



Prodej bytu 2+1 56 m2 M. Bureše, Polička

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 23002
Celková cena:	3 690 000 Kč	
Adresa:	M. Bureše, Polička	
Datum aktualizace:	27.08.2024	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařizeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	8	
Číslo podlaží:	5	

POPIS NEMOVITOSTI

Prostorný byt po rekonstrukci, ve skvělé lokalitě, se zasklenou lodžii a dostatkem úložného prostoru. Tak bych charakterizovala tuto nemovitost, která se může stát právě Vaší!

Nachází se v panelovém domě, který prošel kompletní revitalizací - zateplení, střecha, odpady i stoupačky. Výtah je dva roky starý, zajíždí až do suterénu a díky novému bezbariérovému přístupu u zadního vstupu může nemovitost skvěle sloužit i lidem s pohybovým omezením.

Byt samotný má kompletně hotové odpady, vyměněnou elektřinu v kuchyni, na záchodě, v koupelně a také na chodbě. Velká plastová okna jsou nově seřizena a co se týče okna a dveří, která vedou na lodžii, ty Vám budou vonět ještě novotou. Právě teď se totiž mění za plastová.

Přímo u domu je bezplatné parkování. Nejbližší obchod s potravinami je vzdálen asi 200 m. Co by kamenem dohodil je nádherná příroda a přitom v centru města budete za 10 minut chůze.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte a domluvte si termín své prohlídky, kde se na Vás budu těšit já, Denisa Havlíková.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Dobrý	Plocha sklepa:	2 m ²
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Částečně	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Bezbariérové:	Ne	Rozvod plynu:	Plynovod
Výtah:	Ano	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Půdní byt:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	8	Elektrína:	230V
Číslo podlaží:	5	Doprava:	Vlak, Silnice, Autobus
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	56 m ²
Parkování:	Ano	Rok rekonstrukce:	2024
Lodžie:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	C - úsporná
Plocha lodžie:	3 m ²		
Terasa:	Ne		