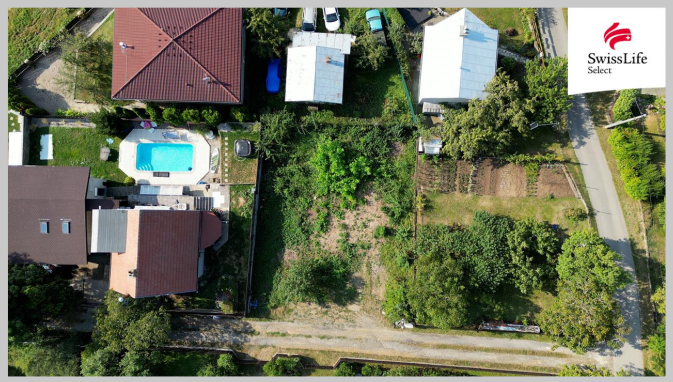
Samostatný realitní makléř: **Helena Laudátová**
Tel: **+420 721 048 794**
Email: **helena.laudatova@swisslife-select.cz**









Prodej pozemku 410 m2, Mokrá-Horákov

Výtah: Ne | Garáž: Ne | Číslo zakázky: 22916

Název:	**Prodej pozemku 410 m2, Mokrá-Horákov**
Celková cena:	**3 200 000 Kč**
Adresa:	**Mokrá-Horákov**
Datum aktualizace:	**03.04.2025**
Stavba:	
Zástavba:	**Rekreační**
Ochrana:	
Umístění:	**Klidná část obce**
Zdroj vody:	
Celková plocha:	**410 m^2**

POPIS NEMOVITOSTI

Láká vás bydlení jen pár kilometrů od Brna a přesto uprostřed krásné přírody? Jste zastánci života spjatého s přírodou a chcete právě toto dopřát sobě a své rodině? Možná vás zaujme právě tento stavební pozemek v rekreační oblasti obce Mokrá -Horákov. V okolí jsou domy nejen k rekreaci, ale i domy které slouží k celoročnímu obývání.

Ve výhradním zastoupení majitelek vám nabízíme ke koupi pozemek určený k výstavbě rekreačního objektu k celoročnímu obývání. V minulosti byl schválen projekt na rekreační dům s obytným podkrovím a terasou.

Dům lze podle vyjádření stavebního odboru napojit na veškeré místní sítě a v uplynulých dnech byla k pozemku také vybudovaná nová cesta, takže příjezd je bezproblémový.

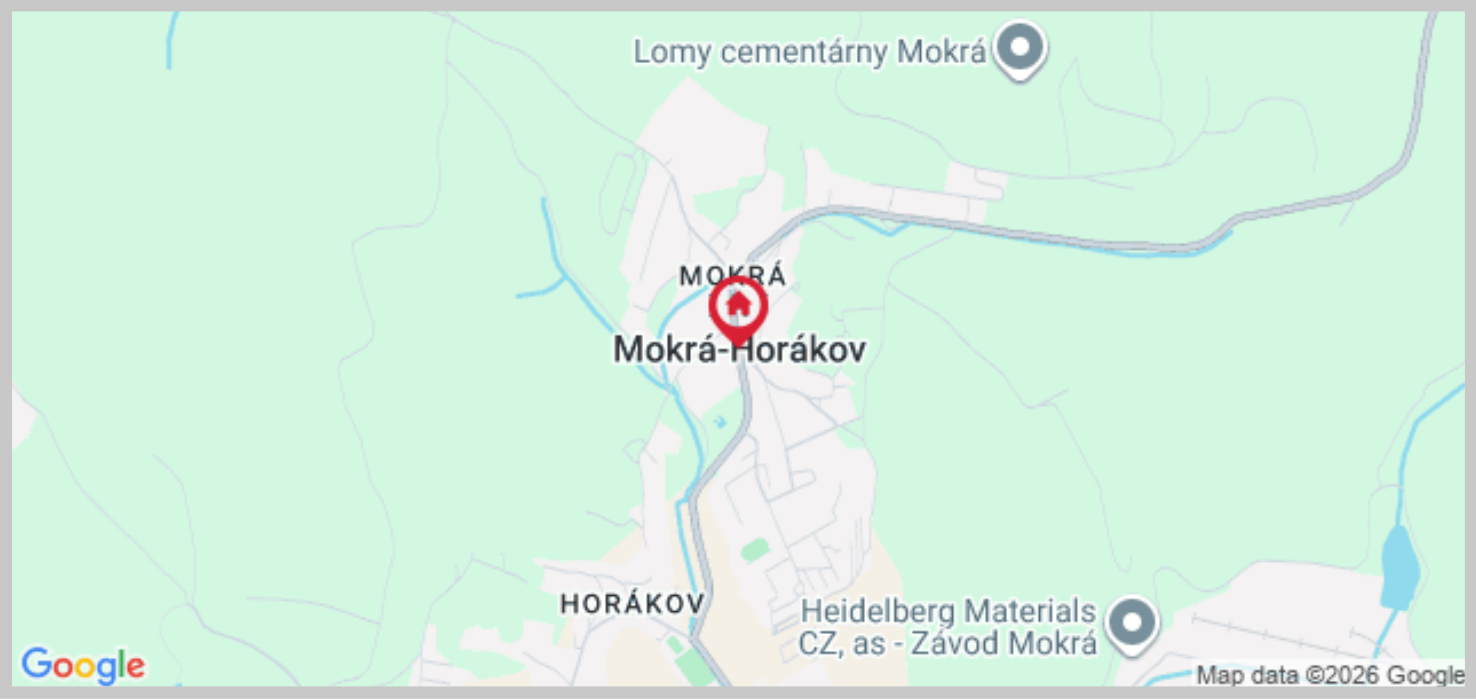
V obci je všestranná občanská vybavenost, včetně obchodů, restaurací, mateřské a základní školy, pošty a obecního úřadu. Nechybí tu tedy nic, co k pohodlnému bydlení potřebujete vy i vaše děti.

Je tu bohatý kulturní a sportovní život. V obci je zábavní areál plný adrenalinových zážitků, sportoviště i koupaliště.

Obec leží na jihovýchodním okraji chráněné krajinné oblasti Moravský kras. Krásná příroda láká k výletům k jeskyni Pekárna, do vápencového lomu Mokrá s výhledem na jezírka nebo k místní rozhledně. Je tu i nespočet turistických a cyklistických tras.

Pokud by jste se rádi dozvěděli o tomto pozemku více, rádi se tu s vámi potkáme na osobní prohlídce a zodpovíme veškeré vaše dotazy.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Zástavba:	**Rekreační**	Délka:	**23 m**
Umístění:	**Klidná část obce**	Celková plocha:	**410 m^2**
Doprava:	**Silnice, MHD, Autobus**		
Šířka:	**18 m**		