



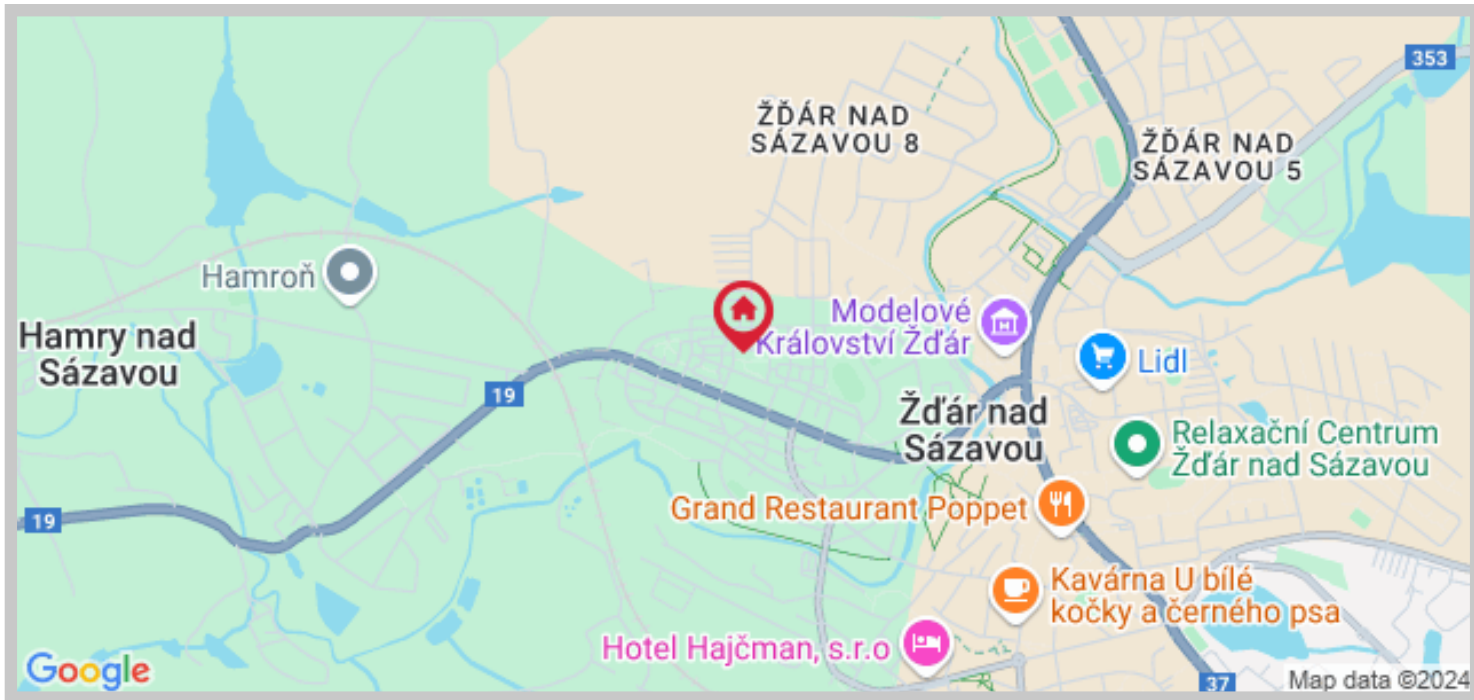
Pronájem bytu 2+1 62 m2 Okružní, Žďár nad Sázavou

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 23036
Celková cena:	12 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Okružní, Žďár nad Sázavou	
Datum aktualizace:	23.09.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Po rekonstrukci	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Ano	
Počet podlaží celkem:	5	
Číslo podlaží:	2	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1, situovaný ve 2. nadzemním podlaží pětipodlažního bytového domu (bez výtahu). Celková podlahová plocha bytové jednotky včetně příslušenství je 62,87 m². Dispoziční řešení bytu: kuchyně, obývací pokoj, ložnice, koupelna, WC, komora a předsíň. Příslušenstvím bytu je sklep umístěný v 1. podzemním podlaží domu. Byt je po výrazné modernizaci: PVC okna, rozvodové sítě, kuchyňská linka, podlahová krytina, interiérové dveře, nové sanitární vybavení/keramické obklady, vestavné šatní skříň. Ústřední dálkové vytápění a ohřev teplé vody s centrálním zdrojem horkovodem. Dům prošel komplexní revitalizací: rekonstrukce střechy, výměna oken a vstupních portálů, zateplení fasády (kontaktní zateplovací systém se strukturální omítkou), výměna domovních rozvodů. Poloha domu v klidné části městské zástavby s dobrou dostupností služeb (MŠ, ZŠ, MHD, dětské hřiště, síť služeb a obchodů).

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Lodžie:	Ne
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Terasa:	Ne
Zástavba:	Obytná	Sklep:	Ano
Vlastnictví:	Osobní	Plocha sklepa:	3 m²
Zařízeno:	Ano	Garáž:	Ne
Bezbariérové:	Ne	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Výtah:	Ne	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Počet podlaží celkem:	5	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Číslo podlaží:	2	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Podzemní podlaží:	1	Elektrína:	230V, 380V
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	62 m²
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Plocha parkování:	100 m²		