



Pronájem rodinného domu 149 m² K Vodojemu, Hrusice

 Výťah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 23082
Název:	Pronájem rodinného domu 149 m² K Vodojemu, Hrusice	
Celková cena:	25 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	K Vodojemu, Hrusice	
Datum aktualizace:	20.09.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Rekreační	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:	Okraj obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme Vám k pronájmu rodinný dům v klidné rekreační oblasti s výhledem na obec Hrusice. Dům je uvnitř z velké části po rekonstrukci a disponuje v přízemí obývacím pokojem, dvěma dalšími pokoji, kuchyní a koupelnou s toaletou. V prvním patře pak disponuje dalším obývacím pokojem s kuchyňským koutem, dalšími dvěma pokoji a koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. K domu rovněž patří garáž, sklep, terasa a zahrada a je napojen na obecní kanalizaci a vodovod. Na podlahách se nachází dřevěná prkna, dlažba a v patře pak koberce. Okna jsou dřevěná, ohřev vody zajišťuje bojler a vytápění zajišťují přímotopy a kamna na tuhá paliva. Majitel požaduje vratnou jistotu/kauci ve výši 50.000 Kč. Provize za zprostředkování činí 25.000 Kč + DPH tedy 30.250 Kč. Cena nájmu 25.000 Kč je uvedena bez poplatků za vodné, stočné a svoz komunálního odpadu, které činí 2.000 Kč + zálohy na elektřinu, která bude převedena přímo na nájemníka. Nemovitost se nachází ve velmi klidné lokalitě pouhých 7 km od nájezdu na dálnici D1 a například Praha je tak velmi dobře dostupná.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Stav objektu:	Dobrý	Rozvod topení:	Lokální tuhá paliva, Lokální elektrické
Zástavba:	Rekreační	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Typ objektu:	Samostatný	Příjezdová komunikace:	Neupravená
Typ domu:	Patrový	Elektrína:	230V
Umístění:	Okraj obce	Doprava:	Sílnice, Autobus
Počet podlaží objektu:	2	Plocha zastavěná:	83 m ²
Zařízeno:	Částečně	Plocha užitná:	149 m ²
Parkování:	Ano	Plocha pozemku:	1223 m ²
Terasa:	Ano	Plocha zahrady:	1140 m ²
Sklep:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárná
Garáž:	Ano		
Bazén:	Ne		