

Pronájem vícegeneračního domu 95 m2, Havlovice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 23020
Název:	Pronájem vícegeneračního domu 95 m2, Havlovice	
Celková cena:	20 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Havlovice	
Datum aktualizace:	02.09.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu rodinný dům o celkové dispozici cca 95 m2 v Havlovičích u Úpice. Dům byl postaven v roce 1964, je částečně zrekonstruovaný (voda, odpady, koupelna atd.) a celý podsklepený.

V domě se nacházejí dvě bytové jednotky se společným vstupem. V 1. patře najdeme 2 pokoje, koupelnu se sprchovým koutem a wc, prostornou kuchyň a technickou místnost. Ve 2. patře jsou 4 pokoje, z nichž jeden je možný předělat na kuchyň (záleží na dohodě s majitelem), koupelna s vanou a wc, technická místnost a prostorná terasa s krásným výhledem na okolí.

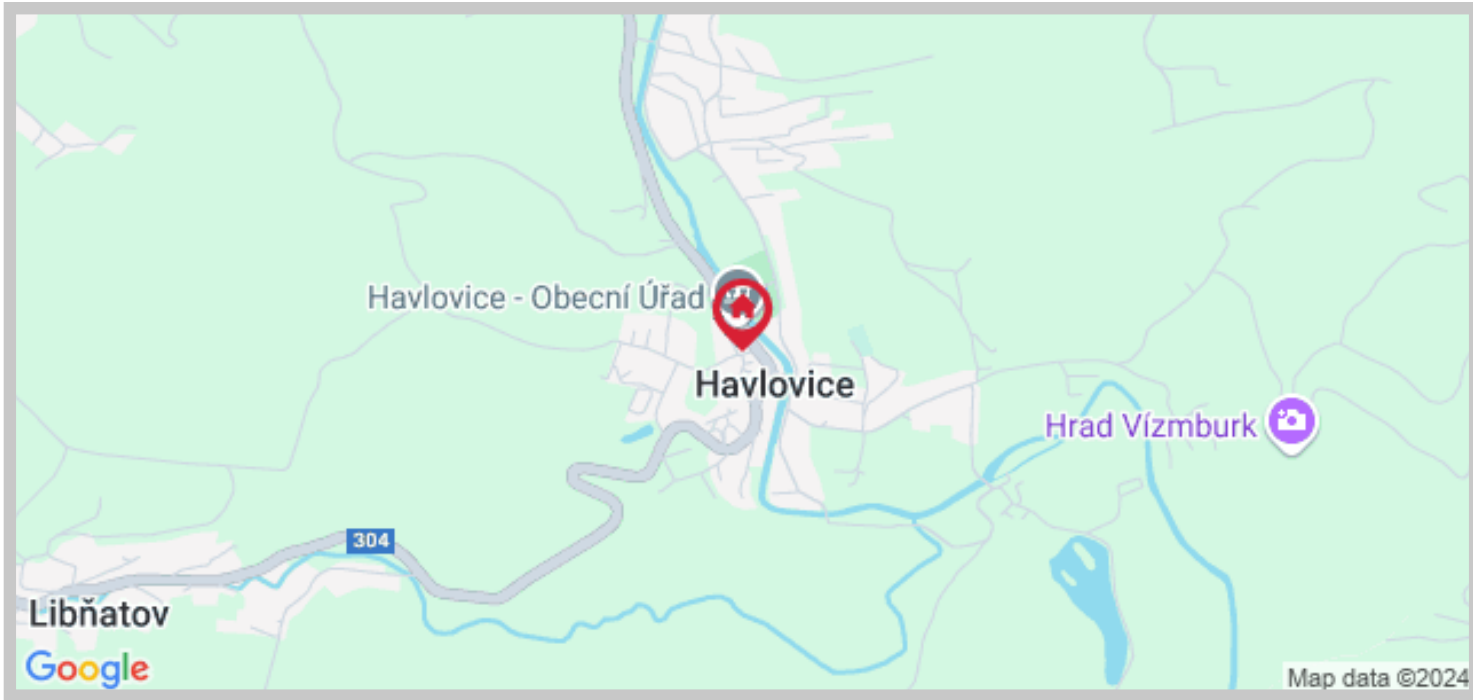
Vodovod je obecní. Dům není napojen na kanalizaci, zajišťuje to zde biologický septik. Vytápění tepelným čerpadlem, který zároveň zajišťuje i ohřev vody. Elektrina 8.000,-/ měsíc za celý dům. Internet je zde zaveden.

K domu patří prostorná zahrada s ovocnými stromy, prostorem na bazén, posezením a skleníkem. Garáž, parkovací místa před domem a také menší stodola se sklepem hned za domem.

Cena za dům 20.000,-/ měsíc. Kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu. Provize RK taktéž ve výši jednoho měsíčního nájmu.

V blízkosti domu se nachází MŠ a ZŠ, dětské hřiště a fotbalový stadion.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Garáž:	Ano
Stav objektu:	Dobrý	Bazén:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Typ objektu:	Samostatný	Rozvod topení:	Lokální elektrické, Jiné
Typ domu:	Patrový	Typ odpadu:	Septik
Umístění:	Klidná část obce	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží objektu:	2	Telekomunikace:	Internet
Stavba:	Rodinný dům	Elektrína:	230V
Zařízeno:	Ne	Doprava:	Silnice, Autobus
Bezbariérové:	Ne	Počet bytů:	2
Výtah:	Ne	Počet volných bytů:	2
Podzemní podlaží:	1	Plocha zastavěná:	115 m ²
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	95 m ²
Parkování:	Ano	Plocha pozemku:	2246 m ²
Lodžie:	Ne	Rok výstavby:	1964
Terasa:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Sklep:	Ano		
Plocha sklepa:	50 m ²		