



Prodej činžovního domu 920 m² Knihařská, Prostějov

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 23098
Název:	Prodej činžovního domu 920 m² Knihařská, Prostějov	
Celková cena:	Info o ceně u RK	
Adresa:	Knihařská, Prostějov	
Datum aktualizace:	01.10.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obchodní a obytná	
Umístění:	Centrum obce	
Stavba:		
Zařízeno:	Ne	

POPIS NEMOVITOSTI

Investiční příležitost v samotném srdci města Prostějov. Činžovní dům v lukrativní a dobře dostupné lokalitě s vysokou poptávkou po nájemním bydlení. Prostě ideální volba pro investory hledající stabilní výnosy z pronájmu.

Hlavní výhody :

Lokalita - centrum města Prostějova, v blízkosti obchodů, kaváren, škol a a dopravních spojů

Dispozice - celkem 13 bytových jednotek, různých velikostí a s různou dispozicí

Technický stav - činžovní dům je ve velmi dobrém technickém stavu a skvěle udržovaný, od roku 2012 byl průběžně rekonstruován. Rekonstruovány by nejen bytové jednotky, ale také celá nemovitost.

Vybavenost - každá jednotka má samostatné měření energií a každá má své vytápění.

Přesvědčte se o zajímavosti této investiční příležitosti sami na osobní prohlídce!

Další informace o opravách v domě, bytech, nebytových prostorách, kalkulace aj. získáte na prohlídce po dohodě s makléřkou. Na prohlídku s Vámi se bude těšit Lucie Klečková.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Parkování:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obchodní a obytná	Plocha zastavěná:	230 m ²
Umístění:	Centrum obce	Plocha užitná:	642 m ²
Zařízeno:	Ne	Celková plocha:	920 m ²
Bezbariérové:	Ne	Plocha parcely:	262 m ²
Výtah:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	E - ne hospodárná
Počet podlaží objektu:	4	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Typ objektu:	Rohový		
Typ domu:	Patrový		