



## Pronájem bytu 2+kk 47 m<sup>2</sup> Ječná, Hostivice

 Výťah: Ano	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 22954
<b>Celková cena:</b>	<b>19 500 Kč (Za měsíc)</b>	
Adresa:	<b>Ječná, Hostivice</b>	
Datum aktualizace:	<b>16.08.2024</b>	
Druh objektu:	<b>Smíšená</b>	
Stav objektu:	<b>Velmi dobrý</b>	
Zástavba:	<b>Obytná</b>	
Vlastnictví:	<b>Osobní</b>	
Zařízeno:	<b>Částečně</b>	
Počet podlaží celkem:	<b>6</b>	
Číslo podlaží:	<b>5</b>	

### POPIS NEMOVITOSTI

Stylový byt k pronájmu v klidné lokalitě Hostivice, Praha západ - ideální pro moderní životní styl!

Nabízím k pronájmu světlý a útulný byt 2+kk o rozloze 47 m<sup>2</sup>, situovaný v klidné a zelené části Hostivic, Praha západ. Tento moderní byt se nachází ve třetím patře cihlového domu, který je obklopen přírodou, což poskytuje skvělou rovnováhu mezi klidem a snadnou dostupností do centra Prahy.

Byt zahrnuje prostornou předsíň, koupelnu s vanou a toaletou, obývací pokoj s kuchyňským koutem vybaveným kvalitními spotřebiči (včetně budoucí nové myčky a možností doplnění lednice), ložnici, balkon.

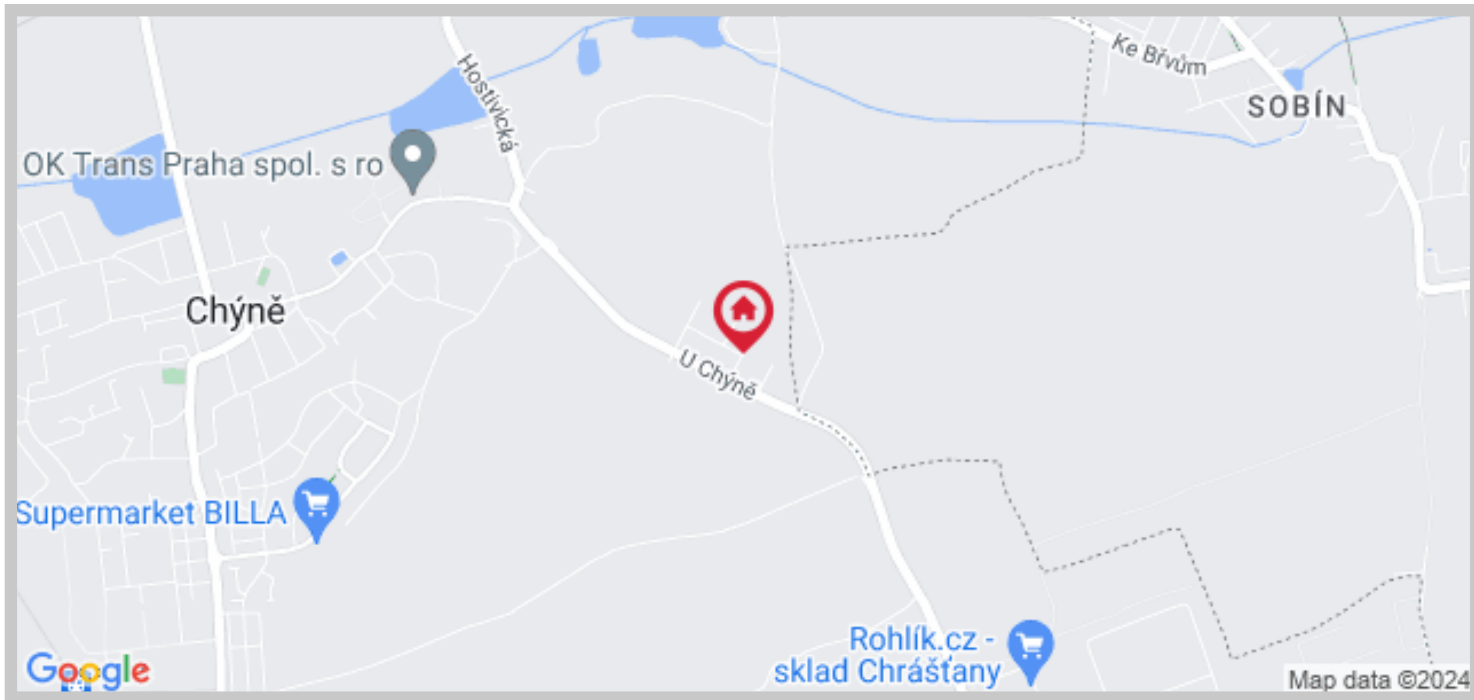
Součástí nabídky je také parkovací stání v kryté garáži, což je v této lokalitě velký bonus. Navíc je před domem k dispozici další parkování pro vaše návštěvy. V rámci garáže je i sklepní kóje a celý dům je vybaven kamerovým systémem.

Lokalita Hostivice je perfektní pro milovníky přírody a aktivního životního stylu. V okolí najdete množství příležitostí k relaxaci, sportu a procházkám. Například nedaleký Hostivický rybník je skvělým místem pro víkendové vycházky nebo běhání. A pokud vás láká městský život, nákupní centrum Metropole Zličín je jen několik minut jízdy.

Cena nájmu je uvedena bez měsíčních nákladů, které činí 3.000 Kč, plus spotřeba elektřiny, která bude převedena na nájemce.

Neváhejte a přijďte se podívat na tento jedinečný byt v atraktivní lokalitě, která spojuje klidné bydlení s rychlou dostupností do města!

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	Smíšená	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Velmi dobrý	Sklep:	Ano
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ano
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Částečně	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Výtah:	Ano	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Půdní byt:	Ne	Telekomunikace:	Internet
Počet podlaží celkem:	6	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Číslo podlaží:	5	Plocha užitná:	47 m <sup>2</sup>
Balkón:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Parkování:	Ano		
Lodžie:	Ne		