



Pronájem bytu 1+1 39 m2 Kralovická, Plzeň

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22941
Celková cena:	12 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Kralovická, Plzeň	
Datum aktualizace:	19.08.2024	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Ano	
Počet podlaží celkem:	7	
Číslo podlaží:	7	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu bezbariérovou bytovou jednotku 1+1 (39 m2) v 7. patře dobře udržovaného domu v ulici Kralovická na okraji Bolevce v blízkosti lesů okolí Krkavce.

Byt se skládá z obývací místnosti, kuchyně, koupelny s vanou, WC. Kuchyně vybavena vestavným elektrickým sporákem, plynovou deskou, digestoří, ledničkou s mrazákem. V bytě prostorné vestavné skříně. V obývacím pokoji integrovaná postel do skříně. Byt kompletně vybaven, chybí sedačka a pračka. V domě společný prostor na kola, kočárky.

Topení a teplá voda dálkově.

Měsíční nájemné 12.000,- Kč, měsíční záloha služby 1.500,- Kč (záloha vodné + stočné, osvětlení spol.prostor, svoz odpadu, úklid, otop). Elektřina a plyn převodem na nájemce.

Kauce 24.000,- Kč.

Internet v domě poskytuje Pilsfree, UPC.

Hledáme nájemníky bez domácích zvířátek, nekuřáky. Byt k nastěhování ihned. Bytová jednotka bude k dispozici na 1 rok maximálně 2 roky.

Provize RK 12.000,- + DPH.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Velmi dobrý	Sklep:	Ne
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Ano	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Bezbariérové:	Ano	Rozvod plynu:	Plynovod
Výtah:	Ano	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Půdní byt:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	7	Telekomunikace:	Telefon, Internet, Kabelové rozvody
Číslo podlaží:	7	Elektrina:	230V
Podzemní podlaží:	1	Doprava:	Silnice, MHD
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	39 m ²
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	C - úsporná
Lodžie:	Ne		