

## Prodej pozemku 410 m<sup>2</sup>, Mokrá-Horákov

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 22916
Název:	<b>Prodej pozemku 410 m<sup>2</sup>, Mokrá-Horákov</b>	
Celková cena:	<b>3 200 000 Kč</b>	
Adresa:	<b>Mokrá-Horákov</b>	
Datum aktualizace:	<b>03.04.2025</b>	
Stavba:		
Zástavba:	<b>Rekreační</b>	
Ochrana:		
Umístění:	<b>Klidná část obce</b>	
Zdroj vody:		
Celková plocha:	<b>410 m<sup>2</sup></b>	

### POPIS NEMOVITOSTI

Láká vás bydlení jen pár kilometrů od Brna a přesto uprostřed krásné přírody? Jste zastánci života spjatého s přírodou a chcete právě toto dopřát sobě a své rodině? Možná vás zaujme právě tento stavební pozemek v rekreační oblasti obce Mokrá -Horákov. V okolí jsou domy nejen k rekreaci, ale i domy které slouží k celoročnímu obývání.

Ve výhradním zastoupení majitelek vám nabízíme ke koupi pozemek určený k výstavbě rekreačního objektu k celoročnímu obývání. V minulosti byl schválen projekt na rekreační dům s obytným podkrovím a terasou.

Dům lze podle vyjádření stavebního odboru napojit na veškeré místní sítě a v uplynulých dnech byla k pozemku také vybudovaná nová cesta, takže příjezd je bezproblémový.

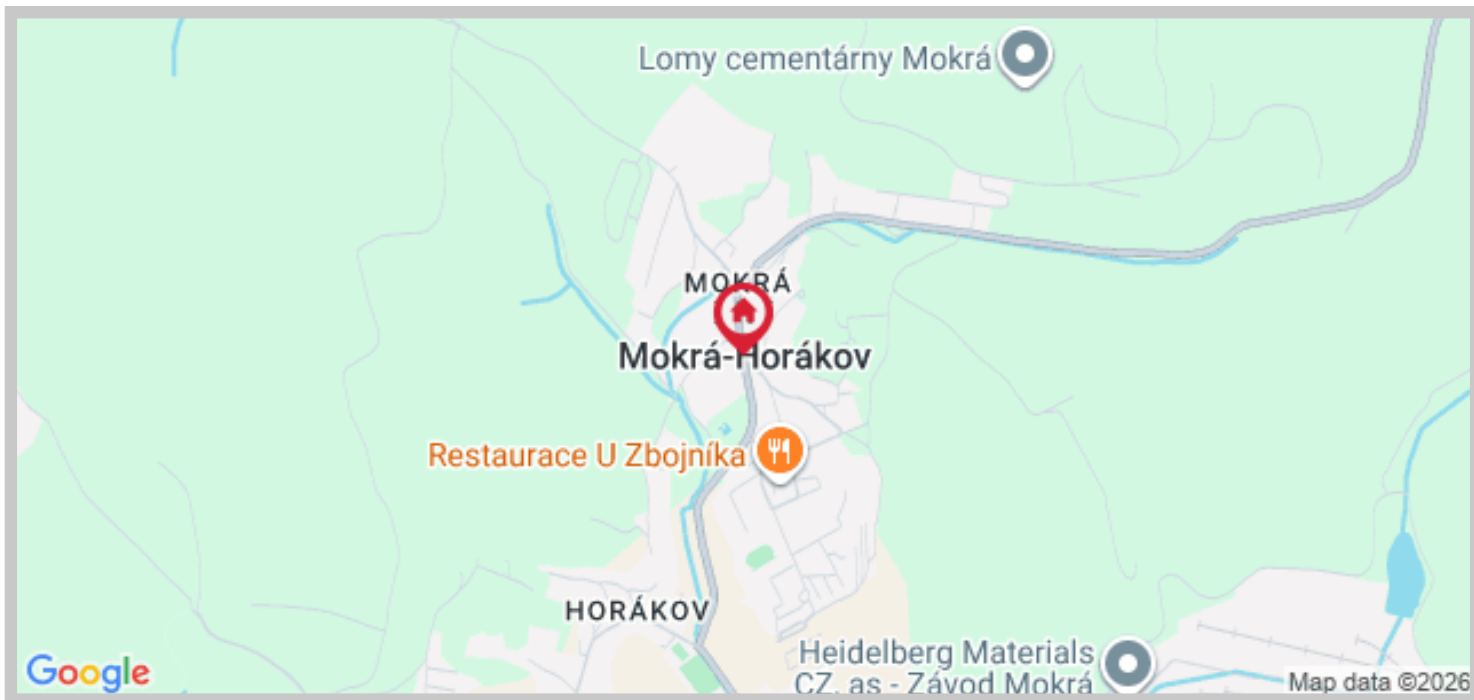
V obci je všestranná občanská vybavenost, včetně obchodů, restaurací, mateřské a základní školy, pošty a obecního úřadu. Nechybí tu tedy nic, co k pohodlnému bydlení potřebujete vy i vaše děti.

Je tu bohatý kulturní a sportovní život. V obci je zábavní areál plný adrenalinových zážitků, sportoviště i koupaliště.

Obec leží na jihovýchodním okraji chráněné krajinné oblasti Moravský kras. Krásná příroda láká k výletům k jeskyni Pekárna, do vápencového lomu Mokrá s výhledem na jezírka nebo k místní rozhledně. Je tu i nespočet turistických a cyklistických tras.

Pokud by jste se rádi dozvěděli o tomto pozemku více, rádi se tu s vámi potkáme na osobní prohlídce a zodpovíme veškeré vaše dotazy.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Zástavba:	Rekreační	Délka:	23 m
Umístění:	Klidná část obce	Celková plocha:	410 m <sup>2</sup>
Doprava:	Silnice, MHD, Autobus		
Šířka:	18 m		