



Prodej bytu 5+1 180 m² Purkyňova, Liberec

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22932
Celková cena:	16 900 000 Kč	
Adresa:	Purkyňova, Liberec	
Datum aktualizace:	28.08.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:		
Vlastnictví:	Osobní	
Zařizeno:		
Počet podlaží celkem:	3	
Číslo podlaží:		

POPIS NEMOVITOSTI

Ve výhradím zastoupení nabízím k prodeji nádherný světlý byt 5+1 v Liberci, v místní části Ruprechtice.

Nachází se v prostředním patře původně rodinného domu, který prošel totální rekonstrukcí, při které vznikly 3 prostorné, moderní byty s velmi nízkými náklady a velkým množstvím úložných prostor.

Do tohoto bytu se dostanete bez nutnosti zdolat jediný schod, přes společnou vstupní halu, a už od vchodu Vás upoutá množství světla, které sem proudí velkými okny v každé místnosti. Najdete zde 4 ložnice a 2 koupelny, obývací pokoj propojený s jídelním koutem a kuchyní. Z obývacího pokoje je přístupná prostorná terasa, kde si můžete vychutnat výhledy do zeleně a relaxovat s přáteli a rodinou. Praktická dispozice, prostor, světlo, výhledy... to vše přispívá k velmi útulné a příjemné atmosféře, kde dostanete příležitost vytvořit domov pro svoji rodinu.

Pod nohama vás bude v chladném počasí hřát podlahové topení pod bukovým dřevem, stejně jako vědomí nízké spotřeby za tento komfort.

K bytu dále patří komora o velikosti 7m² a dvě parkovací stání před domem.

Zde je pro Vás několik technických detailů:

Byt 5+1 180,1m²

Terasa.....15m²

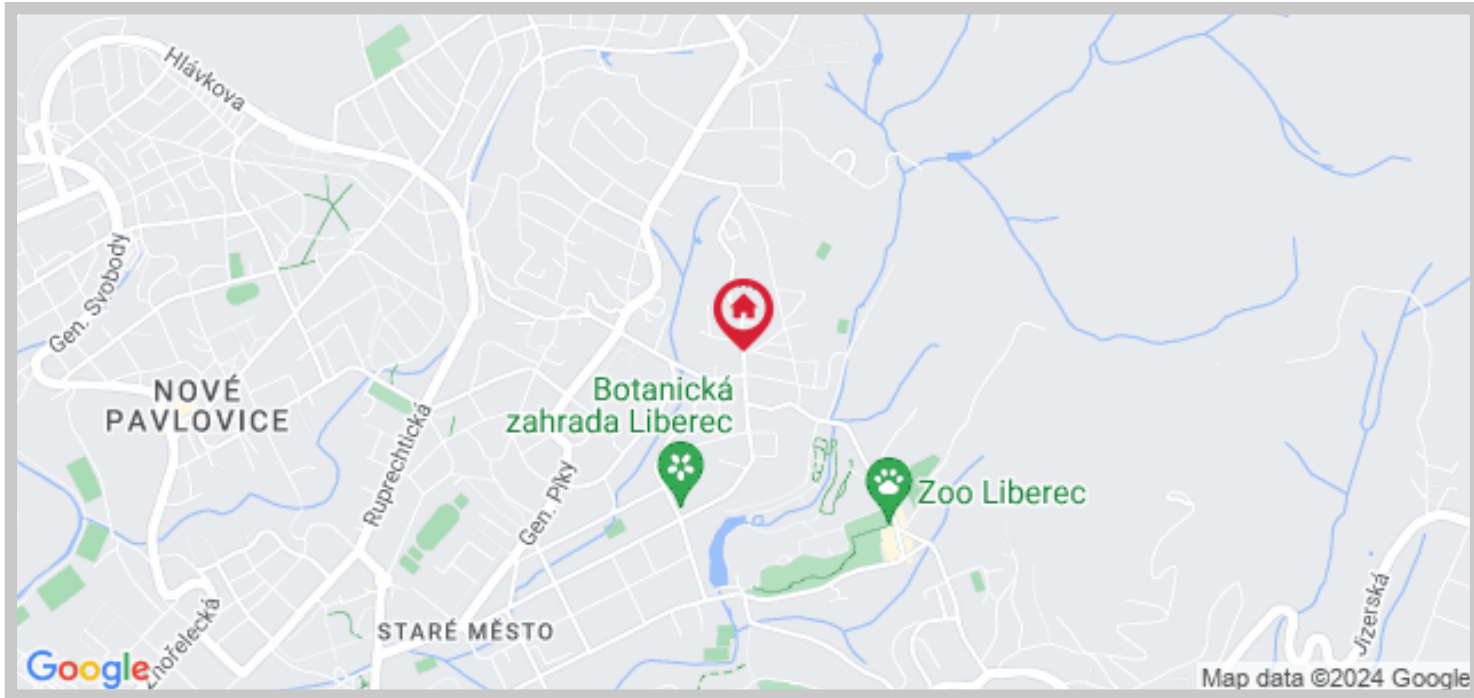
Komora7m²

2 parkovací stání

Dům s těmito třemi byty se nachází ve velmi klidné čtvrti s původními německými vilkami, v blízkosti MHD, botanické a zoologické zahrady, škol, školek, restaurací, kaváren a obchodů a zároveň v dosahu čistých lesů Jizerských hor.

Pro více informací nebo prohlídku jsem Vám ráda k dispozici. Těším se na Vás...

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Lodžie:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Terasa:	Ano
Vlastnictví:	Osobní	Plocha terasy:	15 m ²
Bezbariérové:	Ano	Sklep:	Ano
Výtah:	Ne	Plocha sklepa:	7 m ²
Počet podlaží celkem:	3	Garáž:	Ne
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	180 m ²
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	C - úsporná
Plocha parkování:	36 m ²		