



Prodej bytu 2+1 49 m² Palackého, Polná

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22975
Celková cena:	2 550 000 Kč	
Adresa:	Palackého, Polná	
Datum aktualizace:	17.09.2024	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Po rekonstrukci	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:		
Počet podlaží celkem:	4	
Číslo podlaží:	2	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví, který se nachází v žádané a klidné lokalitě města Polná na ulici Palackého. Byt je situován ve 2. patře bytového domu a nabízí celkovou plochu 49 m². Dispozice bytu zahrnuje dvě prostorné, světlé místnosti, kuchyň s dostatkem místa pro jídelní kout, koupelnu, samostatné WC a předsíň. Byt je v původním stavu, což poskytuje novému majiteli možnost si jej upravit dle vlastních preferencí a potřeb.

Jednou z výhod bytu je vlastní balkon, který poskytuje příjemný prostor k odpočinku s výhledem do klidného okolí. K bytu dále náleží sklepní kóje, což nabízí dostatek úložného prostoru. Obyvatelé domu mohou také využívat společnou kolárnu. Parkování je pohodlně dostupné přímo před domem. Lokalita bytu je velmi atraktivní díky blízkosti veškeré občanské vybavenosti. V pěší vzdálenosti se nachází mateřská a základní škola, obchody, zdravotní středisko, pošta, restaurace i další služby. Polná je malebné město s bohatou historií a krásnou přírodou v okolí, která nabízí možnosti pro relaxaci a sportovní vyžití. V případě zájmu o prohlídku nebo další informace nás neváhejte kontaktovat. Byt je ihned k dispozici. Swiss Life Select a.s. Vám nabízí možnost vypracování nezávislého porovnání a tvorby hypotéky na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti a pomůžeme vyřídit veškeré náležitosti. Pro více informací kontaktujte makléře.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Počet podlaží celkem:	4	Rozvod plynu:	Plynovod
Číslo podlaží:	2	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Balkón:	Ano	Příjezdová komunikace:	Dlážděná, Asfaltová
Parkování:	Ano	Plocha užitná:	49 m²
Lodžie:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Terasa:	Ne		