



Pronájem rodinného domu 140 m², Pertoltice pod Ralskem

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 23152
Název:	Pronájem rodinného domu 140 m², Pertoltice pod Ralskem	
Celková cena:	25 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Pertoltice pod Ralskem	
Datum aktualizace:	10.10.2024	
Druh objektu:	Smíšená	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Venkovská	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízím k pronájmu starší rodinný dům v malebné obci Pertoltice pod Ralskem. Tento dům dříve prošel rekonstrukcí, která mu dodala příjemný interiér. Dům má dispozici 4+1 a nachází se na prostorném pozemku o výměře 1399 m². Pozemek je ideální pro různé zahradní aktivity, relaxaci a posezení s přáteli.

Topení v domě zajišťují krbová kamna s výměníkem. Na topnou sezónu je již připraveno dřevo, což vám ušetří starosti s jeho sháněním. Elektřina a voda je účtována formou měsíční zálohy ve výši 4 500 Kč. Odpadní vody jsou řešeny jímkou, která se vyváží dle potřeby, přibližně každé tři měsíce za částku 2 200 Kč. Majitel požaduje jako kauci jeden měsíční nájem a provize realitní kanceláře činí rovněž jeden měsíční nájem.

Pertoltice pod Ralskem je klidná obec v okrese Česká Lípa, v Libereckém kraji. Obec je obklopena krásnou přírodou Ralské pahorkatiny, což ji činí ideální pro milovníky turistiky a přírody. Navzdory své poklidné atmosféře je obec dobře dostupná z několika větších měst v okolí. Mimoň je vzdálená pouze 3 km, stejně tak Noviny pod Ralskem. Další blízká města jsou Bohatice (4 km), Brniště (5 km), Zákupy (6 km) a Stráž pod Ralskem (7 km). Tato dostupnost poskytuje pohodlné spojení do větších měst a zároveň nabízí klid a pohodu venkovského bydlení.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě kontaktujte, realitní makléř Milan Kaňkovský.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Smíšená	Garáž:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Bazén:	Ne
Zástavba:	Venkovská	Zdroj vody:	Místní zdroj, Dálkový vodovod
Typ objektu:	Samostatný	Rozvod topení:	Ústřední tuhá paliva
Typ domu:	Patrový	Typ odpadu:	Jímka
Umístění:	Klidná část obce	Elektrína:	230V, 380V
Počet podlaží objektu:	2	Plocha zastavěná:	169 m²
Stavba:	Rodinný dům	Plocha užitná:	140 m²
Zařízeno:	Částečně	Plocha pozemku:	1399 m²
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Sklep:	Ne		