

Pronájem bytu 2+kk 51 m² Poděbradova, Plzeň

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22967
Celková cena:	15 900 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Poděbradova, Plzeň	
Datum aktualizace:	18.08.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Novostavba	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	8	
Číslo podlaží:	4	

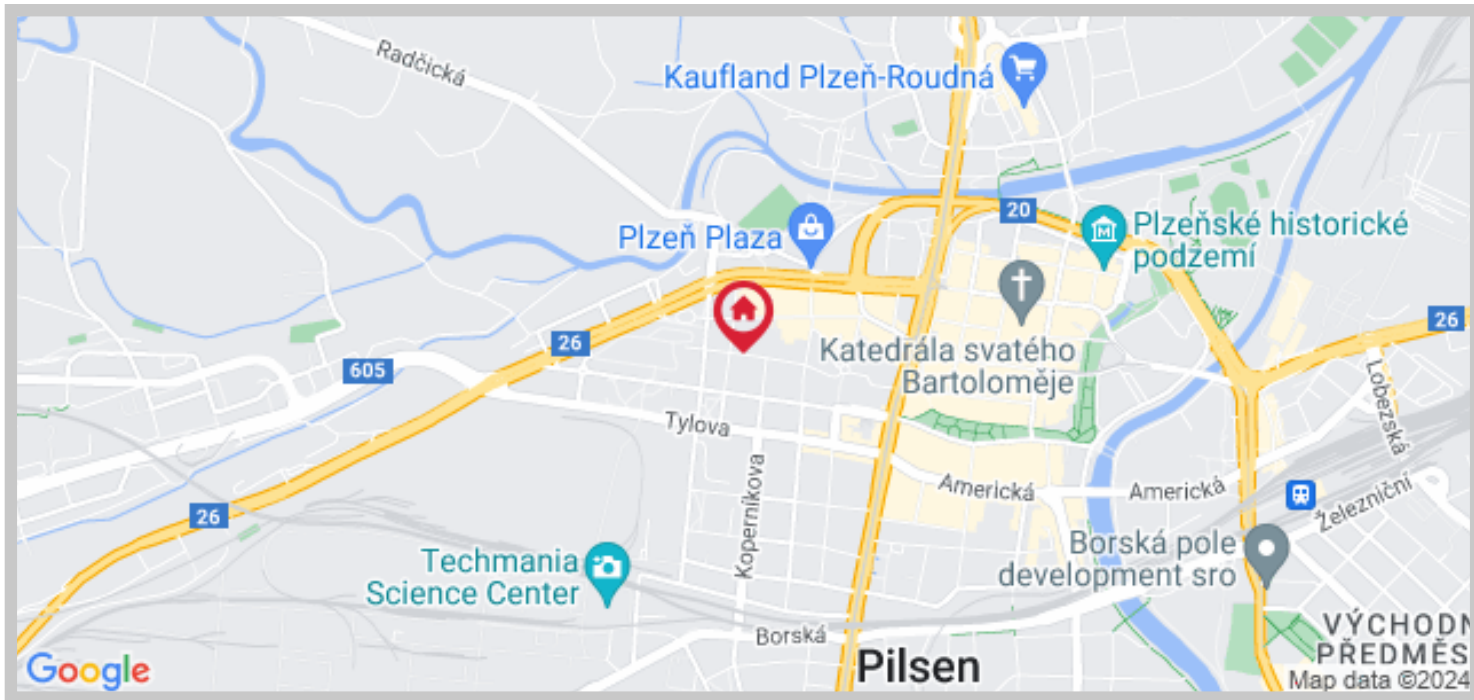
POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte bydlení u centra Plzně a zároveň byste uvítali klidný výhled z balkónu? Právě pro Vás máme v nabídce úplně nový byt 2 + kk o rozloze cca 51 m², který se nachází v Poděbradově ulici ve 4. nadzemním podlaží s výtahem. V bytě se nachází moderně zařízená kuchyně s obývacím pokojem, velká ložnice, ve které je dostatek místa na úložné prostory, kvalitně provedená koupelna s WC včetně velkoformátové dlažby a chodba. K bytu dále náleží velký balkón o ploše zhruba 6 m², který je situován do klidného vnitrobloku. Veškerá občanská vybavenost je v dostupné vzdálenosti, včetně školy, školky, autobusového nádraží, zastávky MHD, obchodu, obchodního centra Plaza, kina, restaurace, pošty a lékárny.

Cena nájmu činí 15.900 Kč + 2.000 Kč na jednu osobu zálohy na energie a služby, na každou další osobu je to + 500 Kč). Elektrina se převede přímo na nájemníka. Dále je požadována vratná kauce ve výši 32.000 Kč a provize RK ve výši 1 měsíčního nájmu + DPH. Ihned k nastěhování.

Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Novostavba	Sklep:	Ne
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Částečně	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Bezbariérové:	Ano	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ano	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Půdní byt:	Ne	Telekomunikace:	Internet
Počet podlaží celkem:	8	Elektrína:	230V
Číslo podlaží:	4	Doprava:	Silnice, MHD, Autobus
Balkón:	Ano	Plocha užitná:	51 m ²
Plocha balkónu:	6 m ²	Třída energetické náročnosti budovy:	B - velmi úsporná
Parkování:	Ne	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Lodžie:	Ne		