

Prodej rodinného domu 93 m2 Polní, Buštěhrad

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22978
Název:	Prodej rodinného domu 93 m2 Polní, Buštěhrad	
Celková cena:	9 999 000 Kč	
Adresa:	Polní, Buštěhrad	
Datum aktualizace:	26.09.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Novostavba	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Řadový	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

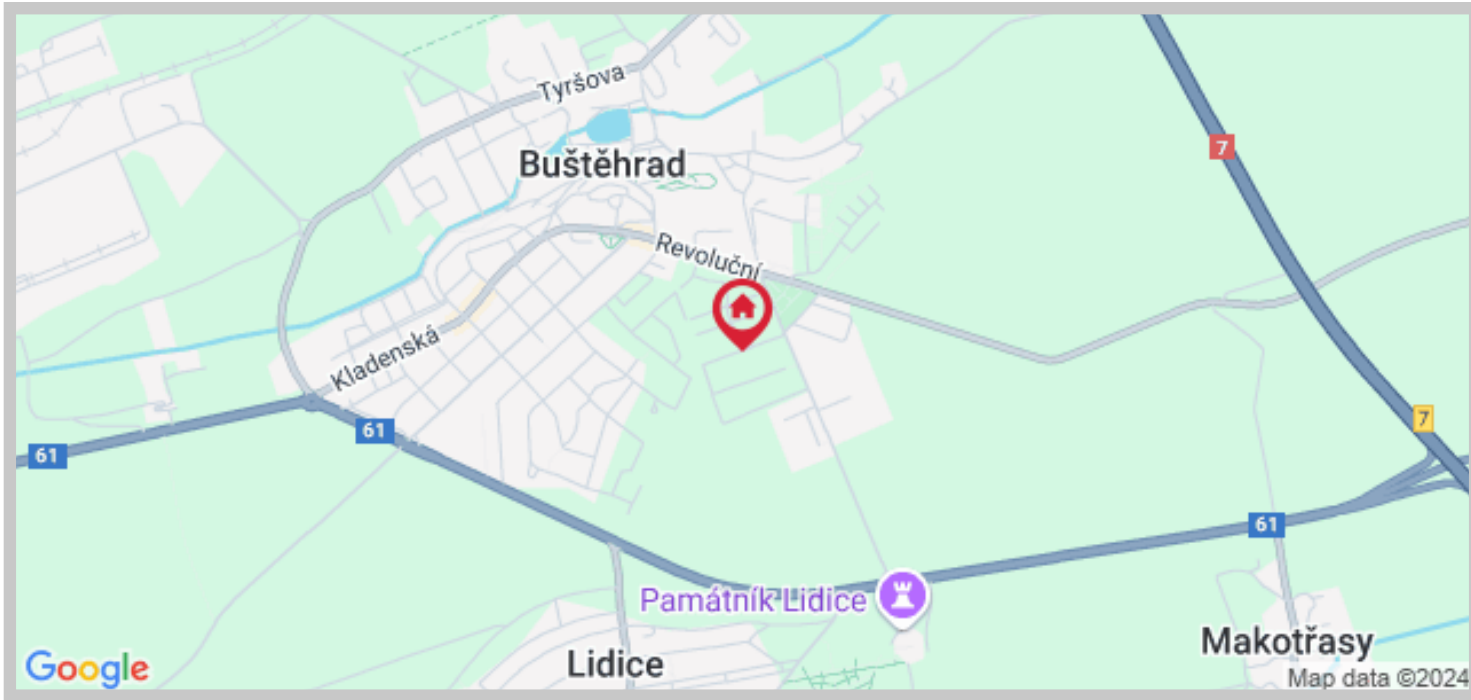
Hledáte pro svou rodinu prostorné bydlení v novostavbě, které si dotvoříte přesně podle vlastních představ? Chcete bydlet v blízkosti Prahy a přesto si užívat klidu maloměsta? Vítejte v Buštěhradu.

Právě pro Vás máme v nabídce novostavbu přízemního domu o dispozici 4+kk. Po vstupu do domu Vás přivítá prostorná chodba. Z ní se dostanete do dvou pokojů, koupelny, toalety, technické místnosti a hlavního obývacího prostoru s kuchyňským koutem, na který navazuje další z pokojů. Z obývací části vyjdete dveřmi na terasu a dále do zahrady. Dům má zděnou konstrukci, pochozí plochy jsou řešeny plovoucími podlahami a dlažbou v neutrálních odstínech. Vytápění celého prostoru zajišťuje podlahové topení napojené na plynový kotel. V technické místnosti je i příprava na instalaci fotovoltaiky.

Obec Buštěhrad poskytuje velmi dobrou občanskou vybavenost. Je zde základní, mateřská škola a umělecká škola či různé sportovní organizace. Dojždět není třeba ani za základní lékařskou péčí jako je praktický lékař pro děti i dospělé a zubní ordinace. Na své si zde přijde jak milovník klidu tak i ten, kdo se rád zapojí do kulturního a spolkového života v obci. Dojezdový čas autem do centra Prahy je 30 minut, autobus jede 4x za hodinu přičemž doba jízdy na metro Veleslavín je 20 minut.

Těšíme se na Vás na prohlídce!

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Garáž:	Ne
Stav objektu:	Novostavba	Bazén:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Typ objektu:	Řadový	Rozvod topení:	Lokální plynové
Typ domu:	Přízemní	Rozvod plynu:	Plynovod
Umístění:	Klidná část obce	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Počet podlaží objektu:	1	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Stavba:	Rodinný dům	Telekomunikace:	Internet, Satelit
Zařízeno:	Ne	Elektrína:	230V
Bezbariérové:	Ano	Doprava:	Dálnice, Silnice, Autobus
Výtah:	Ne	Plocha zastavěná:	110 m ²
Půdní vestavba:	Ne	Plocha užitná:	93 m ²
Balkón:	Ne	Plocha pozemku:	400 m ²
Parkování:	Ano	Plocha zahrady:	290 m ²
Plocha parkování:	6 m ²	Rok výstavby:	2023
Lodžie:	Ne	Rok kolaudace:	2024
Terasa:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	C - úsporná
Plocha terasy:	5 m ²	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Sklep:	Ne		