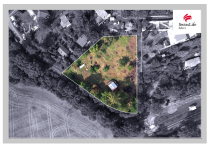
Wealth Advisory makléř: **Ing. Jana Mikšánková**
Tel: **+420 776 827 676**
Email: **jana.miksankova@swisslife-select.cz**









Prodej stavebního pozemku 2227 m2, Čisovice

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 23030

Název:	**Prodej stavebního pozemku 2227 m2, Čisovice**
Celková cena:	**4 900 000 Kč**
Adresa:	**Čisovice**
Datum aktualizace:	**04.11.2026**
Stavba:	
Zástavba:	
Ochrana:	
Umístění:	
Zdroj vody:	
Celková plocha:	**2227 m^2**

POPIS NEMOVITOSTI

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o velikosti cca 2200 m² v malebné obci Čisovice, která se nachází pouhých 30 minut jízdy od Prahy. Tento pozemek je ideální příležitostí pro ty, kteří hledají klidné místo pro výstavbu rekreačního domu, přitom s výbornou dostupností do hlavního města. Tento dům může být určený i pro trvalé bydlení.

Klíčové informace o pozemku:
- Velikost: cca 2200 m²
- Zastavitelnost: 15-20% – možnost výstavby rekreačního domu
- Připojení na inženýrské sítě: elektřina
- Možnost připojení na obecní kanalizaci
- Voda: vodu lze aktuálně řešit vlastní studnou, aktuálně vyřizujeme veškerá povolení a dokumenty

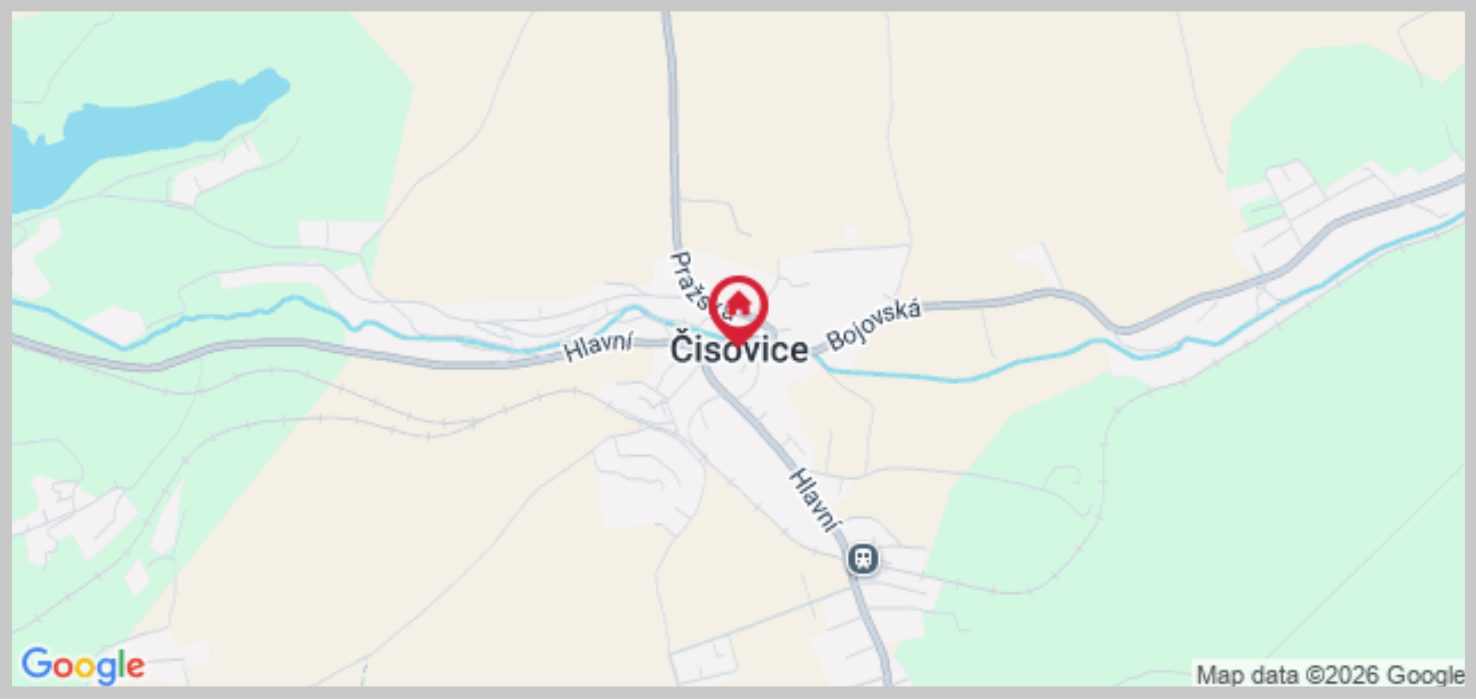
Co vás určitě nadchne, je krásný výhled do okolí, konkrétně na malebnou obec Čisovice. Ten pohled stojí opravdu za to.

Lokalita:
Čisovice jsou klidná a malebná obec obklopená přírodou, která nabízí pohodlné bydlení v blízkosti Prahy. Okolí je protkáno krásnými lesy, loukami a rybníky, což vytváří ideální podmínky pro relaxaci a aktivní odpočinek.
- Dopravní dostupnost: Čisovice mají výborné dopravní spojení s Prahou – autem jste na Smíchově za pouhých 30 minut. V obci je také zastávka vlaku, který vás pohodlně dopraví do centra města.
- Občanská vybavenost: V obci a okolí najdete základní občanskou vybavenost, včetně obchodů, restaurací a školky. Pro větší nákupy či služby můžete vyrazit do blízkých Mníšku pod Brdy nebo Dobříše.
- Příroda a volný čas: Pozemek se nachází v srdci přírody, ideální pro milovníky turistiky, cykloturistiky nebo houbaření. Nedaleký Brdský les nabízí nespočet tras pro pěší i cyklisty, a rybníky v okolí lákají ke koupání nebo rybaření.

Tento stavební pozemek v Čisovicích je ideální příležitostí pro ty, kteří chtějí postavit svůj vysněný dům v klidném a přírodou obklopeném prostředí, přitom s výbornou dostupností do Prahy. S možností připojení na kanalizaci a řešení vody studnou máte skvělý základ pro výstavbu komfortního a ekologicky šetrného bydlení.

Pokud vás nabídka oslovila neváhejte si domluvit osobní prohlídku, ráda vám pozemek ukážu.
Pořízení pozemku lze financovat hypotečním úvěrem s jehož vyřízením vám rádi pomůžeme.
Těším se na Vás...

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Celková plocha:	**2227 m^2**