

Prodej rodinného domu 109 m2, Žáky

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 23144
Název:	Prodej rodinného domu 109 m2, Žáky	
Celková cena:	4 200 000 Kč	
Adresa:	Žáky	
Datum aktualizace:	28.11.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Novostavba	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízím k prodeji hrubou stavbu rodinného domu, kterou si můžete sami doladit přesně podle vašich představ, v obci Štrampoušský Dvůr, 6 km od Čáslavi, okres Kutná Hora.

Jedná se o hrubou stavbu cihlového domu (postavený z cihel značky HELUZ).

Střecha je tvořena dřevěným krovem a pokrytá betonovými taškami značky BETONPRES. Je zde příprava na krb či krbová kamna a komín je již vystavěn.

Hrubá stavba o dispozici 4+kk a zastavěné ploše 136 m2 skýtá dostatek prostoru pro veškeré rodinné aktivity. (viz. půdorys)

Dům je napojen na veřejnou kanalizaci, městskou vodu a elektřinu (230V).

K nemovitosti patří prostorná zahrada se vzrostlými stromy o výměře 953 m2.

Dvě parkovací stání jsou v projektu navrženy na vlastním pozemku před domem.

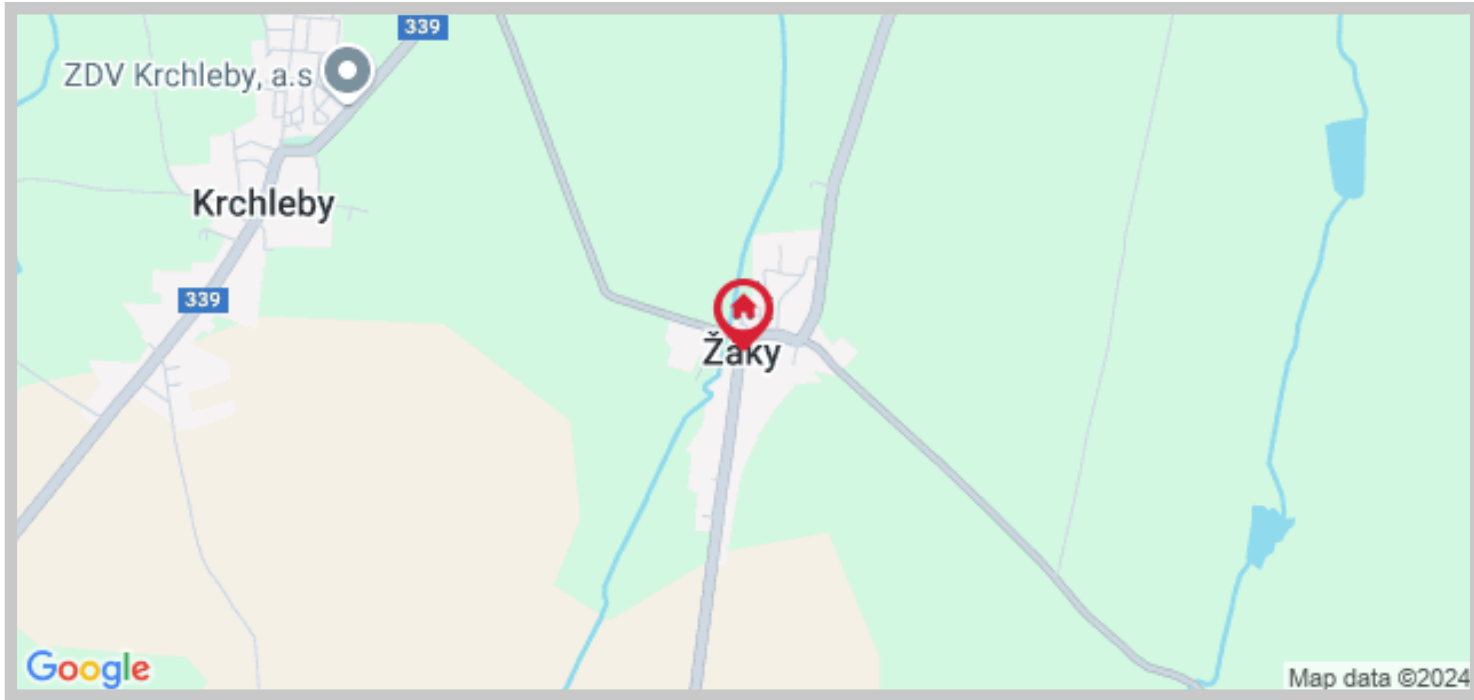
K domu jsou k dispozici veškeré projektové dokumentace, stavební povolení, energetický štítek atd.

Štrampoušský Dvůr je krásná a především klidná část obce, kde nově vzniká satelitní městečko. Do Čáslavi se dostanete už za 5 minut autem a do Kutné Hory již za 15 minut, zde pak naleznete veškerou občanskou vybavenost.

Máte zájem o tuto nemovitost, tak neváhejte si zavolat o prohlídku.

S financováním této nemovitosti Vám rádi pomůžeme za těch nejlepších možných podmínek na trhu.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ne
Stav objektu:	Novostavba	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Bazén:	Ne
Typ objektu:	Samostatný	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Typ domu:	Přízemní	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Umístění:	Klidná část obce	Příjezdová komunikace:	Dlážděná, Asfaltová
Počet podlaží objektu:	1	Telekomunikace:	Internet
Stavba:	Rodinný dům	Elektrina:	230V
Zařízeno:	Ne	Doprava:	Silnice, MHD, Autobus
Bezbariérové:	Ano	Plocha zastavěná:	136 m²
Výtah:	Ne	Plocha užitná:	109 m²
Půdní vestavba:	Ne	Plocha pozemku:	953 m²
Balkón:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	C - úsporná
Parkování:	Ano	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 264/2020 Sb.
Plocha parkování:	20 m²		