



Prodej bytu 4+1 79 m² Dlouhá, Olomouc

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22979
Celková cena:	8 500 000 Kč	
Adresa:	Dlouhá, Olomouc	
Datum aktualizace:	20.04.2026	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Po rekonstrukci	
Zástavba:		
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:		
Počet podlaží celkem:	9	
Číslo podlaží:		

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte stylové bydlení v klidné části Olomouce? Mám pro Vás prostorný a moderně zařízený byt o dispozici 4+1 s celkovou výměrou 79 m², který se nachází v prvním nadzemním podlaží.

Byt prošel před 6 lety rozsáhlou rekonstrukcí, která zahrnovala kompletní výměnu elektroinstalace, renovaci koupelny a výměnu kuchyňské linky se spotřebiči, které obstály v testech D-testu.

Součástí prodeje je také většina vybavení – zejména vestavěný nábytek, kompletně řešená kuchyně i ložnice, takže se můžete bez větších starostí rovnou nastěhovat.

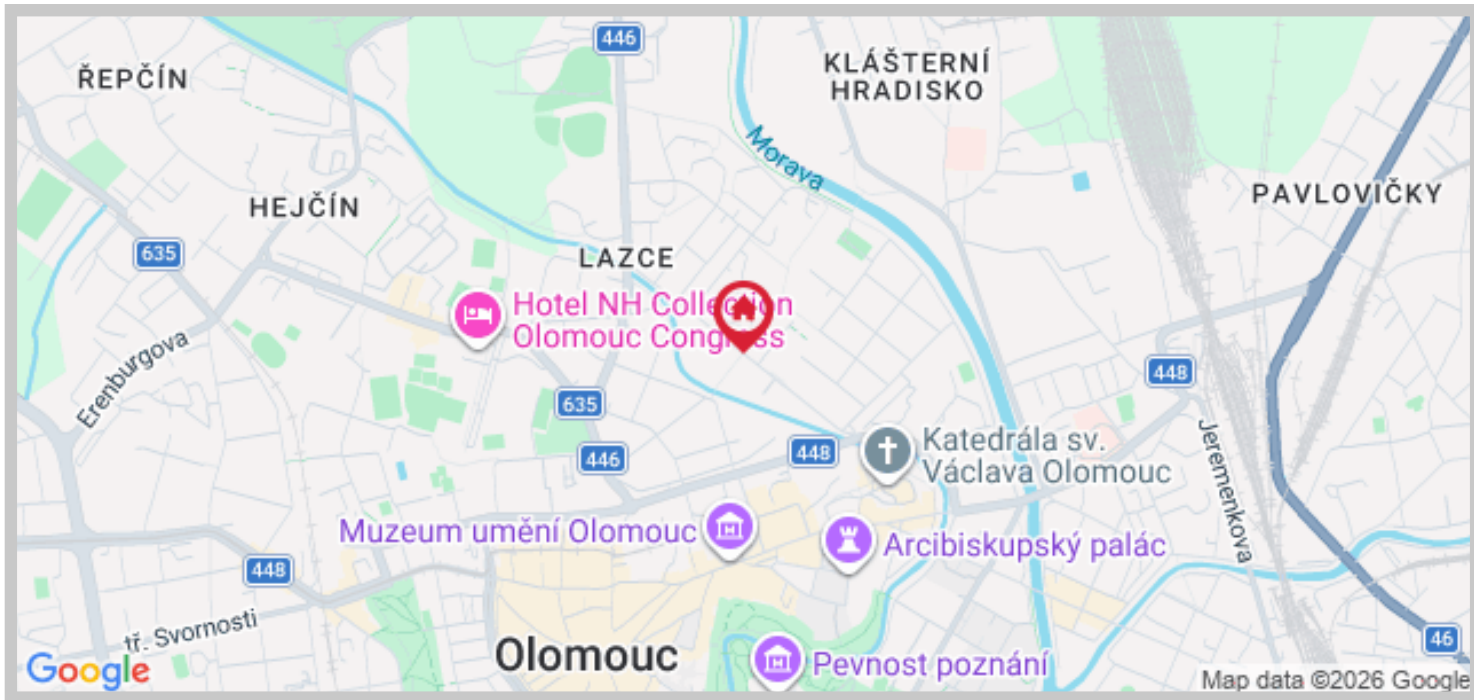
V obývacím pokoji Vás zaujme netradiční designový prvek – dekorativní břízy, které vytváří útulnou a jedinečnou atmosféru. V zimních měsících si navíc můžete užívat teplo a zpříjemnit večery u bio krbu, který nejen krásně vyhřeje obývací pokoj, ale také přidává na pohodlí.

Na chodbě se nachází vestavěné skříně, kde najdete místo pro pračku i sušičku, dále zde naleznete i menší šatnu.

Lokalita bytu je další z jeho velkých předností. Za pouhých 10 minut se pěšky dostanete do centra Olomouce, kde můžete navštívit mnoho restaurací, kaváren, barů, obchodních domů, kin, divadel, muzeí a parků. Pro milovníky sportu je v blízkosti oblíbená cyklostezka, která Vás zavede až do města Šternberk – ideální pro běh, jízdu na kole nebo bruslení.

Více informací Vám ráda sdělím na osobní prohlídce,
 Eva Blažková, realitní makléřka

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Sklep:	Ano
Vlastnictví:	Osobní	Garáž:	Ne
Počet podlaží celkem:	9	Plocha užitná:	79 m²
Balkón:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	C - úsporná
Parkování:	Ano	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Lodžie:	Ano		