



Prodej bytu 4+1 81 m2 Sokolovská, Plzeň

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 23050
Celková cena:	5 090 000 Kč	
Adresa:	Sokolovská, Plzeň	
Datum aktualizace:	10.09.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	13	
Číslo podlaží:	4	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízím k prodeji nemovitost nacházející se v Plzni - Bolevec, v ulici Sokolovská 1113/110, ve 4. nadzemním podlaží. Bytový dům prošel celkovou vnější revitalizací a nabízí krásný výhled na Bolevecký rybník

Bytová jednotka je o dispozici 4+1 a podlahové ploše 75,64 m2. Dále k ní patří lodžie 5 m2 a sklep cca 2 m2. K bytu je možnost pronajmutí komory v mezipatře za 600 Kč/rok.

Byt je velice prostorný a světlý, což zajišťuje východní a západní orientace. Byt je nabízen jako částečně vybavený.

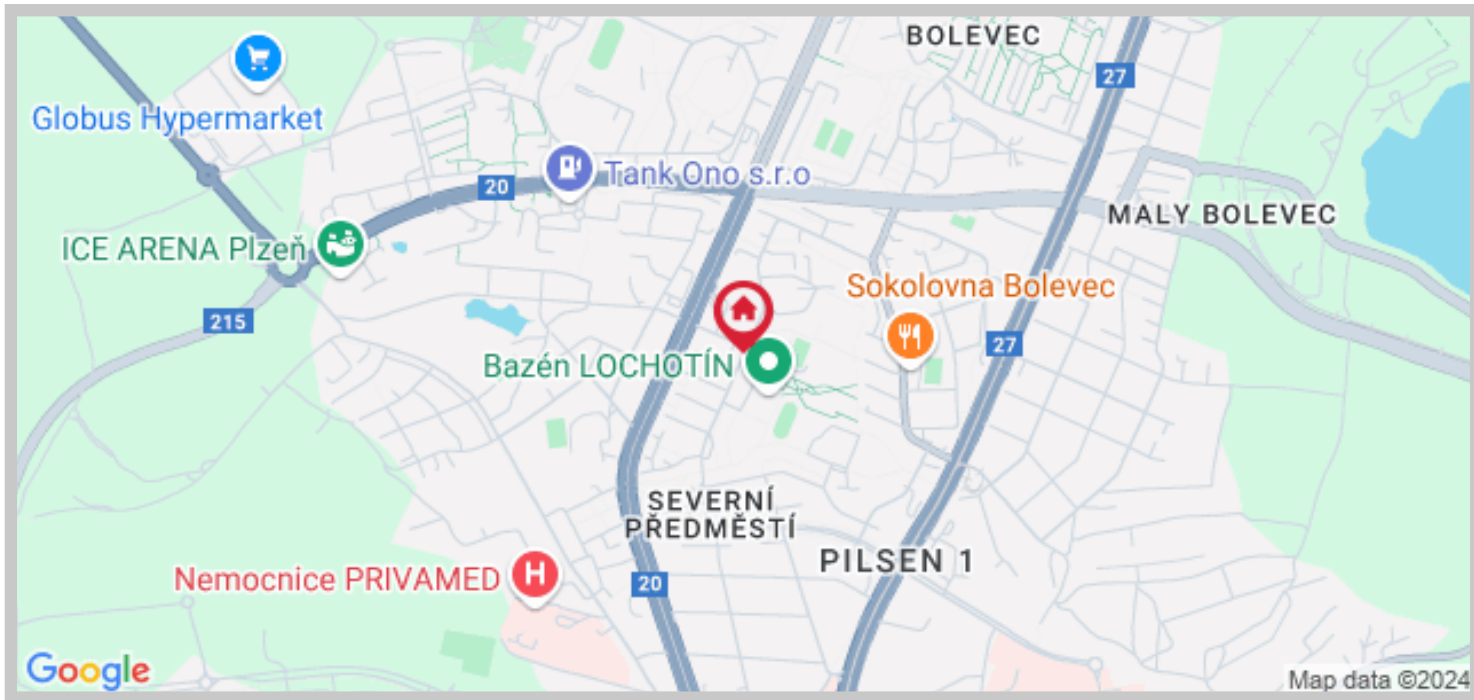
Bolevec patří v Plzni k vyhledávané čtvrti z důvodu dostupnosti Boleveckého, Kamenného a Seneckého rybníka a okolní přírody. Je zde výborná dostupnost do centra města a blízkost základní a mateřské školy.

Jen pár kroků od domu se nachází hypermarket Albert, sportovní centrum a mnoho dalších obchodů a restaurací.

Rád Vám také pomohu s financováním.

Těším se na Vás.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Dobrý	Plocha sklepa:	3 m ²
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Částečně	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Bezbariérové:	Ano	Rozvod plynu:	Plynovod
Výtah:	Ano	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Půdní byt:	Ne	Příjezdová komunikace:	Betonová, Asfaltová
Počet podlaží celkem:	13	Telekomunikace:	Internet
Číslo podlaží:	4	Elektrína:	230V
Podzemní podlaží:	1	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Balkón:	Ne	Plocha podlahová:	75 m ²
Parkování:	Ne	Plocha užitná:	81 m ²
Lodžie:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Plocha lodžie:	5 m ²		
Terasa:	Ne		