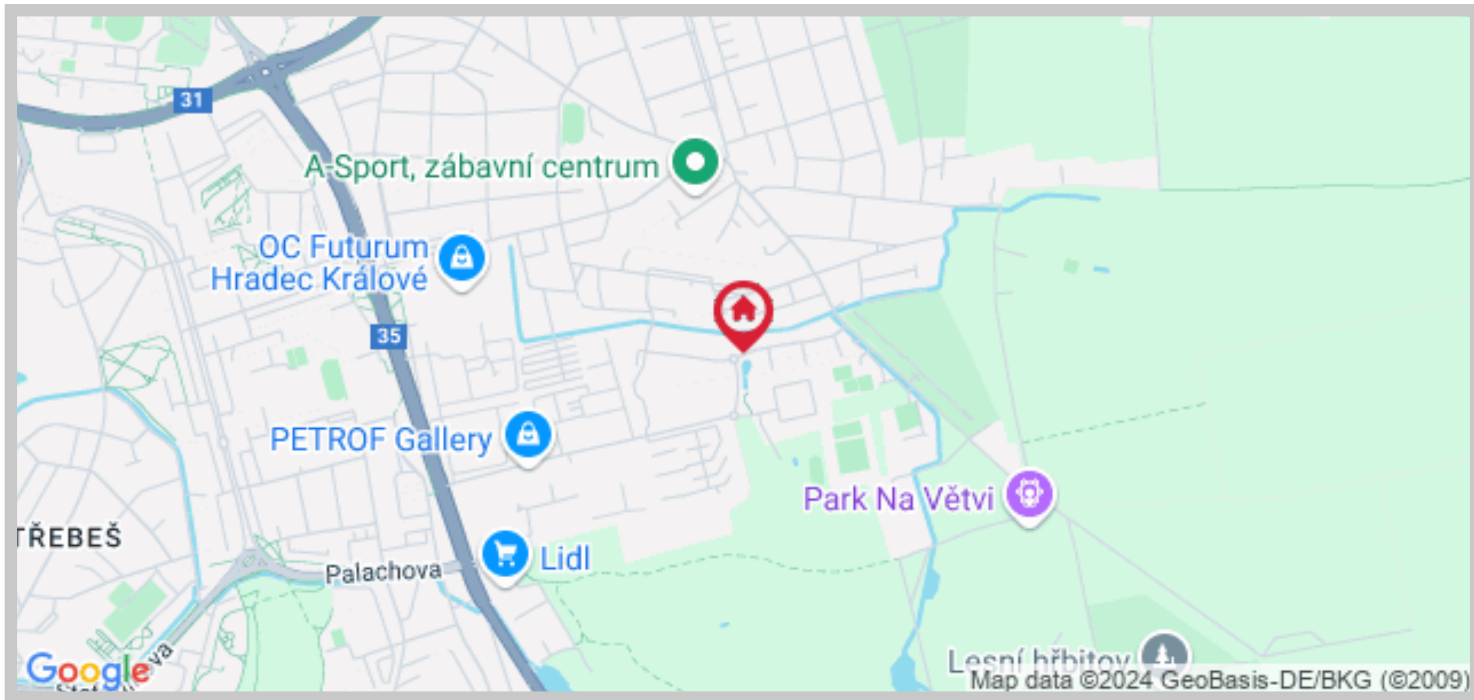
Energie a služby ve výši 3.500,- Kč

Vratná kauce ve výši 20.000,- Kč

Provize RK ve výši jednoho nájmu + DPH.

Pro více informací, či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Velmi dobrý	Sklep:	Ne
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Ano	Rozvod topení:	Ústřední plynové, Ústřední dálkové
Bezbariérové:	Ano	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ano	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Půdní byt:	Ne	Telekomunikace:	Telefon, Internet, Satelit, Kabelová televize
Počet podlaží celkem:	5	Elektrína:	230V
Číslo podlaží:	1	Doprava:	Silnice, MHD, Autobus
Balkón:	Ano	Plocha užitná:	33 m ²
Plocha balkónu:	9 m ²	Rok výstavby:	2007
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Lodžie:	Ne		