



Prodej rodinného domu 70 m² Kaprova, Smidary

 Výtah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 22910
Název:	Prodej rodinného domu 70 m² Kaprova, Smidary	
Celková cena:	3 990 000 Kč	
Adresa:	Kaprova, Smidary	
Datum aktualizace:	02.09.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Po rekonstrukci	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:	Centrum obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Pokud hledáte útulné bydlení, které si upravíte dle svých představ, pak Vás zcela jistě zaujme tento rodinný dům v obci Smidary. Zcela jistě oceníte velmi nízké náklady na bydlení, které Vám zajistí přitápění krbem v obývacím pokoji a užitnou plochu cca 70 m². Díky půdním prostorům přes celý dům a novou střechou, je zde možnost přístavění podkrovních místností. Těšit se také můžete na novou, velice hezkou koupelnu.

Zahradkáři si přijdou na své také, jelikož k domu náleží 182 m² zahrádky. Bezpečí pro Vašeho čtyř kolého miláčka, Vám zajistí garážové stání přímo na dvorku domu. Obec Smidary se může pochlubit dobrou občanskou vybaveností a to například mateřskou a základní školou, zdravotním střediskem, vlakovém i autobusovém spojení, klubem sportovních rybářů a mnoho dalšího. Pokud Vás tento dům zaujal, rád se s Vámi potkám osobně na prohlídce, kde Vám rád sdělím veškeré, podrobné informace. V případě zájmu, pro Vás zajistíme bezkonkurenční financování přímo dle Vašich požadavků. Těšit se na Vás bude makléř Václav Jančík.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Bazén:	Ne
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zástavba:	Obytná	Rozvod topení:	Lokální plynové, Lokální tuhá paliva
Typ objektu:	Samostatný	Rozvod plynu:	Plynovod
Typ domu:	Přízemní	Typ odpadu:	Septik
Umístění:	Centrum obce	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží objektu:	1	Elektrína:	230V, 380V
Stavba:	Rodinný dům	Plocha zastavěná:	182 m²
Zařízeno:	Ano	Plocha užitná:	70 m²
Půdní vestavba:	Ano	Plocha pozemku:	186 m²
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Sklep:	Ne		
Garáž:	Ano		