

Prodej bytu 3+1 65 m2 Luční, Třešť

| | | |
|---|--|--|
|  Výtah: Ne |  Garáž: Ano |  Číslo zakázky: 23127 |
| Celková cena: | 3 850 000 Kč | |
| Adresa: | Luční, Třešť | |
| Datum aktualizace: | 03.10.2024 | |
| Druh objektu: | Cihlová | |
| Stav objektu: | Velmi dobrý | |
| Zástavba: | Obytná | |
| Vlastnictví: | Osobní | |
| Zařízeno: | Částečně | |
| Počet podlaží celkem: | 3 | |
| Číslo podlaží: | | |

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme Vám ke koupi prostorný byt o dispozici 3+1 v cihlovém domě, nacházející se v klidné a velmi vyhledávané lokalitě Třeště, na ulici Luční. Tento byt v původním, ale udržovaném stavu se nachází v prvním podlaží a nabízí skvělou příležitost pro ty, kteří hledají nemovitost k úpravě dle vlastních představ.

K bytu náleží garáž s vlastním parkovacím místem, tři prostorné sklepy, což poskytuje dostatek úložného prostoru, a jako další bonus i zahrádka s útulnou pergolou. Tato zahrádka je ideálním místem pro relaxaci, posezení s rodinou nebo přáteli a nabízí možnost zahradničení či grilování v soukromí.

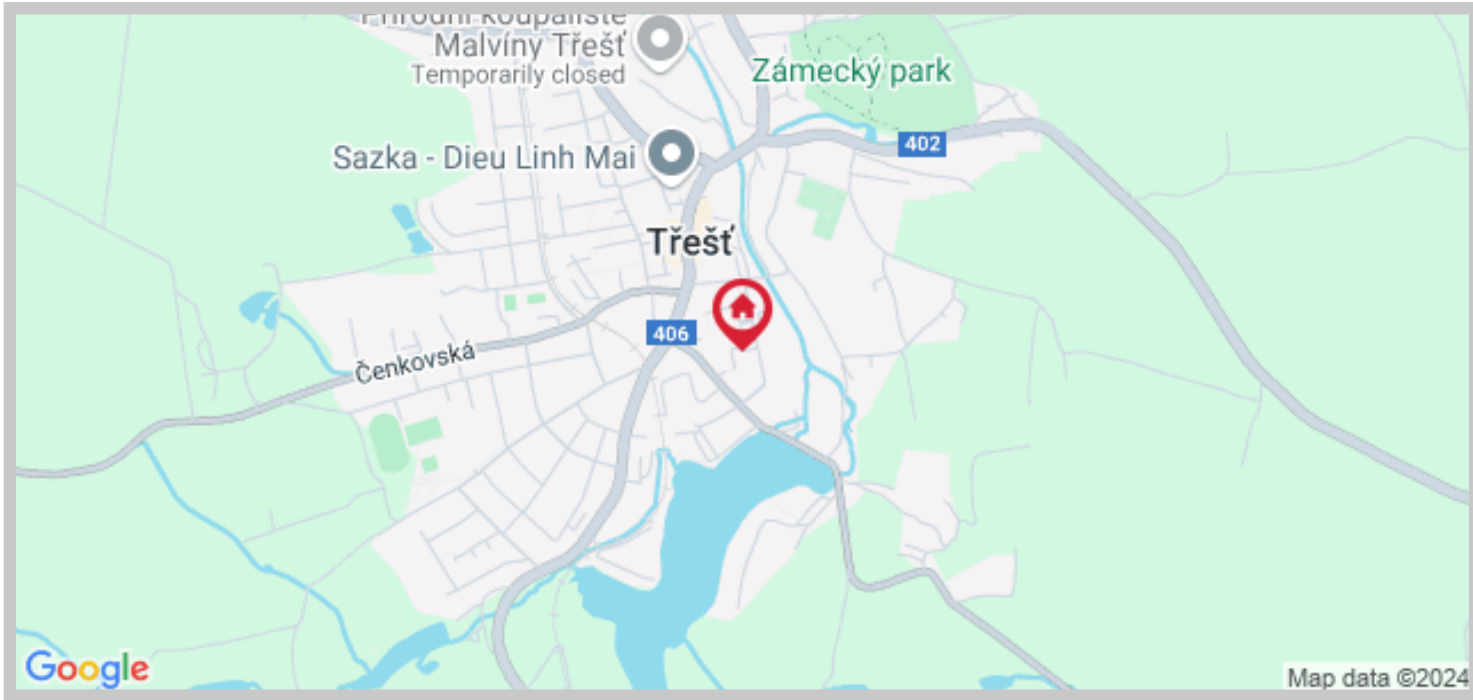
Byt je vybaven vlastním plynovým topením, což zajišťuje efektivní a úsporné vytápění. Pokoje jsou prostorné a jejich rozvržení umožňuje přizpůsobení prostoru podle Vašich potřeb, čímž se otevírá široká škála možností pro rekonstrukci a vytvoření moderního bydlení.

Byt je volný ihned a připravený k nastěhování. Parkování je zajištěno nejen v garáži, ale i na dostatečně velkém přilehlém pozemku.

Doporučujeme osobní prohlídku, abyste se sami přesvědčili o výhodách této nemovitosti a krásné lokalitě. Swiss Life Select Vám navíc rádo pomůže s nezávislým finančním poradenstvím a najde nejvýhodnější řešení financování Vaší nemovitosti. Díky našim exkluzivním podmínkám u finančních institucí a profesionálnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám zajistíme nejlepší možnou hypotéku a pomůžeme s veškerou administrativou.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte našeho makléře.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

| | | | |
|-----------------------|--------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Druh objektu: | Cihlová | Sklep: | Ano |
| Stav objektu: | Velmi dobrý | Garáž: | Ano |
| Zástavba: | Obytná | Zdroj vody: | Dálkový vodovod |
| Vlastnictví: | Osobní | Rozvod topení: | Ústřední plynové |
| Zařízeno: | Částečně | Rozvod plynu: | Plynovod |
| Počet podlaží celkem: | 3 | Typ odpadu: | Veřejná kanalizace |
| Balkón: | Ne | Příjezdová komunikace: | Asfaltová |
| Parkování: | Ano | Plocha užitná: | 65 m² |
| Lodžie: | Ne | Třída energetické náročnosti budovy: | G - mimořádně nevhodná |
| Terasa: | Ano | | |