



Pronájem bytu 2+kk 41 m² Kytnerova, Brno

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 23022
Celková cena:	13 800 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Kytnerova, Brno	
Datum aktualizace:	19.11.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:	Obchodní a obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	3	
Číslo podlaží:	1	

POPIS NEMOVITOSTI

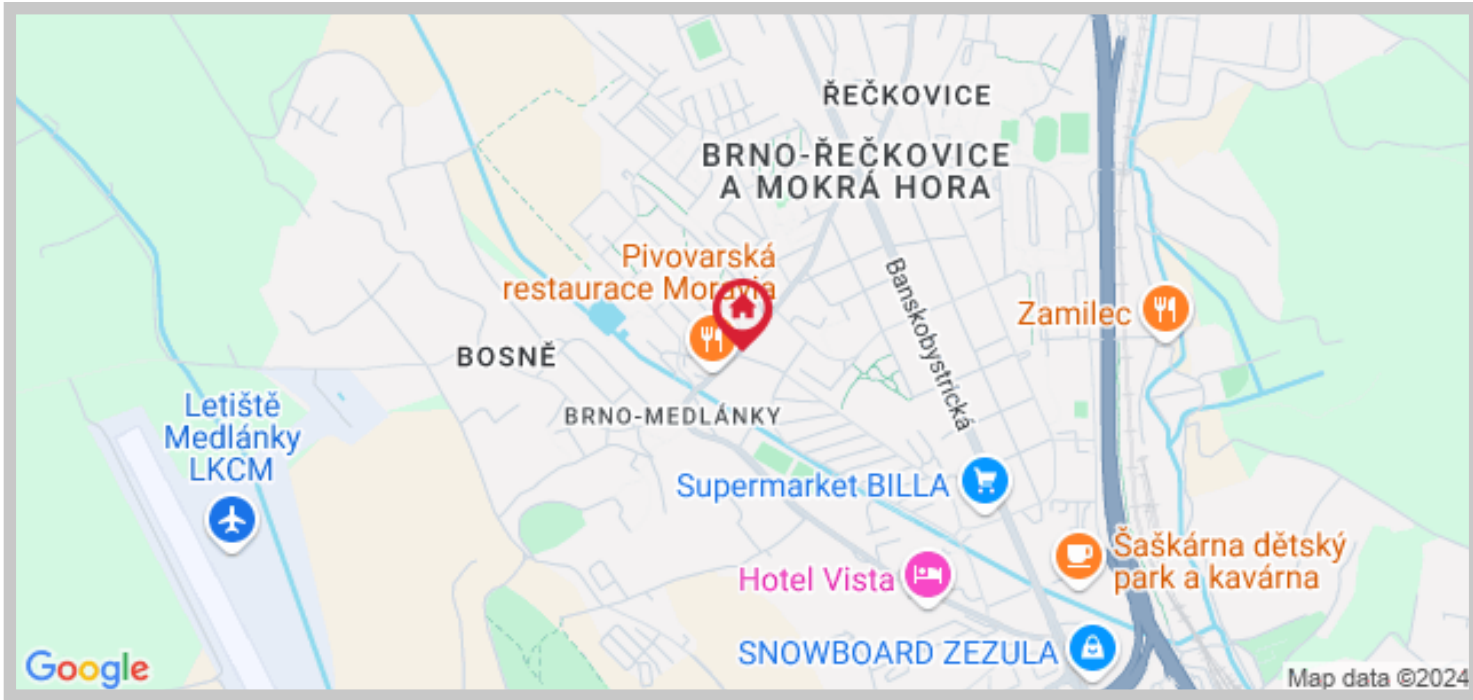
Nabízíme k pronájmu pěkný byt 2+kk o rozloze 41 m² v 1. NP bytového domu bez výtahu na ulici Kytnerova, Brno - Medlánky. Byt se nachází v klidné lokalitě s dobrou dopravní dostupností, pouhých 7 minut pěšky na tramvaj č. 1 a 3 minuty na autobus č. 41.

Pokoje jsou světlé a orientovány na západ do ulice, kde je možnost parkování přímo před domem. Je možné využít parkování na monitorovaném uzavřeném dvoře za domem za 1 000 Kč měsíčně. Byt je volný okamžitě a zůstává částečně vybavený kuchyňskou linkou se spotřebiči.

Nájemné činí 13 800 Kč + 5 000 Kč měsíčně pro 2 osoby (energie, služby a internet). Byt je ideální pro pár nebo jednotlivce, domácí mazlíčci nejsou povoleni.

Majitel požaduje vratnou kauci ve výši jednoho měsíčního nájmu vč. energií. Nájemník obdrží jeden bezpečnostní klíč, který bude fungovat do všech potřebných dveří. Pro bližší informace kontaktujte realitní makléřku. Těšíme se na vaši návštěvu.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ne
Stav objektu:	Velmi dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obchodní a obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Zařízeno:	Částečně	Rozvod plynu:	Plynovod
Bezbariérové:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Půdní byt:	Ne	Telekomunikace:	Internet
Počet podlaží celkem:	3	Elektrína:	230V
Číslo podlaží:	1	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	41 m ²
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Lodžie:	Ne		
Terasa:	Ne		