

Pronájem bytu 1+kk 29 m2 5. května, Kolín

Výtah: Ano	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 23094
Celková cena:	11 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	5. května, Kolín	
Datum aktualizace:	24.09.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Novostavba	
Zástavba:		
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Ano	
Počet podlaží celkem:	5	
Číslo podlaží:	1	

POPIS NEMOVITOSTI

Dovolujeme si Vám nabídnout tento světlý byt 1+kk k pronájmu, o užitné ploše 29 m². Nachází se v 1. nadzemním podlaží nově postaveného cihlového domu v Kolíně v ulici 5. května.

Bytová jednotka o dispozici 1+kk Vám nabídne prostorný obývací pokoj spojený s kuchyňskou linkou dělanou na míru a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou.

Byt je vybaven postelí, nočním stolem, lampou, věšákem na oblečení, dvěma nízkými skříňkami, jídelním stolem a dvěma židlemi. (viz. fotografie)

Občanská vybavenost v místě nemovitosti je na velmi dobré úrovni. Dvě minuty chůze od domu se nachází obchodní centrum Tesco, OBI, restaurace a dětská hřiště.

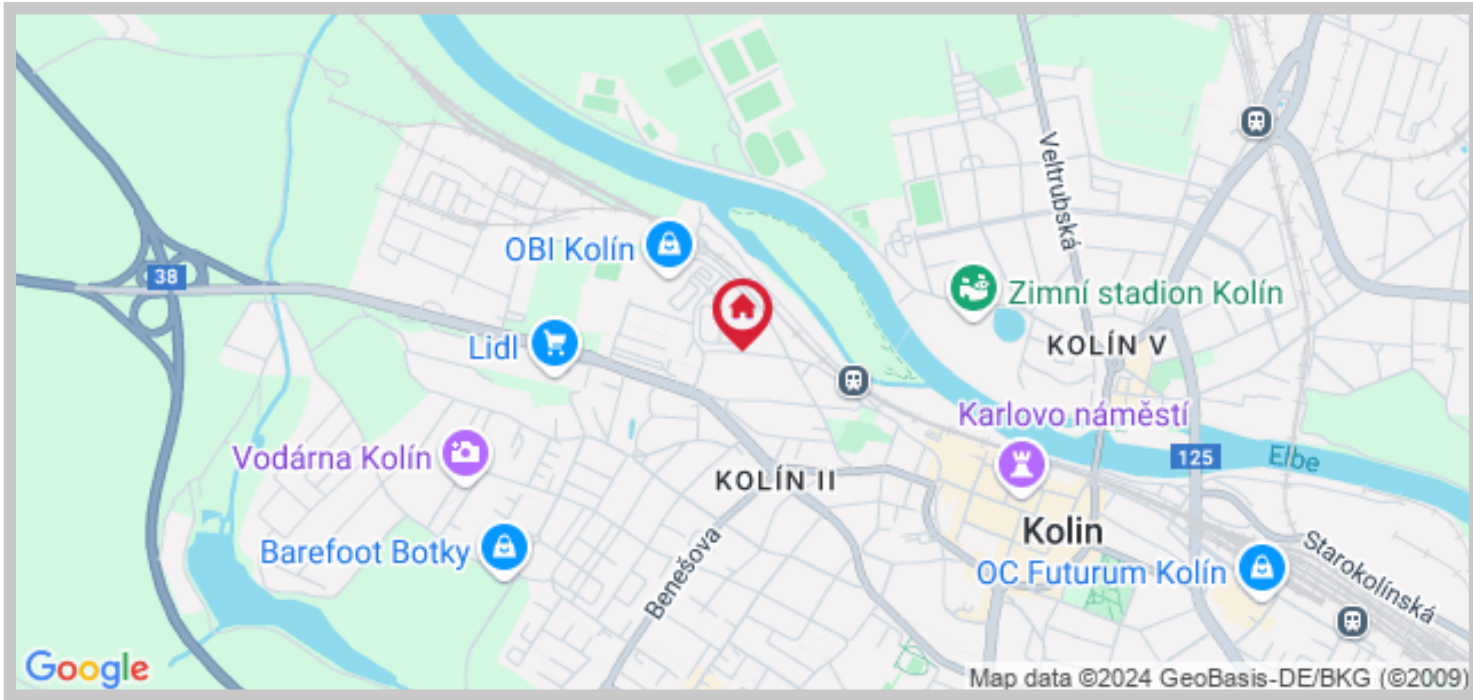
Dopravní dostupnost zde tvoří vlaková zastávka Kolín 6 minut chůze, autobusová zastávka 5 minut chůze a parkování je možné přímo před domem zdarma.

Nájemné činí 11 000 Kč/měsíčně. Náklady spojené s užíváním tohoto bytu jsou zálohy na služby ve výši 3 000 Kč/měsíčně. Majitel požaduje kauci ve výši dvou měsíčních nájmu.

Tak neváhejte a rezervujte si prohlídku na této nemovitosti ještě dnes. Budeme se na Vás těšit.

(Pro úsporu našeho i vašeho času upozorňujeme, že v bytě není možné chovat domácí mazlíčky či kouřit, děkujeme za pochopení.)

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Garáž:	Ne
Stav objektu:	Novostavba	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Zařízeno:	Ano	Rozvod plynu:	Plynovod
Bezbariérové:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ano	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Půdní byt:	Ne	Telekomunikace:	Internet
Počet podlaží celkem:	5	Elektrína:	230V
Číslo podlaží:	1	Doprava:	Vlak, Silnice, MHD, Autobus
Podzemní podlaží:	2	Plocha užitná:	29 m ²
Balkón:	Ne	Rok výstavby:	2023
Parkování:	Ne	Rok kolaudace:	2023
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Terasa:	Ne		
Sklep:	Ne		