



Prodej bytu 4+1 79 m² Dlouhá, Olomouc

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22979
Celková cena:	7 500 000 Kč	
Adresa:	Dlouhá, Olomouc	
Datum aktualizace:	22.08.2024	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Po rekonstrukci	
Zástavba:		
Vlastnictví:	Osobní	
Zařizeno:		
Počet podlaží celkem:	9	
Číslo podlaží:		

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte stylové bydlení v klidné části Olomouce? Mám pro Vás prostorný a moderně zařízený byt o dispozici 4+1 s celkovou výměrou 79 m², který se nachází v prvním nadzemním podlaží.

Byt prošel před 5 lety rozsáhlou rekonstrukcí, která zahrnovala kompletní výměnu elektroinstalace, renovaci koupelny a výměnu kuchyňské linky se spotřebiči, které obstály v testech D-testu.

V obývacím pokoji Vás zaujme netradiční designový prvek – dekorativní břízy, které vytváří útulnou a jedinečnou atmosféru. V zimních měsících si navíc můžete užívat teplo a příjemnit večery u bio krbu, který nejen krásně vyhřeje obývací pokoj, ale také přidává na pohodlí.

Na chodbě se nachází vestavěné skříně, kde najdete místo pro pračku i sušičku, dále zde naleznete i menší šatnu.

Lokalita bytu je další z jeho velkých předností. Za pouhých 10 minut se pěšky dostanete do centra Olomouce, kde můžete navštívit mnoho restaurací, kaváren, barů, obchodních domů, kin, divadel, muzeí a parků. Pro milovníky sportu je v blízkosti oblíbená cyklostezka, která Vás zavede až do města Šternberk – ideální pro běh, jízdu na kole nebo bruslení.

Více informací Vám ráda sdělím na osobní prohlídce, kde se na Vás bude těšit realitní makléřka Dominika Žmolíková.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Sklep:	Ano
Vlastnictví:	Osobní	Garáž:	Ne
Počet podlaží celkem:	9	Plocha užitná:	79 m ²
Balkón:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	C - úsporná
Parkování:	Ano	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Lodžie:	Ano		